

Uchwały Nr XXXIII/ 305/05
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 15 lutego 2005r.

RADCA GMINY
Marekz Hewsz

w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 , poz. 558, Nr 113, poz. 984, z 2003r. Nr 214, poz. 1806, Nr 80, poz. 717 i poz. 721, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 153, poz. 1271, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747, z 2002r. Nr 113, poz. 984, z 2004r. Nr 96, poz. 959, Nr 173, poz. 1808) Rada Miejska w Darłowie uchwała , co następuje:

§ 1

Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Miasta Darłowo na lata 2005-2006”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Zbigniew Grosz

Załącznik do uchwały Nr XXXIII/305/05
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 15 lutego 2005 r.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
w Darłowie**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZADZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZADZEŃ
KANALIZACYJNYCH**

NA LATA 2005-2006

Darłowo luty 2005

I Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w latach 2005-2006, tak jak dotychczas, świadczyć będzie usługi w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków na obszarze miasta Darłowa. Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie zarówno za pomocą systemu kanalizacji sanitarnej jak również przy użyciu wozów asenizacyjnych. W związku ze stałą rozbudową systemu kanalizacyjnego, coraz mniejszy udział w ogólnej ilości odprowadzanych ścieków będzie miał wywóz ścieków samochodami.

II Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych w latach 2005-2006.

1. Budowa sieci wodociągowej w ulicach Północnej, Jagiellońskiej i Bałtyckiej.

Cel zadania:

ul. Północna – tworzenie możliwości podłączania się nowych odbiorców usług, którzy kupili i kupią działki budowlane w tym rejonie,

ul. Jagiellońska – wymiana bardzo awaryjnej sieci wodociągowej. Rurociąg ułożony jest z nietypowych rur, przez co jego naprawa jest bardzo utrudniona. Usuwanie awarii przez to trwa znacznie dłużej.

ul. Bałtycka – istnieje konieczność ułożenia wodociągu w ulicy, gdyż budynki przy ulicy Bałtyckiej zasilane są starymi tymczasowymi, zbiorczymi przyłączami wody biegnącymi od ulicy Słowiańskiej przez działki prywatne. Mieszkańcy tego rejonu skarżą się na coraz częstsze spadki ciśnienia i pogarszającą się jakość wody. Poza tym realizacja tej inwestycji zbiegnie się z budową kanalizacji sanitarnej, co spowoduje ograniczenie uciążliwości związanych z prowadzeniem robót drogowych. Mieszkańcy tej ulicy znacznie rozbudowali swoje domy pod kątem możliwości wynajmowania pokoi dla turystów. Bez właściwego zaopatrzenia w wodę nie będzie to jednak możliwe.

2. Modernizacja systemu dostarczania wody dla miasta Darłowa.

Pod tą nazwą kryje się szereg inwestycji mających na celu polepszenie jakości świadczonych przez MPGK usług w zakresie dostarczania wody, a także spowodowanie oszczędności w zużyciu energii elektrycznej i zmniejszenie strat wody.

a) Budowa magistrali wodociągowej łączącej Stację Wodociągową przy ul. Rzecznej z siecią w Darłówie Zachodnim.

Cel zadania - Realizacja tej inwestycji rozwiąże problemy związane z dostawą wody w okresie letnim do Darłówa Zachodniego, a także zapewni możliwość zasilania miasta w wodę w przypadku awarii istniejącej, bardzo awaryjnej, magistrali łączącej Darłowo z Darłówką Wschodnią.

b) Modernizacja komór zasuw na istniejącej magistrali wodociągowej łączącej Stację Pomp przy ulicy Rzecznej w Darłowie z Darłówką Wschodnią.

Cel zadania: Zmodernizowanie komór zasuw, polegające przede wszystkim na wymianie starych, bardzo zawodnych zasuw na nowe z miękkim uszczelnieniem z napędem ślimakowym i możliwością zastosowania napędu elektrycznego, spowoduje, że w przypadku awarii sieci zamykane będą krótsze jej odcinki, a więc zmniejszenie ilości mieszkańców do których zostanie przerwana dostawa wody, a także zmniejszenie strat wody wynikających z konieczności spuszczenia wody z naprawianego odcinka rurociągu.

c) Modernizacja systemu zasuw na terenie miasta.

Cel zadania: Zadanie przewiduje wymianę i montaż nowych zasuw (łącznie około

10 szt. rocznie) na sieci wodociągowej. Spowoduje to polepszenie eksploatacji sieci, zmniejszenie uciążliwości awarii sieci, oraz zmniejszenie strat wody.

d) Wymiana i montaż hydrantów na terenie miasta.

Cel zadania: Zadanie przewiduje wymianę i montaż nowych hydrantów (łącznie ok. 10) na sieci wodociągowej. Spowoduje to zwiększenie bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz w połączeniu z modernizacją systemu zasuw umożliwi dokładniejsze płukanie sieci.

e) Wykonanie przykrycia zbiornika rewizyjnego wieży ciśnień oraz przyłączenie wieży bezpośrednio do magistrali wodociągowej.

Cel zadania: Przykrycie zbiornika rewizyjnego pozwoli zabezpieczyć sieć przed ewentualnym skażeniem wody (umyślnym lub nieumyślnym). Natomiast przyłączenie wodociągu zasilającego wieżę ciśnień bezpośrednio do magistrali wodociągowej spowoduje, że uderzenia hydrauliczne w sieci będą w większym stopniu neutralizowane przez wieżę, a także wszelkie zmiany ciśnienia wody będą natychmiast zauważane.

f) Budowa sieci wodociągowej w ul. Dąbrowskiego.

Cel zadania: W ulicy Dąbrowskiego nie ma w obecnej chwili właściwej sieci wodociągowej, a wszyscy odbiorcy przyłączeni są przyłączami wodociągowymi z ul. Wojska Polskiego. W związku z planowaną przebudową nawierzchni drogi istnieje konieczność pilnego ułożenia wodociągu gdyż w przeciwnym razie koszty budowy wzrosną o wartość robót rozbiórkowych i odtworzeniowych nawierzchni, a dalsze przyłączanie nowych odbiorców od ulicy Wojska Polskiego będzie niemożliwe.

g) Budowa sieci wodociągowej w ul. Okrężnej.

Cel zadania: W związku z planowaną przebudową nawierzchni ulicy Okrężnej istnieje konieczność wybudowania nowej sieci wodociągowej, która zastąpi starą bardzo awaryjną.

h) Budowa sieci wodociągowej w ul. Portowej.

Cel zadania: Planowana nowa sieć zastąpi starą bardzo awaryjną, a także zwiększy możliwości przesyłowe wody do terenu byłej bazy P.P. i U.R. „KUTER” gdzie mogą się lokować nowi odbiorcy zajmujący się przetwórstwem ryb.

i) Budowa sieci wodociągowej w ulicach Powstańców Warszawskich (od ul. Morskiej do Rynkowej), Wenedów (od ul. Morskiej do Wałowej), Hotelowej (od ul. Powstańców Warszawskich do Młyńskiej), Franciszkańskiej (od ul. Ratuszowej do Wenedów), Ratuszowej.

Cel zadania: W związku z planowaną wymianą nawierzchni ulic na odcinkach podanych powyżej należy wymienić sieć wodociągową aby uniknąć w późniejszym czasie konieczności rozbierania nowej nawierzchni.

j) Budowa sieci wodociągowej w ulicy Sosnowej.

Cel zadania: Istniejąca sieć jest bardzo awaryjna, a fakt, że siecią tą jest zasilane, z awaryjnego ujęcia wody na O.W. „GÓRNIK”, Darłówko Zachodnie w okresie letnim i podczas przerw w dostawach wody z Darłowa (najczęściej w wyniku awarii magistrali wodociągowej), powoduje, że niezawodność tego odcinka wodociągu jest wyjątkowo ważna.

k) Budowa sieci wodociągowej na obszarze pomiędzy ul. Dygasińskiego, a planowaną obwodnicą do Darłówka Wschodniego.

Cel zadania: W/wym. obszar przeznaczony jest do sprzedaży przez Urząd Miasta na cele budownictwa mieszkaniowego. W związku z tym istnieje potrzeba uzbrojenia tego terenu w niezbędne sieci, także w sieć wodociągową.

l) Modernizacja systemu pompowania wody na Stacji Pomp.

Cel zadania: Obecnie zainstalowane pompy do wody z uwagi na swój wiek są bardzo kosztowne w eksploatacji (energochłonność, awaryjność, drogie części

zamiennie). Wymiana tych pomp na pompy nowego typu stworzy także możliwość sterowania nimi przy użyciu przetwornicy częstotliwości, co z kolei spowoduje dalsze oszczędności energii elektrycznej, a także pozwoli na utrzymanie w sieci wodociągowej bardziej stabilnego ciśnienia, zmniejszając tym samym liczbę awarii.

l) Zakup agregatów pomp głębinowych - 2 szt..

Cel zadania: Tak jak w pkt. m , zakup nowego typu agregatów pomp głębinowych pozwoli na likwidację starych, energochłonnych i bardziej zawodnym.

Wyżej wymienione zadania zostały zgromadzone pod jedną nazwą , gdyż MPGK zamierza ubiegać się o dofinansowanie ze środków pomocowych.

Także zakres realizacji tych zadań uzależniony jest od wielkości otrzymanego wsparcia.

3. **Wymiana przyłączy wodociągowych.**

Cel zadania: Planowana jest wymiana najbardziej awaryjnych przyłączy wodociągowych będących na stanie Przedsiębiorstwa (około 6 szt. rocznie).

4. **Uzbrajanie nowych terenów.**

Cel zadania: Zabezpieczone środki na to zadanie będą wykorzystywane na budowy sieci wodociągowych , które nie zostały ujęte w innym miejscu niniejszego planu, a potrzeba ich budowy pojawi się w okresie jego obowiązywania.

5. **Zakup sprzętu i oprogramowania komputerowego.**

Cel zadania: Zakup sprzętu i oprogramowania komputerowego pozwoli na usprawnienie pracy przedsiębiorstwa , a więc polepszenie jakości świadczonych usług.

III Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych w latach 2005-2006.

6. **Budowa kanalizacji sanitarnej zad. 1B i 1E.**

Cel zadania: Celem zadania jest kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej umożliwiającej przyłączanie się kolejnych odbiorców usług do systemu kanalizacji odprowadzającego ścieki do oczyszczalni w Żukowie Morskim. Zadanie to obejmuje budowę sieci w DarłóWKu Wschodnim (zad. 1B)w ulicach Północnej, Jagiellońskiej, Bałtyckiej , Zawiszy Czarnego, Conrada, Kapielowej, Wczasowej, Piastowskiej, oraz w Darłowie na osiedlu Zorza, Fiodorowa.

7. **Budowa kanalizacji sanitarnej zad. 1F.**

a) **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Dąbrowskiego.**

b) **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kanałowej.**

c) **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Brzozowej.**

d) **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul Kopernika.**

e) **Budowa kanalizacji sanitarnej wzdłuż ulicy Morskiej od ulicy Traugutta do Dulewicza.**

f) **Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Osadniczej i Wojska Polskiego (za torami).**

g) **Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Andersa.**

h) **Budowa kanalizacji sanitarnej dla budynków przy ulicy Wojska Polskiego 58-62.**

i) **Podłączenie do kanalizacji sanitarnej Gospodarstwa Transportowo-Sprzętowego MPKG przy ul. Żeromskiego.**

j) **Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze pomiędzy ul. Dygasińskiego , a planowaną obwodnicą do DarłóWka Wschodniego.**

Cel zadań od pkt. a) do pkt. j): kontynuacja budowy systemu kanalizacji sanitarnej

dla całego miasta.

k) Zakup samochodu specjalistycznego do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Cel zadania: W związku ze stałą rozbudową systemu kanalizacyjnego, w celu zapewnienia jego sprawnego działania należy prowadzić jego ciągłą konserwację. W tym celu należy zakupić specjalistyczny samochód mający możliwość czyszczenia przewodów kanalizacyjnych o średnicach powyżej fi 200 oraz czyszczenie studzienek kanalizacyjnych. Konserwacji tej nie można prowadzić przy użyciu posiadanego przez MPGK urządzenia HR-500.

Wyżej wymienione zadania zostały zgromadzone pod jedną nazwą , gdyż MPGK zamierza ubiegać się o dofinansowanie ze środków pomocowych.

Także zakres realizacji tych zadań uzależniony jest od wielkości otrzymanego wsparcia.

8. Uzbieranie nowych terenów.

Cel zadania: Zabezpieczone środki na to zadanie będą wykorzystywane na budowy sieci kanalizacyjnych, które nie zostały ujęte w innym miejscu niniejszego planu, a potrzeba ich budowy pojawi się w okresie jego obowiązywania.

IV Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Rok 2005 – 1003000 zł.

Rok 2006 – 2260000 zł.

Należy zaznaczyć , że 223000 zł ze środków zaplanowanych na rok 2005 , a 289000 zł na rok 2006 , zostanie przeznaczona na spłatę kredytów zaciągniętych na inwestycje zrealizowane w latach poprzednich.

V Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej planowane inwestycje na lata 2005-2006 zamierza sfinansować ze środków własnych pochodzących z odpisów amortyzacyjnych, oraz z kredytów preferencyjnych, a także z dotacji.

Planowany udział środków własnych w roku 2005 to 1003000 zł pochodzić będzie z odpisów amortyzacyjnych za rok 2005. W roku 2006 udział środków własnych wyniesie 1597000 zł, gdzie 1050000 zł to wartość odpisów amortyzacyjnych, a 500000 zł to rezerwa utworzona w roku 2004. W celu uzyskania pozostałych środków do sfinansowania inwestycji w roku 2006 w kwocie 710000 zł, MPGK zamierza ubiegać się o udzielenie kredytów preferencyjnych. Przedsiębiorstwo również zamierza starać się o dofinansowanie z różnych funduszy pomocowych np. w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. W przypadku uzyskania dotacji zakres finansowania inwestycji w latach 2005-2006 zostanie odpowiednio zwiększony. Przedsiębiorstwo będzie ubiegać się o dofinansowanie na „ Modernizację systemu dostarczania wody dla miasta Darłowa” oraz na „Budowę kanalizacji sanitarnej - zad. 1F”.

DYREKTOR

Wojciech Wiśniowski

W załączeniu:

1. Zbiorcza tabela inwestycji planowanych na lata 2005 – 2006.
2. Plan Sytuacyjny.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych M.P.G.K. Sp. z o.o. w Darłowie
na rok 2005 i 2006**

LP	Nazwa zadania	Zakres robót	Szacunkowa wartość zadania w tys. zł	Finansowanie przez MPGK w 2005 r.	Finansowanie przez MPGK w 2006 r.	Źródła finansowania w tys. zł	Uwagi
Wodociągi Miejskie							
1	Budowa sieci wodociągowej	ul. Jagiellońska, Północna, Bałtycka-Budowa sieci wodociągowej	70	70		Srodki własne	Zadanie rozpoczęte w 2004 roku.
2	Modernizacja systemu dostarczania wody dla miasta Darłowa		3163	374	999	Srodki własne, fundusze pomocowe i kredyty preferencyjne.	
		a) Darłowo-Darłówek Budowa magistrali wodociągowej	2000	10	400		
		b) Magistrala wodociągowa-Modernizacja komór zasuw	250		50		
		c) Modernizacja systemu zasuw na terenie miasta - wymiana i montaż 20 szt.	20	10	10		
		d) Wymiana i montaż hydrantów na terenie miasta - 10 szt.	7	7			
		e) Wykonanie przykrycia zbiornika rewizyjnego wieży ciśnień oraz podłączenie wieży bezpośrednio do magistrali wodociągowej.	50		50		
		f) Budowa sieci wodociągowej w ul. Dąbrowskiego	70	70			
		g) Budowa sieci wodociągowej w ul. Okrężnej 350 mb PE110 + 8 przyłączy	89		89		
		h) Budowa sieci wodociągowej w ul. Portowej - 225 mb PE110 + przyłącza	70		70		

		i) Budowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Warszawskich- II etap Budowa sieci wodociągowej w ul. Wenedów - 250 mb PE 110 + 30 przyłączy Budowa sieci w ul. Hotelowej - 90 mb PE 110 + 6 przyłączy Budowa sieci wodociągowej w ul. Franciszkańskiej - 90 mb PE 110 + 3 przyłącza Budowa sieci wodociągowej w ul. Ratuszowej - 85 mb PE 110 + 4 przyłącza	57	57		Realizacja inwestycji uzależniona jest od tego czy Urząd Miasta będzie wymieniał nawierzchnie w przedmiotowych ulicach.
			100	100		
			40	40		
			40	40		
			30	30		
		j) Budowa sieci wodociągowej w ul. Sosnowej- dł.400mb PE 110 + przyłącza	100		100	
		k) Budowa sieci wodociągowej na obszarze pomiędzy ul. Dygasińskiego, a planowaną obwodnicą do Darłówka Wschodniego.	150		150	
		l) Modernizacja systemu pompowania wody na Stacji Pomp	70		70	
		ł) Zakup agregatów pomp głębinowych - 2 szt.	20	10	10	
3	Wymiana przyłączy wodociągowych	Wymiana około 6 szt. przyłączy wodociągowych rocznie.	60	30	30	Środki własne
4	Uzbrajanie nowych terenów	Budowa sieci wodociągowych nie ujętych w innym miejscu niniejszego planu, których potrzeba budowy pojawi się w trakcie jego obowiązywania.	50	25	25	Środki własne i darowizny celowe odbiorców usług.
5	Zakup sprzętu i oprogramowania komputerowego	Biura zarządu-zakup	28	14	14	Środki własne
	Razem			513	1068	

Razem kanalizacja			267	903	
		Obciążenia z tytułu spłat kredytów zaciągniętych na realizację inwestycji w latach poprzednich	223	289	Środki własne
Razem wodociągi i kanalizacja			1003	2260	

DYREKTOR

Wojciech Wiśniowski

Morze Bałtyckie

