

**UCHWAŁA NR XXXIV/270/2026
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 29 września 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków KOMunalnych w Darłowie

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j Dz.U. 2026 poz.662, poz. 912) oraz 229 pkt 3, w związku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2025 poz.1691), Rada Miejska w Darłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi z dnia 26 sierpnia 2026 r. na sposób działania dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie, uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozstrzygnięcia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Darłowie do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi poprzez doręczenie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Darłowie

Jerzy Maciąg

UZASADNIENIE

W dniu 26 sierpnia 2026 roku skierowano do Rady Miejskiej w Darłowie skargę dotyczącą m.in. sposobu działania kierownika Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie.

W dniu 25 września 2026 roku odbyła się Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, w którym uczestniczyła skarżąca i ponownie przedstawiła swoje stanowisko. W toku postępowania Komisja zapoznała się ze stanowiskiem MZBK z dnia 16 września 2026 r., w którym jednostka podtrzymała swoje wcześniejsze stanowisko oraz odniosła się do zarzutów skarżącej. MZBK wskazał, że w sprawach gospodarowania zasobem mieszkaniowym działa jako jednostka budżetowa Gminy – Miasto Darłowo, a sprawy dotyczące umów najmu komunalnego mają charakter cywilnoprawny. MZBK wskazał ponadto, że w lipcu 2026 r. podejmował czynności w odpowiedzi na korespondencję skarżącej. W szczególności w dniu 22 lipca 2026 r. skierowano pismo stanowiące odpowiedź na pięć pism, 28 lipca 2026 r. udzielono odpowiedzi na kolejne pismo, natomiast 31 lipca 2026 r. udzielono odpowiedzi na cztery kolejne pisma. Według stanowiska MZBK również w sierpniu i wrześniu 2026 r. kierowano kolejne pisma do skarżącej oraz Urzędu. Powyższe okoliczności nie potwierdzają zarzutu, że MZBK pozostawał całkowicie bezczynny wobec korespondencji skarżącej. Przeciwnie, z przedstawionego materiału wynika, że jednostka podejmowała czynności i udzielała odpowiedzi na kierowane wystąpienia.

Komisja Skarg i Wniosków nie stwierdziła w zgromadzonym materiale wystarczających podstaw do uznania, że Dyrektor MZBK dopuścił się zaniedbania lub nienależytego wykonywania zadań w rozumieniu art. 227 KPA. Zauważono, że sama różnica w ocenie sposobu prowadzenia korespondencji pomiędzy skarżącą a MZBK nie jest wystarczająca do uznania skargi za zasadną. W konsekwencji brak jest podstaw do stwierdzenia, że działania Dyrektora MZBK w zakresie objętym skargą uzasadniają zarzuty nienależytego wykonywania zadań, bezczynności lub opieszałości.

Wobec powyższego Rada Miejska w Darłowie uznaje skargę w zakresie dotyczącym działalności Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie za bezzasadną.