



Burmistrz Miasta Darłowo
ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00
☎ 94 355 12 39
✉ poczt@darlowo.pl
🌐 www.darlowo.pl

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN

Urzędu Miejskiego w Darłowie

21.08.2026 - 11.09.2026

4 dniach

Darłowo, 20.08.2026 r.


Podpis osoby upoważnionej

GG.IV.6840.1.4.2026

Załącznik do Zrządzenia
Nr GG.0050.690.2026
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 20.08.2026 roku

WYKAZ nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Dotychczasowa stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości (ustalona jako 20 krotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży)
1	<u>Numer działki gruntu:</u> 67/2 Powierzchnia: 0,2055 ha	Działka gruntu zabudowana, ogrodzona i zagospodarowana zgodnie z funkcją użytkową, zbywana jest w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.	3%	208 150,95 zł	124 890,57 zł

<u>Położenie:</u> obręb ewidencyjny numer 0011 m.Darłowo <u>ul. Przemysłowa 25</u> <u>Użytek i klasa bonitacyjna:</u> „Bi” <u>Właściciel:</u> Gmina Miasto Darłowo Dla ww. działki założona jest księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, działka gruntu numer 67/2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 29P,S,UR z przeznaczeniem: zabudowa produkcyjno-magazynowa i usług rzemiosła.		
--	---	--	--

Inne informacje: Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Cena sprzedaży może być rozłożona na raty jeśli użytkownik wieczysty złoży na piśmie stosowny wniosek. Do rat stosuje się odpowiednio przepisy art. 70 ust. 2, 3 i 3a ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. W przypadku wykorzystywania nieruchomości do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu przepisu art. 3 ustawy z 6 marca 2018 roku- Prawo przedsiębiorców, sprzedaż nieruchomości dokonuje się z uwzględnieniem przepisów udzielenia pomocy publicznej. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 25.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni: od dnia 21.08.2026 roku do dnia 11.09.2026 roku.

Wykaz sporządził:
Pracownik merytoryczny
Paweł Czubek- Inspektor ds. przekształceń własnościowych.
tel. 94 355 12 08

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA