



Burmistrz Miasta Darłowo
ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00
☎ 94 355 12 39
✉ poczt@darlowo.pl

🌐 www.darlowo.pl

Darłowo, 20.08.2026 r.

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZENIOWEJ

Urzędu Miejskiego w Darłowie

21.08.2026 - 11.09.2026

[Signature]

GG.IV.6840.2.9.2026

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr GG.0050.691.2026
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 20.08.2026 r.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego
do właścicieli nieruchomości przyległych**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Położenie: obręb ewidencyjny numer 0003 m.Darłowo Numer działki: 91/75 Powierzchnia: 0,0176 ha Użytek i klasa bonitacyjna: „Bp”
Opis nieruchomości	Działka gruntu zabudowana obiektem liniowym w postaci kostki polbrukowej stanowiącej część ciągu komunikacyjnego. Kształt działki nieregularny zbliżony do trapezu, z dojazdem drogą utwardzoną kostką polbrukową- ul. Józefa Conrada.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówko Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo- obszar C15, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 5UT-U z przeznaczeniem: teren usług turystyki lub usług. Działka położona jest w granicach Portu Morskiego Darłowo, i nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych. Nie stanowi gruntu do samodzielnej zabudowy budynkiem, a jej położenie względem nieruchomości do niej przyległych, oznaczonych ewidencyjnie jako działki gruntu numer 91/39 i 91/34 obręb ewidencyjny numer 0003 m.Darłowo, powoduje, że może poprawić warunki ich zagospodarowania tworząc z nimi funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	90 000,00 zł Cena nieruchomości podlega licytacji. Wylicytowana cena zwolniona jest z podatku VAT w oparciu o art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

	Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 25.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni- od dnia 21.08.2026 roku do dnia 11.09.2026 roku.

Wykaz sporządził:

Pracownik merytoryczny

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

tel. 94 355 12 08

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA