

Zarządzenie Nr GG.0050.684.2026
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 7.08.2026 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Darłowie , na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2026 roku, poz.662 z późn. zm.) i art.32 ust.1 i ust.2 oraz art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 roku, poz.399 z późn.zm.), w związku z wykonaniem Uchwały Nr LXXIII/616/2024 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 26 marca 2024 roku w sprawie zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (ze zmianą Uchwałą Nr XXXV/333/09 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 27 października 2009 roku oraz Uchwałą Nr XII/90/2011 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 27 lipca 2011 roku) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej, składającej się z działki gruntu numer 67/2 o powierzchni 0,2055 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0011 m. Darłowo przy ulicy Przemysłowej 25, na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Uzasadnienie:

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej, składającej się z działki gruntu numer 67/2 o powierzchni 0,2055 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0011 m. Darłowo przy ul. Przemysłowej 25.

Dla przedmiotowej działki gruntu założona jest księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa powstała z podziału geodezyjnego działki gruntu numer 67, oddanej w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat aktem notarialnym sporządzonym w dniu 16 lutego 1973 roku, z przeznaczeniem na cele usługowe.

Obecny użytkownik wieczysty złożył stosowny wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości na mocy przepisu art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, na podstawie którego nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może zostać zbyta wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego, a sprzedaż taka następuje w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotowa nieruchomość spełnia postanowienia § 2 Uchwały Nr LXXIII/616/2024 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 26 marca 2024 roku w sprawie *zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych*.

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Ebin
SEKRETARZ MIASTA