

Zarządzenie Nr GG.0050.659.2026
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 7.07.2026 roku

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 roku, poz.662) i art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 2, ust. 2a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 roku, poz. 399) oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (ze zmianą Uchwałą Nr XXXV/333/09 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 27 października 2009 roku oraz Uchwałą Nr XII/90/2011 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 27 lipca 2011 roku), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie jako niezabudowana działka gruntu numer 480/6 o powierzchni 0,0088 ha, położona w obrębie ewidencyjnym numer 0010 m. Darłowo, która stanowi część nieruchomości wpisanej do księgi wieczystej numer KO1K/00029146/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości do niej przyległych, oznaczonych ewidencyjnie jako działki gruntu numer: 478/2, 480/3, 480/4 i 481/4 oraz 480/5, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 0010 m.Darłowo.


§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza


Krzysztof Walków
Zastępca Burmistrza

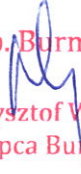
Uzasadnienie

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem działki gruntu numer 480/6 o powierzchni 0,0088 ha, położonej w Darłowie w obrębie ewidencyjnym numer 0010 m.Darłowo.

Zbywana działka wraz z nieruchomościami przyległymi, o których mowa w § 1 ust.2 niniejszego zarządzenia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D- Darłowo Centrum, położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo- obszar D3, położone są na terenie oznaczonym symbolem MW/U.1 z przeznaczeniem- *teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.*

Należało zastosować tryb przetargu ustnego ograniczonego, bowiem, zbywana nieruchomość z uwagi na swoje parametry nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i może poprawić warunki zagospodarowania więcej niż tylko jednej nieruchomości do niej przyległych, z którymi stanowić może funkcjonalną całość gospodarczą.

Z up. Burmistrza


Krzysztof Walków
Zastępca Burmistrza