

Zarządzenie Nr GG.0050.640.2026
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 9 czerwca 2026 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej,
położonej w obrębie ewidencyjnym numer 2 m. Darłowo
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r., poz. 662 t.j.) i art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399 t.j.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 414 o powierzchni 0,1190 ha. Dla zbywanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00035921/0.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni; zamieszczeniu na stronie internetowej www.darlowo.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Darłowo.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat „Obserwator Lokalny”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Burmistrza


Krzysztof Walków
Zastępca Burmistrza

W Y K A Z nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie 2 m. Darłowo,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Adres, nr działki, obręb powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena netto
1.	ul. Rybacka działka 414, powierzchnia 0,1190 ha	Nieruchomość Zabudowana budynkami niemieszkalnymi: numery ewidencyjne 411, 551, 736 oraz budynkiem handlowo-usługowym 571.	2U – teren usług	Przetarg ustny nieograniczony	3 320 000,00 zł

Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (podstawa prawna: Dz. U. z 2025 r., poz. 775 t.j. z późn.zm.).
Teren 2U znajduje się w granicach pasa ochronnego brzegu wód morskich, na obszarze którego obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.
Wycenioną cenę nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Wykaz wywieszono dnia 10 czerwca 2026 roku, do dnia 1 lipca 2026 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 22 lipca 2026 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub telefonicznie 94 355 12 08.

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym

Z up. Burmistrza
Krzysztof Wańków
Zastępca Burmistrza