

Zarządzenie Nr GKM.0050.....⁵²⁶2026

Burmistrza Miasta Darłowo

z dnia ^{28.06.2026}.....2026 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Darłowo.

Na podstawie art. 8 pkt 1, w związku z art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały nr XLIV/373/2021 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Darłowo na lata 2022-2026” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 5848) Burmistrz Miasta Darłowo zarządza, co następuje:

§1

Ustala się, obowiązującą od dnia 01 czerwca 2026 r., miesięczną stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Darłowo w wysokości 11 zł.

§2

Ustala się, obowiązującą od dnia 01 czerwca 2026 r., miesięczną stawkę czynszu za najem socjalny lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Darłowo w wysokości połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Miasta Darłowo - w wysokości 3,06 zł.

§3

Tabela czynników wpływających na wysokość czynszu i ich znaczenie % przy określaniu obniżki czynszu dla danego lokalu została określona w Uchwale nr XXV/193/2025 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLI/341/2021 z dnia 28 września 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Darłowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2026 r. poz. 44; załącznik numer 6 do uchwały).

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiemu Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie.

§5

Z dniem 31 maja 2026 r. traci moc Zarządzenie numer GKM.0050.672.2020 Burmistrza Gminy Miasta Darłowo z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Darłowo.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Darłowie oraz w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Robin
SEKRETARZ MIASTA