



Darłowo, dnia 3 grudnia 2025 r.

Mieszkańcy Miasta Darłowo

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) **Burmistrz Miasta Darłowo**

z w o ł u j e

XXIV Sesję Rady Miejskiej w Darłowie, która odbędzie się **8 grudnia 2025 r. o godz. 10.30** - w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Darłowie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy – Miasta Darłowa na 2025 rok.
3. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy – Miasto Darłowo na lata 2025-2028.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcia umowy urbanistycznej.
5. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Darłowie
Czesław Woźniak
Czesław Woźniak

Projekt

z dnia 4 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmian budżetu Gminy - Miasto Darłowo na 2025 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i 9 lit. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Miejska w Darłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr XIII/84/2024 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 19 grudnia 2024 w sprawie uchwalenia budżetu na 2025 r. (Dz. U. Woj. Zach. z 2025 poz. 16, poz.905, poz.1577, poz. 2058, poz. 2471, poz. 3717, poz. 4185, poz. 4571) w następujący sposób:

- 1) Dokonuje się zmniejszenia dochodów o kwotę 77.504,34 zł zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.
- 2) Dokonuje się zmniejszenia wydatków o kwotę 77.504,34 zł zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.
- 3) Zastępuje się załącznik nr 8 do uchwały nr XIII/84/2024 Rady Miejskiej w Darłowie z 19 grudnia 2024r. załącznikiem nr 3 do uchwały.
- 3) Zastępuje się załącznik nr 19 do uchwały nr XIII/84/2024 Rady Miejskiej w Darłowie z 19 grudnia 2024r. załącznikiem nr 4 do uchwały.

§ 2. Po dokonanych zmianach budżet zamyka się:

Dochodami ogółem, z tego	142.530.520,32 zł
- na realizację zadań własnych	134.103.970,99 zł
w tym: dochody z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz za korzystanie z tych zezwoleń oraz wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym	1.159.922,54 zł
- na realizację zadań zleconych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	8.426.549,33 zł
Wydatkami ogółem, z tego:	163.492.659,64 zł
na realizację zadań własnych	155.066.110,31 zł
w tym: na realizację zadań z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i przeciwdziałaniu narkomanii	1.593.918,96 zł.
na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	8.426.549,33 zł
Wydatki majątkowe w ramach wydatków na realizację zadań własnych	57.493.449,59 zł

§ 3. Budżet gminy - Miasto Darłowo na rok 2025 zamyka się deficytem w kwocie 20.962.139,32 zł, który pokryty będzie przychodami pochodzącymi z nadwyżki z lat ubiegłych w kwocie 12.154.288,69 zł, z przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 1.307.850,63 zł oraz kredytem w kwocie 7.500.000,00 zł.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2025 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Dochody
600			Transport i łączność	98 055,66
	60016		Drogi publiczne gminne	98 055,66
		0970	Wpływy z różnych dochodów	98 055,66
			Urząd Miejski	98 055,66
700			Gospodarka mieszkaniowa	207 000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	207 000,00
		0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	67 000,00
			Urząd Miejski	67 000,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	140 000,00
			Urząd Miejski	140 000,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	40 800,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	40 800,00
		0500	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	40 800,00
			Urząd Miejski	40 800,00
801			Oświata i wychowanie	3 040,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	3 040,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	3 040,00
			SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 W DARŁOWIE IM.KRÓLA ERYKA POMORSKIEGO	3 040,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	-426 400,00
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	-426 400,00
		6090	Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych związanych z przeciwdziałaniem COVID-19	-426 400,00
			Urząd Miejski	-426 400,00
Razem:				-77 504,34

Ł up. BURMISTRZA

Tomasz Bojda
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Darłowie
 z dnia 2025 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wydatki
600			Transport i łączność	-92 302,34
	60016		Drogi publiczne gminne	98 055,66
		4300	Zakup usług pozostałych	98 055,66
			Urząd Miejski - dysponent 05	98 055,66
	60095		Pozostała działalność	-190 358,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-190 358,00
			Urząd Miejski - dysponent 03	-190 358,00
			PRZEBUDOWA ZABYTKOWEGO WNĘTRZA KWARTAŁU NA ZAPLECZU PIERZEI UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH W ŚRÓDMIEŚCIU DARŁOWA.	-190 358,00
630			Turystyka	140 000,00
	63095		Pozostała działalność	140 000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	140 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 38	140 000,00
			ZAKUP POJAZDU TERENOWEGO	140 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	-35 000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	-35 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	-19 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 10	-19 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	-10 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 10	-10 000,00
		4590	Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych	-6 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 10	-6 000,00
750			Administracja publiczna	10 000,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	10 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 15	10 000,00
801			Oświata i wychowanie	33 040,00
	80104		Przedszkola	15 000,00
		4330	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	15 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 08	15 000,00
	80113		Dowozenie uczniów do szkół	15 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	15 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 08	15 000,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	3 040,00
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	3 040,00
			SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 W DARŁOWIE IM.KRÓLA ERYKA POMORSKIEGO	3 040,00
855			Rodzina	-30 000,00
	85516		System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3	-30 000,00
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych	-30 000,00
			Urząd Miejski - dysponent 08	-30 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	323 158,00
	90095		Pozostała działalność	323 158,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	12 800,00
			Urząd Miejski - dysponent 05	12 800,00

	4300	Zakup usług pozostałych	120 000,00
		Urząd Miejski - dysponent 05	120 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	190 358,00
		Urząd Miejski - dysponent 03	190 358,00
		BUDOWA SIECI WODNO-KANALIZACYJNEJ ORAZ DESZCZOWEJ DLA TERENÓW INWESTYCYJNYCH ZLOKALIZOWANYCH W REGIONIE ALEI JANA PAWŁA II W DARŁÓWKU WSCHODNIM W DARŁOWIE (ETAP I)	190 358,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	-426 400,00
	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	-426 400,00
	6570	Dotacja celowa przekazana z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych obiektów zabytkowych jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych	-426 400,00
		Urząd Miejski - dysponent 03	-426 400,00
Razem:			-77 504,34

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2025 r.

Dotacje celowe na zadania własne zlecone do realizacji jednostkom spoza sektora finansów publicznych udzielone z budżetu gminy-Miasto Darłowo w 2025r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa jednostki otrzymującej dotację	Kwota dotacji
1	2	3	4	5
1	855	85516	Żłobki niepubliczne	163.200,00
Ogółem				163.200,00

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2025 r.

**Środki Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na zadania bieżące na
zadania majątkowe (w tym Rządowy Program Odbudowy Zabytków)**

Lp	Nazwa zadania	Kwota wydatku w roku 2025	Kwota dofinansowania (dochody 2025 roku)
1	Remont i konserwacja pokrycia dachowego XV wiecznego kościoła parafialnego pod wezwaniem św Gertrudy w Darłowie	429 775,85	340 000,00
2	Konserwacja elewacji zakrystii oraz Książęcych sarkofagów z Kościoła Matki Bożej Częstochowskiej w Darłowie	41 060,35	0,00
3	Renowacja i konserwacja ścian Grobowej Kaplicy Książęcej w kościele parafialnym pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Darłowie	203 575,39	176.400,00
	razem	674.411,59	516.400,00

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bohin
SEKRETARZ MIASTA

Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2025 r.

Wprowadza się środki z KOWR na sfinansowanie kosztów wykonania prac konserwacyjnych rowu przy ulicy Okulickiego w kwocie 98.302,34 zł. Wprowadza się środki na zabezpieczenie zakupu pojazdu terenowego w wysokości 140.000,00 zł. W związku ze zmianą realizacji zadań finansowanych z Polskiego Ładu i wydłużeniem do 2026 roku zadań:

1) Konserwacja elewacji zakrystii oraz Książęcych sarkofagów z Kościoła Matki Bożej Częstochowskiej w Darłowie

2) Renowacja i konserwacja ścian Grobowej Kaplicy Książęcej w kościele parafialnym pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Darłowie

zmniejsza się wydatki o kwotę 426.400,00 zł.

Pozostałe zmiany dotyczą zabezpieczenia wydatków bieżących na realizację zadań statutowych głównie związanych z gospodarką komunalną do przewidywanego wykonania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Projekt

z dnia 4 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy- Miasta Darłowo na lata 2025-2028.

Na podstawie art. 229 i art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 1483) Rada Miejska w Darłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/85/2024 z dnia 19 grudnia 2024r. otrzymuje brzmienie określone załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/85/2024 z dnia 19 grudnia 2024r. otrzymuje brzmienie określone załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIII/85/2024 z dnia 19 grudnia 2024r. otrzymuje brzmienie określone załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Dobin
SEKRETARZ MIASTA

Wieloletnia Prognoza Finansowa¹⁾

Wyszczególnienie		2025	2026	2027	2028 ²⁾
1. Dochody ogółem³⁾		142 530 520,32	107 250 000,00	107 250 000,00	109 750 000,00
1.1	Dochody, bieżące ⁴⁾ , z tego:	92 933 863,40	101 600 000,00	101 600 000,00	101 750 000,00
1.1.1	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	40 388 363,32	46 000 000,00	46 000 000,00	46 000 000,00
1.1.2	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	590 077,02	1 300 000,00	1 300 000,00	1 300 000,00
1.1.3	z subwencji ogólnej	590 252,65	600 000,00	600 000,00	700 000,00
1.1.4	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ⁵⁾	12 260 301,90	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00
1.1.5	pozostałe dochody bieżące ⁶⁾ , w tym:	39 104 868,51	41 750 000,00	41 750 000,00	41 750 000,00
1.1.5.1	z podatku od nieruchomości	15 073 341,12	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00
1.2	Dochody majątkowe ⁷⁾ , w tym:	49 596 656,92	65 650 000,00	8 000 000,00	8 000 000,00
1.2.1	ze sprzedaży majątku ⁸⁾	3 474 147,90	15 943 316,00	8 000 000,00	8 000 000,00
1.2.2	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	46 037 257,02	49 706 684,00	0,00	0,00
2. Wydatki ogółem³⁾		163 492 659,64	164 750 000,00	107 150 000,00	107 250 000,00
2.1	Wydatki bieżące ⁹⁾ , w tym:	105 999 210,05	99 100 000,00	99 150 000,00	99 250 000,00
2.1.1	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	38 860 821,76	39 861 000,00	40 000 000,00	40 500 000,00
2.1.2	z tytułu porzeceń i gwarancji ¹⁰⁾ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.1	gwarancje i porzeczania podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ⁸⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	wydatki na obsługę długu ¹¹⁾ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.1	odsetki i dyskonta podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ¹²⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.2	odsetki i dyskonta podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy ¹³⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.3	pozostałe odsetki i dyskonta podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ⁸⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Wydatki majątkowe ⁹⁾ , w tym:	57 493 449,59	65 650 000,00	65 650 000,00	8 000 000,00
2.2.1	Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy, w tym:	57 493 449,59	65 650 000,00	65 650 000,00	8 000 000,00
2.2.1.1	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne	1 869 411,59	0,00	0,00	0,00
3. Wynik budżetu³⁾		-20 962 139,32	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00
3.1	Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych ¹⁴⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Przychody budżetu³⁾		20 962 139,32	0,00	0,00	0,00
4.1	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych ¹⁵⁾ , w tym:	7 500 000,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1	na pokrycie deficytu budżetu ¹⁶⁾	7 500 000,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych ¹⁷⁾ , w tym:	13 462 139,32	0,00	0,00	0,00
4.2.1	na pokrycie deficytu budżetu ¹⁸⁾	13 462 139,32	0,00	0,00	0,00
4.3	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ¹⁹⁾ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.1	na pokrycie deficytu budżetu ²⁰⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Spłaty udzielonych pożyczek z lat ubiegłych ²¹⁾ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	na pokrycie deficytu budżetu ²²⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu ²³⁾ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	na pokrycie deficytu budżetu ²⁴⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Różnica budżetu³⁾		0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00
5.1	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych ²⁵⁾ , w tym:	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00

1) Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

2) Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy wynikający z art. 227 ustawy.

3) W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

4) W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

7) W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

5.1.1	łącna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań ⁸ , z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.2	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy, z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3.1	środkami nowego zobowiązania	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3.2	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3.3	innymi środkami	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.4	kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Inne rozchody nieuwzględniane ze spłaty długu ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Kwota długu ⁸ , w tym:					
6.1	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków ⁸				
7. Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy					
7.1	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi ⁸	-13 065 346,65	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00
7.2	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ⁹ a wydatkami bieżącymi ⁸	396 792,67	2 500 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00
8. Wskaźnik spłaty zobowiązań					
8.1	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związanych z uwzględnieniem przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) ⁸	0,00%	3,21%	3,10%	2,95%
8.1_vKOD_2023		0,00	0,03	0,03	0,03
8.2	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ⁸	-15,74%	3,27%	3,13%	2,95%
		0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3. kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ⁸	16,43%	13,23%	9,30%	5,90%
8.3.1	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3. kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ⁸	15,62%	12,42%	8,49%	5,09%
8.4	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związanych z uwzględnieniem przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3. kwartału roku poprzedzającego rok budżetowy ⁸	TAK	TAK	TAK	TAK
8.4.1	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związanych z uwzględnieniem przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ⁸	TAK	TAK	TAK	TAK
9. Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		0,09	0,05	0,03	0,00
9.1	Dochody, bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ⁸	789 721,72	295 423,00	129 231,00	0,00
9.1.1	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ⁸ , w tym:	789 721,72	295 423,00	129 231,00	0,00
9.1.1.1	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	787 274,87	295 423,00	129 231,00	0,00
9.2	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	32 738 319,54	49 706 684,00	0,00	0,00
9.2.1	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	32 738 319,54	49 706 684,00	0,00	0,00
9.2.1.1	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	32 738 319,54	49 706 684,00	0,00	0,00
9.3	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ⁸	1 154 637,82	347 597,24	152 053,85	0,00
9.3.1	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	1 154 637,82	347 597,24	152 053,85	0,00
9.3.1.1	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	1 001 996,86	295 423,00	129 231,00	0,00
9.4	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	39 598 297,13	60 263 072,18	6 000 000,00	0,00
9.4.1	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	39 598 297,13	60 263 072,18	6 000 000,00	0,00
9.4.1.1	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	33 223 075,09	49 706 684,00	2 514 622,30	0,00
10. Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych					
10.1	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy, z tego:	54 380 845,86	58 995 869,34	6 192 053,85	0,00
10.1.1	bieżące	542 888,34	556 597,24	192 053,85	0,00
10.1.2	majątkowe		58 439 272,10	6 000 000,00	0,00
10.2	Wydatki bieżące na pokrycie utraconego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00
10.3	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00
10.4	Kwota zobowiązań związanych z uwzględnieniem przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegających dofinansowaniu z art. 244 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych	0,00	0,00	0,00	0,00
10.6	Spłaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00
10.7	Wydatki zmniejszające dług ⁸ , w tym:	20 475,00	0,00	0,00	0,00
10.7.1	spłata zobowiązań wynagradzalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 ⁸	20 475,00	0,00	0,00	0,00
10.7.2	spłata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyty i pożyczek ⁸ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
10.7.2.1	zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. ⁸ , w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00

⁸ Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączenia ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia.....2025 r.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Lp.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji od do	Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit zobowiązań
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)			127 201 373,12	54 380 845,86	58 995 869,34	6 192 053,85	0,00	119 568 769,05
1.a	- wydatki bieżące			1 346 151,43	542 888,34	556 597,24	192 053,85	0,00	1 291 539,43
1.b	- wydatki majątkowe			125 855 221,69	53 837 957,52	58 439 272,10	6 000 000,00	0,00	118 277 229,62
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077, z późn.zm.), z tego:			102 694 353,61	38 720 185,47	57 610 669,42	6 152 053,85	0,00	102 482 908,74
1.1.1	- wydatki bieżące, o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077, z późn.zm.), z tego:			1 047 151,43	492 888,34	347 597,24	152 053,85	0,00	992 539,43
1.1.1.1	CYBERBEZPIECZNY SAMORZĄD -	Urząd Miejski	2024 2025	211 068,00	156 456,00	0,00	0,00	0,00	156 456,00
1.1.1.2	INWESTYCJE W RAMACH PROJEKTU MARX -	Urząd Miejski	2025 2027	783 991,99	284 340,90	347 597,24	152 053,85	0,00	783 991,99
1.1.1.3	ODTWARZENIE ZBIORNIKA WODNEGO W PARKU LEŚNYM PRZY ULICY MORSKIEJ W DARŁOWIE -	Urząd Miejski	2024 2025	52 091,44	52 091,44	0,00	0,00	0,00	52 091,44
1.1.2	- wydatki majątkowe			101 647 202,18	38 227 297,13	57 263 072,18	6 000 000,00	0,00	101 490 369,31
1.1.2.1	CYBERBEZPIECZNY SAMORZĄD -	Urząd Miejski	2024 2025	934 130,00	777 397,13	0,00	0,00	0,00	777 397,13
1.1.2.2	ODTWARZENIE ZBIORNIKA WODNEGO W PARKU LEŚNYM PRZY ULICY MORSKIEJ W DARŁOWIE -	Urząd Miejski	2024 2025	800 000,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00	800 000,00
1.1.2.3	MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OBIEKTÓW HYDROTECHNICZNYCH W PORCIE MORSKIM W DARŁOWIE NA POTRZEBY OBSŁUGI I KONSERWACJI INSTALACJI WIATROWYCH NA MORZU -	Urząd Miejski	2024 2026	87 214 322,18	36 400 000,00	50 814 322,18	0,00	0,00	87 214 322,18
1.1.2.4	CENTRUM HISTORII ZIEMI SŁAWIEŃSKIEJ - PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BYŁEGO BUDYNKU PRZEPISKOLA NA OBIEKT O FUNKCJI SPOŁECZNO-KULTURALNEJ (W TYM BIBLIOTECZNEJ) W DARŁOWIE -	Urząd Miejski	2025 2027	12 000 000,00	0,00	6 000 000,00	6 000 000,00	0,00	12 000 000,00
1.1.2.5	INWESTYCJE W RAMACH PROJEKTU MARX -	Urząd Miejski	2025 2027	698 750,00	250 000,00	448 750,00	0,00	0,00	698 750,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczne-prywatnego, z tego:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego			24 407 019,51	15 660 660,39	1 385 199,92	40 000,00	0,00	17 085 860,31
1.3.1	- wydatki bieżące			299 000,00	50 000,00	209 000,00	40 000,00	0,00	299 000,00
1.3.1.1	OPRACOWANIE PLANU OGÓLNEGO GMINY MIASTO DARŁOWO -	DARŁOWO	2025 2027	200 000,00	10 000,00	150 000,00	40 000,00	0,00	200 000,00
1.3.1.2	STRATEGIA ROZWOJU MIASTA DARŁOWO -	Urząd Miejski	2025 2026	99 000,00	40 000,00	59 000,00	0,00	0,00	99 000,00
1.3.2	- wydatki majątkowe			24 208 019,51	15 610 660,39	1 176 199,92	0,00	0,00	16 786 860,31
1.3.2.43	BUDOWA SIĘCI WODNO-KANALIZACYJNEJ ORAZ DESZCZOWEJ DLA TERENÓW INWESTYCYJNYCH ZLOKALIZOWANYCH W REGIONIE ALEI JANA PAWŁA II W DARŁOWKU WSCHODNIM W DARŁOWIE (ETAP I) -	Urząd Miejski	2022 2025	9 000 000,00	4 250 000,00	0,00	0,00	0,00	4 250 000,00
1.3.2.51	CIEPŁE MIESZKANIE -	Urząd Miejski	2023 2025	690 000,00	365 000,00	0,00	0,00	0,00	365 000,00
1.3.2.54	MODERNIZACJA ŹRÓDŁA WYTWARZANIA CIEPŁA - PODNIESIENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ Z WYKORZYSTANIEM OZE I KOGENERACJI W SYSTEMIE CIEPŁOWNICZYM W DARŁOWIE -	Urząd Miejski	2024 2025	4 608 708,00	4 503 000,00	0,00	0,00	0,00	4 503 000,00
1.3.2.55	KONSERWACJA ELEWACJI ZAKRYTYCH ORAZ KSIĄŻECZYCH SARKOFAGÓW Z KOŚCIOŁA MATKI BOŻEJ CZĘSTOCHOWSKIEJ W DARŁOWIE -	Urząd Miejski	2024 2026	541 060,35	41 060,35	500 000,00	0,00	0,00	541 060,35
1.3.2.56	REMONT I KONSERWACJA POKRYCIA DACHOWEGO XV WIECZNEGO KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO POD WEZWANIEM ŚW. GERTRUDY W DARŁOWIE -	DARŁOWO	2024 2025	429 775,85	429 775,85	0,00	0,00	0,00	429 775,85
1.3.2.57	RENOWACJA I KONSERWACJA ŚCIAN GROBOWEJ KAPLICY KSIĄŻECZY W KOŚCIELE PARAFIALNYM PW. MATKI BOŻEJ CZĘSTOCHOWSKIEJ W DARŁOWIE -	Urząd Miejski	2024 2026	379 975,39	203 575,39	176 400,00	0,00	0,00	379 975,39
1.3.2.58	PRZEBUDOWA ZABYTOKOWEGO WNĘTRZA KWARTALU NA ZAPLECZU PIERZEJ UL. POWSTANCÓW WARSZAWSKICH W ŚRODMIEŚCIU DARŁOWA. -	Urząd Miejski	2024 2025	3 200 100,00	3 200 100,00	0,00	0,00	0,00	3 200 100,00
1.3.2.59	CIEPŁE MIESZKANIE NABOR II -	Urząd Miejski	2024 2025	2 800 000,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00	800 000,00
1.3.2.60	MODERNIZACJA MIEJSKIEJ INFRASTRUKTURY OŚWIECENIOWEJ W DARŁOWIE POPRZECZ WYMIANE OPRAW NIEENERGOOSZCZĘDNE TYPU LED -	Urząd Miejski	2024 2025	250 000,00	179 548,80	0,00	0,00	0,00	179 548,80
1.3.2.62	MODERNIZACJA MIEJSKIEJ INFRASTRUKTURY OŚWIECENIOWEJ W DARŁOWIE POPRZECZ WYMIANE OPRAW NIEENERGOOSZCZĘDNE TYPU LED -	Urząd Miejski	2024 2025	1 389 600,00	1 389 600,00	0,00	0,00	0,00	1 389 600,00
1.3.2.63	BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALACH -	Urząd Miejski	2024 2025	419 000,00	249 000,00	0,00	0,00	0,00	249 000,00
1.3.2.64	MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKU MAGAZYNOWO-ADMINISTRACYJNEGO W MIEŚCIE DARŁOWO -	Urząd Miejski	2025 2026	499 799,92	0,00	499 799,92	0,00	0,00	499 799,92

Z UP. BURMISTRZA
Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2025 r.

**Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej
Gminy-Miasto Darłowo na lata 2025 - 2028**

Miasto Darłowo na dzień 01.01.2025 nie posiada zadłużenia. Miasto nie posiada żadnych niestandardowych instrumentów finansowych, które stanowiłyby zobowiązania z niestandardowych tytułów dłużnych wynikających z ustawy o finansach publicznych.

Po zmianach wynik budżetu roku 2025 zakłada deficyt na poziomie 20.962.139,32 zł, który pokryty został nadwyżką budżetową w kwocie 12.154.288,69 zł, przychodami z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 1.307.850,63 zł oraz kredytem w kwocie 7.500.000,00 zł. W roku 2025 Miasto nie posiada żadnych rozchodów. Zaciągany kredyt spłacany będzie w latach 2026-2028 w równych ratach po 2.500.000,00 zł. Spłata kredytu i odsetki finansowana będzie z dochodów własnych Miasta.

Zmiany bieżącej wieloletniej prognozy finansowej dotyczą przedsięwzięcia pod nazwą: "Konserwacja elewacji zakrystii oraz książęcych sarkofagów z Kościoła Matki Bożej Częstochowskiej w Darłowie" której realizacja przesuwana się do roku 2026 z nakładami w wysokości 500.000,00 zł. oraz zadania Renowacja i konserwacja ścian Grobowej Kaplicy Książęcej w kościele parafialnym pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Darłowie której realizacja przesuwana się do roku 2026 z nakładami w wysokości 176.400,00 zł. Wartość całego zadania nie ulega zmianie.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Projekt

z dnia 13 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej

Na podstawie art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Darłowie wyznacza do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej Radnego Pana Andrzeja Herdzika.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Wałków
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 13 listopada 2025 r.

Przepis art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) stanowi, że w negocjacjach dotyczących treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy. W przypadku, gdy nie zostanie wskazana inna osoba, radę gminy w negocjacjach z mocy prawa ma reprezentować jej przewodniczący. Osoba negocjująca w imieniu rady gminy, ma wyłącznie głos doradczy. Regulacja ustawowa procedury zintegrowanego planu inwestycyjnego zrywa z rygorystycznym rozdziałem funkcji organu stanowiącego i wykonawczego w procedurze sporządzania i uchwalania planu miejscowego, który jest charakterystyczny dla zwykłej formy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przypadku zintegrowanego Planu Inwestycyjnego osoba wyznaczona przez Radę Gminy jest dopuszczona także, w czynności, za które odpowiada organ wykonawczy i sytuacja ta nie stanowi wówczas naruszenia właściwości organów, o którym mowa w art. 28ust. 1 ustawy o planowaniu przestrzennym (przesłanka nieważności uchwały). Udział negocjacjach osoby wyznaczonej przez radę gminy i będącej tym samym łącznikiem między radą, a inwestorem i organem wykonawczym, jako stronami przyszłej umowy urbanistycznej pozwalać ma na weryfikację z pewnym wyprzedzeniem, na ile wynegocjowane warunki umowy i ustalenia planu mogą spotkać się z przyszłą akceptacją radnych szczególnie wobec specyfiki proceduralnej rozpatrywania projektu ZPI przez radę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Walków
Zastępca Burmistrza