

Zarządzenie Nr GG.0050.440.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 17 listopada 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 t.j.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia, nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach prasy lokalnej obejmującej co najmniej powiat oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Wąkół
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Przedmiot dzierżawy, sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w MPZP	Czas trwania umowy	Czynsz dzierżawny
1.	ul. Wilków Morskich	dz. nr 1/95, obr. 2	2863 m ²	grunt utwardzony, pod budynkiem, teren zielony, prowadzenie działalności gospodarczej.	6KDL - Teren dróg publicznych w klasie lokalnej; 35KDN - Teren nabrzeży portowych; 48P,S - Tereny zabudowy produkcyjno-portowej i magazynów.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
2.	ul. Wilków Morskich	cz. dz. nr 1/96, obr. 2	217,5 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo.	6KDL - Teren dróg publicznych w klasie lokalnej; 35KDN - Teren nabrzeży portowych; 48P,S - Tereny zabudowy produkcyjno-portowej i magazynów; 49P,S - Tereny zabudowy produkcyjno-portowej i magazynów; 50P,S - Tereny zabudowy produkcyjno-portowej i magazynów.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
3.	tereny nabrzeży portowych	dz. nr 1/85, obr. 2	35 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo.	KDN - Tereny nabrzeża portowego.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
4.	ul. Zachodnia	cz. dz. nr 1/59, obr. 2	70 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo.	8KDD - Teren ulic publicznych w klasie dojazdowej.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
5.	ul. Zachodnia	cz. dz. nr 1/92, obr. 2	32 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo	8KDD - Teren ulic publicznych w klasie dojazdowej.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
6.	ul. Kotwiczna	cz. dz. nr 1/40, obr. 2	100 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo	KDD - Tereny drogi publicznej; KDN - Tereny nabrzeża portowego; IU/P - Tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

7.	ul. Wilków Morskich	cz. dz. nr 1/89, obr. 2	14 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo	KDN - Tereny nabrzeża portowego.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
8.	tereny nabrzeży portowych	cz. dz. nr 1/37, obr. 2	12 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo	35KDN - Teren nabrzeży portowych.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
9.	ul. J. Conrada	cz. dz. nr 91/63, obr. 3	100 m ²	grunt utwardzony, przeznaczony na realizację zadań własnych dotychczasowego Dzierżawcy, m.in. utrzymanie infrastruktury portowej na terenach Portu Morskiego Darłowo	29KDD - Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej; 67.2P,S,U - Tereny zabudowy produkcyjno-magazynowej i portowej.	nieoznaczony	stawka czynszu zostanie ustalona indywidualnie, zgodnie z zapisami Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 27, tel. 94-314-22-23 do 25 wew. 242 lub 94 355-12-42.

Wykaz wywieszono: od 18 listopada do 9 grudnia 2025 roku.

Sporządziła : Katarzyna Maksymiak - inspektor ds. dzierżaw.

Z up. Burmistrza
Krzysztof Wałków
Zastępca Burmistrza