

**Zarządzenie Nr GG.0050.419.2025**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 22.10.2025 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2025 roku, poz. 1153 ), w związku z art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2024 roku, poz.1145 z późn.zm.) oraz zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.402.2025 z dnia 3.10.2025 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie, zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Darłowie: [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) i Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej – „Obserwator Lokalny” .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

*Tomasz Dobin*  
**SEKRETARZ MIASTA**





Burmistrz Miasta Darłowo  
ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 9  
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00  
☎ 94 355 12 39  
✉ poczta@darlowo.pl  
🌐 www.darlowo.pl

Darłowo, 22.10.2025 r.

Załącznik do Zarządzenia  
Nr GG.0050.419.2025  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 22.10.2025 r.

GG.IV.6840.2.3.2025

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Numer księgi wieczystej: KO1K/00028921/8 Numer działki: <b>260</b> Powierzchnia: 0,0295 ha Położenie: obręb ewidencyjny numer 0013 m. Darłowo Użytek i klasa bonitacyjna: „RIIB”
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka zagospodarowana i ogrodzona przez właściciela nieruchomości przyległej. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Kształt działki regularny prostokątny, rzeźba terenu płaska. Nie stanowi działki przeznaczonej pod samodzielną zabudowę. Działka obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu ustanowionej na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E-Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 67 ZP z przeznaczeniem : teren publicznej zieleni urządzonej- parki miejskie. Przedmiotowa działka gruntu zbywana jest z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości do niej przyległej, położonej przy ul. Mieczysława Karłowicza 26 ( działka gruntu numer 230 obręb ewidencyjny numer 0013 m.Darłowo), z którą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>20 000,00 zł</b>  Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%.

	<p>Cena nieruchomościami sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu w stosunku do nabywcy podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki.</p> <p>Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.</p> <p>W przypadku spłaty ceny w formie jednorazowej lub pierwszej raty, zapłata następuje nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.</p>
<b>Inne informacje</b>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 27.</p>

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni: od dnia 23.10.2025 roku do dnia 13.11.2025 roku.**

*Wykaz sporządził:*

*Pracownik merytoryczny*

*Paweł Czubek- Inspektor ds. przekształceń własnościowych.*

*tel. 94 355 12 08*

**Z up. BURMISTRZA**

*Tomasz Bobin*  
**SEKRETARZ MIASTA**

