



Burmistrz Miasta Darłowo
ul. Pi. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00
☎ 94 355 12 39
✉ poczta@darlowo.pl

🌐 www.darlowo.pl

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
Urzędu Miasta w Darłowie

03-24.09.2025
Podpis osoby upoważnionej

Darłowo, 2.09.2025 r.

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.385.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 2.09.2025 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo przy ulicy Marynarskiej Numer działki: 174/1 Powierzchnia: 0,0089 ha Użytek i klasa bonitacyjna: „LIV”
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie prostokąta. Nawierzchnia gruntowa, teren niezagospodarowany.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 6 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne. Zbywana działka nie stanowi gruntu do samodzielnej zabudowy, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, a jej położenie względem nieruchomości do niej przyległych, położonych przy ulicy: Marynarskiej 1 i 3 oraz Nadmorskiej 2 i 2a, powoduje, że może poprawić warunki ich zagospodarowania tworząc z nimi funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	26 000,00 zł Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 27.
-----------------	--

Wykaz wywieszono na okres 21 dni- od dnia 3.09.2025 roku do dnia 24.09.2025 roku.

*Wykaz sporządził:
Pracownik merytoryczny
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.
tel. 94 355 12 07*

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bołkin
SEKRETARZ MIASTA