

Zarządzenie Nr GG.0050.376.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 14 sierpnia 2025 roku

w sprawie odpłatnego nabycia udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Darłowie Nr XV/187/08 z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§1

1. Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasto Darłowo 1/2 udziału w lokalu mieszkalnym nr 23 znajdującym się w budynku położonym przy ulicy Henryka Wieniawskiego 10 w Darłowie. Dla przedmiotowej nieruchomości lokalowej Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW K01K/00062512/8 oraz w ułamkowej części działki gruntu nr 69/1 w obrębie 13 miasta Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW K01K/00055244/6, związanego z własnością przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

§2

1. Gmina Miasto Darłowo jest współwłaścicielem nieruchomości wymienionej w §1 zarządzenia, w udziale do 1/2 części. Przedmiotem nabycia prawa własności nieruchomości lokalowej mieszkalnej jest lokal o powierzchni użytkowej 46,80m², na którą składają się 3 pokoje, przedpokój, łazienka, wc i kuchnia. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,02m².
2. Wartość rynkowa 1/2 udziału w nieruchomości lokalowej nr 23, o której mowa w §1 została przyjęta na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Monikę Skolimowską (nr zezwolenia 8110), prowadzącą działalność gospodarczą pn. Monika Skolimowska z siedzibą w Darłowie przy ulicy Żeromskiego 10/5 na kwotę **150.364,00 zł.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.