

Zarządzenie Nr GG.0050.348.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 2 lipca 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w obrębie ewidencyjnym numer 10 miasta Darłowo
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 t.j. z późn.zm.) i art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 t.j. z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. A. Dygasińskiego, o powierzchni **4696 m²**, która oznaczona jest numerem geodezyjnym **28/10**.

Dla zbywanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00028094/1.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni; zamieszczeniu na stronie internetowej www.darlowo.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Darłowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat „Obserwator Lokalny”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Burmistrza

Krzysztof Warkow
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr GG.0050.348.2025
Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 2 lipca 2025 roku

**W Y K A Z nieruchomości gruntowej niezabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

L. p.	Położenie nieruchomości	nr działki, obręb, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	Ulica Adolfa Dygasieńskiego	28/10 obręb 10 powierzchnia 4696 m ² K01K/00028094/1	nieruchomość niezabudowana	1 US,ZP - zabudowa usług sportu i rekreacji, zieleni parkowa 2 MN,U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi w budowanym;	Przetarg ustny nieograniczony	1.000.000,00 złotych	Wycycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wycycytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz. U. z 2025 r., poz. 775 t.j. z późn.zm.).

Wykaz wywieszono od dnia 2 lipca 2025 roku, do dnia 23 lipca 2022 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniu 13 sierpnia 2025 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub telefonicznie 94 3551 208.

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa

Z up. Burmistrza

Krzysztof Wałków
Zastępca Burmistrza