

Darłowo, dnia 25.06.2025 r.



Burmistrz Miasta Darłowo
ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00
☎ 94 355 12 39
✉ poczt@darlowo.pl

🌐 www.darlowo.pl

OS.6220.4.2023

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t.j.), informuję o rozpoczęciu udziału społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie zespołu 5 budynków hotelowych z usługami w parterach wraz z garażem podziemnym, zewnętrznymi terenowymi miejscami postojowymi, kotłowniami gazowymi, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Aleja Parkowa 2 w Darłowie, 76-150 Darłowo, dz. nr 91/2, obręb 002 Darłowo”.**

Nadmienić wypada, że niniejsza sprawa jest rozpatrywana ponownie w związku z wydaniem przez SKO w Koszalinie decyzji z dnia 22 października 2024 r., znak SKO.4170.1046.2024 mocą której uchylono rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta Darłowo i przekazano sprawę do ponownego rozpatrzenia oraz w związku z wyrokiem WSA w Szczecinie z dnia 23 grudnia 2023 r., sygn. akt II SA/Sz 928/24 oddalającym sprzeciw na decyzję kasacyjną wydaną przez Kolegium. Sąd w przywołanym wyroku poczynił wskazania co do dalszego procedowania sprawy poprzez nałożenie obowiązku ponownego przeprowadzenia postępowania z udziałem społeczeństwa.

Postępowanie zostało wszczęte na wniosek złożony przez pełnomocnika wnioskodawcy Shark Property Sp. z o.o., ul. Podwale 82/501, 50-414 Wrocław i HOMELAND INVESTMENTS Sp. z o.o., ul. Gwiazdzysta 64, lok. 45/3, 53-413 Wrocław w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie zespołu 5 budynków hotelowych z usługami w parterach wraz z garażem podziemnym, zewnętrznymi terenowymi miejscami postojowymi, kotłowniami gazowymi, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Aleja Parkowa 2 w Darłowie, 76-150 Darłowo, dz. nr 91/2, obręb 002 Darłowo”.**

Mają na uwadze postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27.02.2023 r. znak WST-K.4220.49.2023.BM, Burmistrz Miasta Darłowo wydał w dniu 13.03.2023 r. postanowienie znak OS.6220.4.2023, nakładając na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przedłożeniu w/w raportu oraz uzupełnienia do raportu przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organem administracji właściwym do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Miasta Darłowo, zaś organem biorącym udział w ocenie oddziaływania na środowisko, właściwym do wydania opinii i dokonania uzgodnienia był Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej **w terminie 30 dni (tj. od dnia 26.06.2025 do dnia 26.07.2025 r.)** w siedzibie **Urzędu Miejskiego w Darłowie w Biurze Obsługi Interesanta w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.**

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Burmistrza Miasta Darłowo przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA