

Zarządzenie Nr GG.0050.305.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 kwietnia 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych,
położonych w obrębie ewidencyjnym numer 14 m. Darłowo przy ulicy Kazimierza Pułaskiego,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn.zm.) i art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym numer 14 miasta Darłowo, przy ulicy Kazimierza Pułaskiego:

1. 109/20, o powierzchni 0,0872 ha,
2. 109/21, o powierzchni 0,0832 ha,
3. 109/22, o powierzchni 0,0823 ha,
4. 109/23, o powierzchni 0,1288 ha oraz udział 1/5 w dz. 109/28 o pow. 0,0603 ha,
5. 109/24, o powierzchni 0,0936 ha oraz udział 1/5 w dz. 109/28 o pow. 0,0603 ha,
6. 109/25, o powierzchni 0,0930 ha oraz udział 1/5 w dz. 109/28 o pow. 0,0603 ha,
7. 109/26, o powierzchni 0,2269 ha oraz udział 1/5 w dz. 109/28 o pow. 0,0603 ha,
8. 109/27, o powierzchni 0,1814 ha oraz udział 1/5 w dz. 109/28 o pow. 0,0603 ha.

Dla nieruchomości, Sąd Rejonowy w Sławnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00029143/7.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni; zamieszczeniu na stronie internetowej www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Darłowo.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat „Obserwator Lokalny”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

**W Y K A Z nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie 14 m. Darłowo, przy ulicy Pułaskiego,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	nr działki, obręb, powierzchnia KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena Nieruchomości netto
1.	109/20 Obręb 14, powierzchnia 0,0872 ha KO1K/00029143/7	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	79.000,00 zł
2.	109/21 Obręb 14, powierzchnia 0,0832 ha KO1K/00029143/7	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	75.000,00 zł
3.	109/22 Obręb 14, powierzchnia 0,0823 ha KO1K/00029143/7	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	74.000,00 zł
4.	109/23 Obręb 14, powierzchnia 0,1288 ha KO1K/00029143/7 udział 1/5 w działce gruntu 109/28 o pow. 0,0603 ha	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	118.000,00 zł
5.	109/24 Obręb 14, powierzchnia 0,0936 ha KO1K/00029143/7 udział 1/5 w działce gruntu 109/28 o pow. 0,0603 ha	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	95.000,00 zł
6.	109/25 Obręb 14, powierzchnia 0,0930 ha KO1K/00029143/7 udział 1/5 w działce gruntu 109/28 o pow. 0,0603 ha	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	94.000,00 zł
7.	109/26 Obręb 14, powierzchnia 0,2269 ha KO1K/00029143/7 udział 1/5 w działce gruntu 109/28 o pow. 0,0603 ha	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	176.500,00 zł
8.	109/27 Obręb 14, powierzchnia 0,1814 ha KO1K/00029143/7 udział 1/5 w działce gruntu 109/28 o pow. 0,0603 ha	Nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych	Przetarg ustny nieograniczony	143.500,00 zł

Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wycytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 z późn.zm.).

Wykaz wywieszono dnia 28 kwietnia 2025 roku, do dnia 19 maja 2025 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **9 czerwca 2025 roku**.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub telefonicznie 94 355 12 08.

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA