

Zarządzenie Nr GG.0050.286.2025

Burmistrza Miasta Darłowo

z dnia 17 marca 2025 roku

w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego zabudowanych nieruchomości
położonych w obrębie ewidencyjnym numer 5 miasta Darłowo
stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 t.j. z późn.zm.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. z późn.zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Darłowie Nr XV/187/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn.zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawo użytkowania wieczystego:

- nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **4/5** o powierzchni 0,1406 ha, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Darłowo do dnia 5 grudnia 2089r.,
- nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **1/12** o powierzchni 0,0087 ha będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Darłowo do dnia 2 listopada 2097r.,
- dwóch udziałów w wysokości: 1114458/100000000 i 4225542/100000000 w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **4/23** o powierzchni 0,2259 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Darłowo do dnia 5 grudnia 2089r.

2. Przeniesienie prawa użytkowania wieczystego nastąpi jednocześnie z przeniesieniem prawa własności zabudowy budynkowej i innych urządzeń.

3. Wyżej wymienione działki wpisane są do odrębnych ksiąg wieczystych prowadzonych przez Sąd Wieczystoksięgowy w Sławnie.

4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, działki 4/5 i 1/12 oznaczone są symbolem UP/UA o przeznaczeniu terenu: przeznaczenie podstawowe: usługi portowe i administracji; przeznaczenie uzupełniające: tereny usług towarzyszących funkcji portu i przystani; w przypadku lokalizacji obiektów handlowych powierzchnię sprzedaży ogranicza się do 100 m².

§ 2

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Wąlków
Zastępca Burmistrza