



Burmistrz Miasta Darłowo  
ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 9  
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00  
☎ 94 355 12 39  
✉ poczta@darlowo.pl

🌐 www.darlowo.pl

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN  
Urzędu Miejskiego w Darłowie

# uniach 7-28.03.2025

Podpis osoby upoważnionej

Darłowo, 06.03.2025 r.

Załącznik do Zarządzenia  
Nr GG.0050.269.2025  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 06.03.2025 r.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Numer księgi wieczystej: KO1K/00030545/5 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0014 m.Darłowo, ulica Majora Hubala Numer działki: 270/9 Powierzchnia: 0,0030 ha Użytek i klasa bonitacyjna: „dr”
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka gruntu niezabudowana o kształcie prostokąta. Nawierzchnia gruntowa, teren płaski.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E-Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne. Zbywana działka nie stanowi gruntu do samodzielnej zabudowy, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, a jej położenie względem nieruchomości do niej przyległych, położonych przy ulicy: Majora Hubala 5 oraz Kazimierza Pułaskiego 26, powoduje, że może poprawić warunki ich zagospodarowania tworząc z nimi funkcjonalną całość gospodarczą.
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>10 000,00 zł</b>  Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega

	zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
<b>Inne informacje</b>	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 27.

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni- od dnia 07.03.2025 roku do dnia 28.03.2025 roku.**

*Wykaz sporządził:  
Pracownik merytoryczny  
Paweł Czubek  
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.  
tel. 94 355 12 07*

**Z up. BURMISTRZA**

*Tomasz Babin*  
**SEKRETARZ MIASTA**