

Zarządzenie Nr GG.0050.210.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 9 stycznia 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych,
położonych w obrębie ewidencyjnym numer 8 m. Darłowo przy ulicy Wiejskiej,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn.zm.) i art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym numer 8 miasta Darłowo, przy ulicy Wiejskiej:

1. oznaczona numerami geodezyjnymi: **61/14 i 61/22**, o **powierzchni 0,1434 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
2. oznaczona numerem geodezyjnym **61/13**, o **powierzchni 0,1420 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
3. oznaczona numerem geodezyjnym **61/12**, o **powierzchni 0,1550 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową,
4. oznaczona numerami geodezyjnymi: **61/11 i 61/20**, o **powierzchni 0,1386 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
5. oznaczona numerami geodezyjnymi: **61/10 i 61/19**, o **powierzchni 0,1204 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
6. oznaczona numerami geodezyjnymi: **61/9 i 61/18**, o **powierzchni 0,1421 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
7. oznaczona numerem geodezyjnym **61/8**, o **powierzchni 0,1534 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
8. oznaczona numerem geodezyjnym **61/7**, o **powierzchni 0,1534 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
9. oznaczona numerem geodezyjnym **61/6**, o **powierzchni 0,1524 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
10. oznaczona numerem geodezyjnym **61/5**, o **powierzchni 0,1524 ha**;
11. oznaczona numerem geodezyjnym **61/4**, o **powierzchni 0,1489 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa),
12. oznaczona numerem geodezyjnym **61/3**, o **powierzchni 0,1489 ha**; udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9 (wewnętrzna droga dojazdowa).

Dla zbywanych nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych (KO1E), prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00032215/7.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni; zamieszczeniu na stronie internetowej www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Darłowo.


Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat „Obserwator Lokalny”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Burmistrza

Krzysztof Walków
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr GG.0050.210.2025
Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 9 stycznia 2025 roku

**W Y K A Z nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie 8 m. Darłowo, przy ulicy Wiejskiej,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	nr działki, obręb, powierzchnia KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	Obręb 8, powierzchnia 0,1434 ha KO1K/00032215/7 • udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9	nieruchomość niezabudowana	6-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	131.000,00 złotych	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
2.	• 61/13 Obręb 8, powierzchnia 0,1420 ha KO1K/00032215/7 • udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9	Nieruchomość niezabudowana	6-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	137.000,00 złotych	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
3.	• 61/12 Obręb 8, powierzchnia 0,1550 ha KO1K/00032215/7 • udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9	Nieruchomość niezabudowana	6-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	149.000,00 złotych	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
4.	• 61/11 i 61/20 Obręb 8, powierzchnia 0,1386 ha KO1K/00032215/7 • udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9	Nieruchomość niezabudowana	7-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	141.000,00 złotych	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Waller

5.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/10 i 61/19 <p>Obręb 8, powierzchnia 0,1204 ha KO1K/00032215/7</p> <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 <p>w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9</p>	Nieruchomość niezabudowana	7-MN, UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	122.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
6.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/9 i 61/18 <p>Obręb 8, powierzchnia 0,1421 ha KO1K/00032215/7</p> <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 <p>w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9</p>	Nieruchomość niezabudowana	7-MN, UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	147.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
7.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/8 <p>Obręb 8, powierzchnia 0,1534 ha KO1K/00032215/7</p> <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 <p>w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9</p>	Nieruchomość niezabudowana	5-MN, UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	155.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
8.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/7 <p>Obręb 8, powierzchnia 0,1534 ha KO1K/00032215/7</p> <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 <p>w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9</p>	Nieruchomość niezabudowana	5-MN, UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	159.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
9.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/6 <p>Obręb 8, powierzchnia 0,1524 ha KO1K/00032215/7</p> <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 <p>w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9</p>	Nieruchomość niezabudowana	5-MN, UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	154.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

10.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/5 Obręb 8, powierzchnia 0,1534 ha KO1K/00032215/7	Nieruchomość niezabudowana	5-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	158.500,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
11.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/4 Obręb 8, powierzchnia 0,1489 ha KO1K/00032215/7 <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9	Nieruchomość niezabudowana	5-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	151.000,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
12.	<ul style="list-style-type: none"> • 61/3 Obręb 8, powierzchnia 0,1489 ha KO1K/00032215/7 <ul style="list-style-type: none"> • udział 1/16 w działkach gruntu 61/15, 61/21, 67/9	Nieruchomość niezabudowana	5-MN,UT- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	Przetarg ustny nieograniczony	154.500,00 złotych	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wycytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 z późn.zm.).

Wykaz wywieszono dnia 9 stycznia 2025 roku, do dnia 30 stycznia 2025 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **20 lutego 2025 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub telefonicznie 94 355 12 08.

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa

Z up. Burmistrza

 Krzysztof Walków
 Zastępca Burmistrza