

Zarządzenie Nr GG.0050.112.2024
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 sierpnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/99 położona w obrębie 13 miasta Darłowo, przeznaczonej do sprzedaży w drodze zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 609 z późn. zm.), art. 15 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.), oraz na podstawie Uchwały Nr VI/48/2024 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 28 sierpnia 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, zarządzam co następuje:

§1

1. Przeznaczam do zamiany nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Darłowo położoną w obrębie 13 miasta Darłowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 13/99 o powierzchni 0,0073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K01K/00032234/6.

Wartość powyższej nieruchomości wynosi **20.168,00 zł netto**

- na nieruchomość położoną w obrębie 13 miasta Darłowo oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka nr 13/97 o powierzchni 0,0073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K01K/00033310/0 stanowiącą własność Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Henryka Wieniawskiego 18F-Ł, której wartość wynosi **20.000,00 zł netto**.

2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust.1 dokonywana jest z zastosowaniem dopłaty, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Dopłata nastąpi na rzecz Gminy Miasto Darłowo.

3. Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo, o których mowa w ust. 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni.


4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Obserwator Lokalny”.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Walków
Zastępca Burmistrza

WYKAZ
nieruchomości gruntowej zabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze zamiany

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, nr obręb, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena sprzedaży nieruchomości	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	ul. Henryka Wieniawskiego	13/99 obręb 13, pow. 0,0073 ha KO1K/00032234/6.	nieruchomość zabudowana	Działka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 58 MW,U o przeznaczeniu terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.	zamiana	20.168,00 zł (netto)	Dopłatę na rzecz Gminy Miasto Darłowo należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego

Wykaz wywieszono dnia 29 sierpnia 2024 roku do dnia 19 września 2024 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. **w dniu 10 października 2024 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 355 12 08.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Wałków
Zastępca Burmistrza