

Darłowo dn. 21.05.2024 r.

IS.6220.1.2024

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123, zgodnie z art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.01.2024 r. złożonego przez Pana Tomasza Puszkarskiego, ul. Kilińskiego 7c/36, 80-438 Gdańsk pełnomocnika wnioskodawcy Probud Jarosław Dąbrowski, ul. Soplisy 19, 97-500 Radomsko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa budynku apartamentowego z usługami, garażem podziemnym i niezbędną infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu działka nr 10/78 obręb 3 w Darłowie**”,

które wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

postanawiam

zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19.01.2024 r. Pan Tomasz Puszkarski, ul. Kilińskiego 7c/36, 80-438 Gdańsk pełnomocnik wnioskodawcy Probud Jarosław Dąbrowski, ul. Soplisy 19, 97-500 Radomsko wystąpił do Burmistrza Miasta Darłowo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa budynku apartamentowego z usługami, garażem podziemnym i niezbędną infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu działka nr 10/78 obręb 3 w Darłowie**”.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć **mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko** na podstawie art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), a także zgodnie z § 3 ust.1 pkt 58 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Stosownie do art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), Burmistrz Miasta Darłowo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie opinią sanitarną z dnia 21.02.2024 r. znak PS-N-ZNS.9022.5.5.2024.IK stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 22.02.2024 r. znak WST-K.4220.41.2024.NK stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Zagadnienia zawarte w postanowieniu zostały zawarte w postanowieniu wydanym przez Burmistrza Miasta Darłowo.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem znak SK.ZZŚ.4901.28.2024.DL z dnia 20.02.2024 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia uzupełnień w dokumentacji. W dniu 05.04.2024 r. Burmistrz Miasta Darłowo pismem znak IS.6220.1.2024 przesłał uzupełnienie dokumentacji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią znak SK.ZZŚ.4901.28.1.2024.DL z dnia 23.04.2024 r. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu zebranego na tym etapie materiału dowodowego tj. informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, stanowisk organów opiniujących i kierując się skalą przedsięwzięcia oraz usytuowaniem inwestycji w granicach obszaru chronionego krajobrazu, na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia postanowieniem Burmistrza Miasta Darłowo znak IS.6220.1.2024 z dnia 07.05.2024 r.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w ramach której sporządzony zostanie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, umożliwi dokładną analizę zamierzenia w kontekście jego oddziaływania, co pozwoli zmniejszyć lub wyeliminować możliwe negatywne oddziaływanie na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie. Zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć w odwołaniu od decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Puskarski, ul. Kilińskiego 7c/36, 80-438 Gdańsk.
2. Strony postępowania zawiadomione poprzez obwieszczenie na:
 - tablicy ogłoszeń tut. Urzędu,
 - stronie internetowej tut. Urzędu.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie, ul. Sempołowskiej 2A,
76-100 Sławno.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie,
ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin.



Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA