

Zarządzenie Nr GG.0050.1762.2024

Burmistrza Miasta Darłowo

z dnia 7 marca 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r., poz. 40 z późn.zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn.zm), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 346/5, o powierzchni 1,4837 ha.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni; zamieszczeniu na stronie internetowej www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Darłowo.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat „Obserwator Lokalny”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nęzorski
Zastępca Burmistrza

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki, powierzchni działki, nr KW	Opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	Darłowo, obręb 2	346/5, powierzchnia 1,4837 ha, KW KO1K/00046014/9	nieruchomość niezabudowana	UTA.11 - zabudowa apartamentowa, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 100 m ² , usługi odnowy biologicznej, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji;	przetarg ustny nieograniczony	8.900.000,00 zł	Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wycytowanej ceny zbywanej nieruchomości gruntowej zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, obowiązującej w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn.zm.).

Wykaz wywieszono od dnia 7 marca 2024 roku, do dnia 28 marca 2024 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. **w dniu 18 kwietnia 2024 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 35 51 208.

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. Burmistrza

Rafał Nęgoński

Zastępca Burmistrza