

**UCHWAŁA NR LXXII/605/2024
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 16 lutego 2024 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie na lata 2024-2026

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537, poz. 1688), Rada Miejska w Darłowie uchwała co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie na lata 2024-2026, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Darłowie

Czesław Woźniak

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2024-2026

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w latach 2024-2026 tak jak dotychczas, świadczyć będzie usługi w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków na obszarze miasta Darłowa. Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie zarówno za pomocą systemu kanalizacji sanitarnej jak i przy użyciu wozów asenizacyjnych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne urządzeń wodociągowych w latach 2024-2026.

1. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg

Celem zadania jest wymiana wyeksploatowanych sieci wodociągowych związanych z remontami lub wymianą nawierzchni dróg celem uniknięcia konieczności rozbiórki nowo wybudowanych nawierzchni w przypadku ewentualnych awarii sieci.

1.1. Wymiana częściowa i budowa sieci wodociągowej w ul. Szarych Szeregów wraz z węzłami zasuw.

1.2. Wymiana sieci i armatury na terenie Starego Miasta.

2. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg

Celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowych, modernizacja istniejących urządzeń oraz budowa nowych odcinków sieci wodociągowych mająca na celu zwiększenie efektywności systemu doprowadzania wody oraz budowa nowych odcinków w nowych będących w zasiedlaniu ulicach.

2.1. Opracowanie dokumentacji projektowej magistrali zachodniej w celu zabezpieczenia ciągłości dostaw wody w trakcie np. awarii oraz z uwzględnieniem czynnika sezonowości.

2.2. Opracowanie dokumentacji projektowej magistrali Starego Miasta w celu zabezpieczenia ciągłości dostaw wody w trakcie np. awarii oraz z uwzględnieniem czynnika sezonowości przy ul. Komedy, ul. Tynieckiego,

2.3. Budowa sieci wodociągowej w ul. Słonecznej, ul. Reymonta, ul. Komedy, ul. Szarych Szeregów i w ul. Św. Gertrudy oraz ul. Okulickiego – włączenie wybudowanych sieci wodociągowych do nowoprojektowanej magistrali.

2.4. Modernizacja magistrali wodociągowej – komora zasuw przy ul. Rzecznej.

3. Stacja Uzdatniania Wody ul. Rzeczna - Modernizacja.

Celem zadania jest wykonie próbnych odwiertów wydajnościowych studni wraz z oceną wydajności eksploatacyjnej istniejących studni oraz projektu budowy studni głębinowej w celu zabezpieczenia ilości wody dla potrzeb rozwijającego się miasta. Planowana jest wymiana złóż filtracyjnych na złoża aktywne filtrów pospiesznych oraz kompleksowa modernizacja systemu napowietrzania wody surowej w zbiorniku kontaktowym z oprzyrządowaniem (sondy tlenowe, szafa sterownicza, kompensator mocy czynnej). W związku z wprowadzeniem nowego układu pompowego na Stacji Uzdatniania Wody zaplanowano budowę odrębnego systemu płukania filtrów pospiesznych.

4. Monitoring zużycia i produkcji wody.

Celem zadania jest strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej przesyłowych oraz podział na strefy centralne.

4.1. Montaż przepływomierzy z rejestratorami na sieci Darłówko Wschodnie i Darłówko Zachodnie jako strefy zamknięte pomiarowe.

4.2. Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań - ma na celu umożliwienie odczytywanie wskazań wodomierzy bez konieczności wchodzenia na posesję lub do

mieszkania. Ma to też umożliwić rozliczanie wspólnot mieszkaniowych z wodomierzami głównymi i mieszkaniowymi, gdzie niezbędne są odczyty wszystkich wodomierzy w jednym czasie.

III.Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych w latach 2024-2026

1.Modernizacje obiektów kanalizacyjnych przepompowni.

Modernizacja obejmuje sukcesywną wymianę zużytych pomp ściekowych na nowsze sprawniejsze modele, zmianę w systemie opomiarowania i sterowania przepompowniami oraz tworzenie systemów zabezpieczających przed podtopieniami posesji poprzez ograniczanie dopływu wód opadowych do przepompowni podczas gwałtownych opadów atmosferycznych.

1.1.Przepompownie ścieków – Modernizacja monitoringu - wymiana sond poziomu, agregatów pompowych oraz montaż przetworników ciśnienia w celu uzyskania właściwego obrazu pracy całego systemu kanalizacji ciśnieniowej. Umożliwi to, między innymi, racjonalne planowanie rozbudowy systemu na nowe obszary.

2.Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.

Celem zadania jest odtworzenie zużytego i wyeksploatowanego sprzętu do zadań technologicznych.

2.1.Koncepcja rozbudowy kanalizacji wraz z siecią przepompowni. Wykonanie koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej dla nieskanalizowanych obszarów objętych MPZP.

2.2.Wykonanie kompleksowej dokumentacji odprowadzania ścieków oczyszczonych do rz. Grabowej. Dokumentacja składa się z oceny oddziaływania na środowisko, operatu wodnoprawnego oraz projektu budowlanego.

2.3.Na podstawie dokumentacji odprowadzania ścieków oczyszczonych do rz. Grabowej zostanie wybudowany kolektor ścieków oczyszczonych wraz z wylotem do rz. Grabowa.

2.4.Przebudowa przepompowni ścieków w Darłównu ul. Północna jako punkt strategiczny odbioru i transportu ścieków do oczyszczalni ścieków. Planowana realizacja zakłada przebudowę przepompowni na wysokowydajną tłocznię.

2.5.Koncepcja i projekt budowlany budowy kanalizacji sanitarnej ul. Bukowa, ul. Rzeczna, ul. Wiśniowa, ul. Szarych Szeregów, ul. Polna, Słoneczna.

2.6.Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Okulickiego, ul. Bukowa, ul. Rzeczna, ul. Wiśniowa, ul. Poziomkowa, ul. Turystyczna.

2.7.Dokumentacja formalno-prawna i budowa kolektora dosyłowego ścieków sanitarnych do oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim (długość ok. 2100 m, DN 400).

3.Modernizacje oczyszczalni ścieków.

Przedmiotem modernizacji oczyszczalni ścieków jest budowa osadnika wtórnego OWR-3, reaktora biologicznego RB-3 oraz filtra doczyszczającego wraz z niezbędną infrastrukturą (instalacjami technologicznymi) oraz zalicznikowymi liniami elektroenergetycznymi na dz. nr 110/2, 109/2 i 108/4 obr. Żukowo Morskie w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla miasta Darłowo, ze środków programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych finansowany ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 – nr promesy: 01/2021/1442 z dnia 18.08.2022 r.

Inwestycja polegać ma na budowie i przebudowie niektórych elementów oraz późniejszej eksploatacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim.

Oczyszczalnia ścieków w Żukowie Morskim po rozbudowie, projektowana jest na obciążenie wynoszące do 35000 RLM oraz następującą wielkość charakterystyczną napływu ścieków:

$$Q_{\text{sr}} = 5600 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\text{maxd}} = 7000 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\text{maxh}} = 500 \text{ m}^3/\text{h}$$

3.1.**Osadnik wtórny OWR-3** – zwiększenie procesu klarowania oczyszczonych ścieków po części biologicznej. Obecnie oczyszczalnia pracuje w oparciu o dwa osadniki wtórne OWR-1 i OWR-2. Rozbudowa o kolejny osadnik OWR-3 zwiększa przepustowość oczyszczalni wraz z pogłębionym procesem separacji zawieszin ze ścieków odpływających do odbiornika – rzeki Wieprza.

3.2.**Reaktor biologiczny RB-3.** Reaktor biologiczny RB-3 jest podstawowym i kluczowym obiektem części biologicznej oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim dla m. Darłowo. Reaktor RB-3 służyć będzie do

prowadzenia procesów biologicznego oczyszczania ścieków, we współpracy z innymi obiektami (osadnikami wtórnymi OWR-1, OWR-2 i OWR-3 i przepompownią osadu recyrkulowanego PRNF). Reaktor RB-3 kwalifikuje się jako trzyfazowy, jednoosadowy, reaktor z osadem czynnym nityfikującym, z wydzieloną denitryfikacją wstępną i z tzw. komorą defosfatacji przed fazą denitryfikacji. W reaktorze RB-3, w wyniku działalności biochemicznej mikroorganizmów osadu czynnego, zachodzą będą zintegrowane procesy biologicznego usuwania ze ścieków związków węgla organicznego, azotu i fosforu.

3.3. Filtr doczyszczania końcowego. Filtr doczyszczania końcowego jest obiektem uzupełniającym proces oczyszczania ścieków na Oczyszczalni w Żukowie Morskim dla m. Darłowo. Filtr służyć będzie do końcowego doczyszczania ścieków odpływających z osadników wtórnych po wcześniejszych procesach biologicznego oczyszczania. Technologia pracy filtra polega na zatrzymaniu wolnopływającej zawiesiny znajdującej się w ściekach odpływających z osadników na powierzchni dysków filtracyjnych pokrytych tkaniną. Procesy zachodzące w filtrze obejmować będą: zatrzymanie zawiesiny wypływającej wraz ze ściekami oczyszczanymi z osadników wtórnych i związana z nią redukcja zanieczyszczeń wyrażanych głównie wskaźnikami zawiesiny ogólnej, BZT5 i fosforu ogólnego (w zakresie form związanych z zawiesiną). Filtry będą zamontowane w nowobudowanych komorach żelbetowych i pracować będą przy zachowaniu przepływu grawitacyjnego z pełnym zanurzeniem filtrów.

3.4. Gospodarka osadowa: W ramach rozbudowy i przebudowy części osadowej oczyszczalni ścieków wykonany zostanie układ unieszkodliwiania oraz zaawansowanej higienizacji i przetwarzania osadu odwodnionego. Wykonana zostanie kompleksowa linia odwadniania osadów oparta na mechanicznej prasie ślimakowej oraz technologii przetwarzania osadów ściekowych poprzez ich higienizację w zaawansowanym technologicznie procesie przeróbki osadu ściekowego, polegającym na produkcji polepszaczy do gleby bądź nawozów mineralno - organicznych. Linia ta stanowić będzie uzupełnienie istniejącego w oczyszczalni procesu oczyszczania ścieków, przez co prawnie proces ten nie będzie stanowił odzysku odpadów. Instalacja ta działać będzie na zasadzie mieszania reagenta chemicznego - wapna palonego BWR wysoko reaktywnego z powstałymi na oczyszczalni ścieków osadami ściekowymi, spełniając wymagania sanitarne jak i wynikające z ustawy o odpadach. Całość układu zlokalizowana zostanie w istniejącym budynku stacji przeróbki osadu. Efektem technologii będą produkty posiadające właściwości umożliwiające wykorzystanie ich jako polepszacz glebowy, nawóz organiczno-mineralny, produkt używany do rekultywacji nieużytków i gruntów, oraz komponent paliwowy o zdolnościach odsiarczania i zmniejszania emisji CO₂. Linia technologiczna do przerobu osadów ściekowych stanowić będzie naturalne uzupełnienie procesu technologicznego oczyszczania ścieków lub stwarzać rozwiązanie dla osobnego zakładu do przerobu osadów/odpadów w celu produkcji ulepszaczy glebowych lub nawozów organiczno-mineralnych. Jej zadaniem ma być zakończenie procesu oczyszczania ścieków.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Rok 2024 – 7 661 000 zł

Rok 2025 – 1 650 000 zł

Rok 2026 – 1 150 000 zł

SUMA – 10 461 000 zł

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej planowane inwestycje na lata 2024-2026 zamierza sfinansować ze środków własnych pochodzących z odpisów amortyzacyjnych z uwzględnieniem kredytów.

Natomiast modernizacja oczyszczalni ścieków zgodnie z VI aktualizacją Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (zał. nr 3 do VI AKPOŚK), rozpoczęta od września 2022 roku i zakończona w 2025 roku zostanie sfinansowana ze środków programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych finansowany ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 – nr promesy: 01/2021/1442 z dnia 18.08.2022 r. oraz przez Burmistrza Miasta Darłowo.

W załączeniu:

1. Zbioreczna tabela inwestycji planowanych na lata 2024 – 2026.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych MPGK Sp. z o.o. w Darłowie na lata 2024-2026

Urządzenia wodociągowe								
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania	2024	2025	2026	Opis zadania / zakres	uwagi 2024	uwagi 2025	uwagi 2026
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł				
1	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg	200	100	40	Zakres obejmuje budowę sieci wodociągowej oraz wymianę zużytych zasuw, hydrantów i odcinków sieci w obrębie Starego Miasta			
1.1	Budowa sieci wodociągowej ul. Szarych Szeregów	150				budowa sieci wodociągowej		
1.2	Wymiana armatury w obrębie Starego Miasta	50	100	40		wymiana zasuw, sieci wodociągowej	wymiana zasuw	wymiana sieci wodociągowej
2.	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg	200	210	130	Zakres obejmuje projekt magistrali do Darłówka oraz budowę sieci wodociągowej w ul. Tynieckiego, Św. Gertrudy i Szarych Szeregów			
2.1.	Projekt zachodniej magistrali		60				alternatywne zasilanie w wodę dla Darłówka Zachodniego	
2.2	Projekt sieci wodociągowej osiedle Karłowicza			50				
2.3	Teren miasta - Uzbrajanie nowych terenów w sieci wodociągowej	120	150	80		Budowa wodociągu ul. Słoneczna	Budowa wodociągu ul. Reymonta	Budowa wodociągu ul. Okulickiego
2.4.	Modernizacja magistrali wodociągowej	80			Inwestycja mająca na celu zmniejszenie uciążliwości dla odbiorców usług i strat wody podczas awarii sieci wodociągowej.	Komora zasuw – za rz. Wieprza		
3.	Stacja uzdatniania wody ul. Rzeczna	45	100	140	Modernizacja systemu poboru wody, napowietrzania i filtracji			
3.1.	Modernizacja układu technologicznego	30	45	80		System napowietrzania - drobnopęcherzykowego wraz z systemem stałego pomiaru tlenu	Proces filtracji - wymiana górnego złoża filtracyjnego.	System dezynfekcji wody - promiennik UV oraz pomiar mętności
3.2.	Modernizacja hali filtrów		40			Hala filtrów pospiesznych - wymiana sieci i instalacji filtrów	Kompensator mocy - modernizacja układu elektroenergetycznego	
3.3.	Dokumentacja wykonawcza i projektowa	15	15	60		Ocena wydajności eksploatacyjnej studni	Ocena wydajności eksploatacyjnej studni	Odwierci próbne - jakościowo-wydajnościowe
4	Monitoring zużycia i produkcji wody	115	110	60				
4.1.	Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd.	85	80	30	Przeływomierze zintegrowane z system bilansowania rozbioru wody	Opomiarowanie magistrali - Darłówno Wschodnie	Opomiarowanie magistrali - Darłówno Zachodnie	Opomiarowanie magistrali - Darłówno Zachodnie
4.2.	Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań.	30	30	30	Opomiarowanie tworzone do ograniczenia strat wody oraz możliwości swobodnego odczytu. Bilansowanie wody,			
Razem - Wodociągi		560	520	370				
Urządzenia kanalizacyjne								
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania	2024	2025	2026	Opis zadania / zakres	uwagi 2024	uwagi 2025	uwagi 2026
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł				
1	Modernizacje obiektów	200	200	100	Modernizacja przepompowni ścieków - Darłówno Wschodnie i Darłówno			

kanalizacyjnych - przepompownie					Zachodnie			
1.1.	Przepompownie ścieków - Modernizacja.	200	200	100	Modernizacja obejmująca sukcesywną wymianę zużytych pomp ściekowych na nowsze sprawniejsze modele, zmianę w systemie opomiarowania i sterowania przepompowniami oraz tworzenie systemów zabezpieczających przed podtopieniami posesji poprzez ograniczanie dopływu wód opadowych do przepompowni podczas gwałtownych opadów atmosferycznych.	Wymiana pomp przepompowni ścieków sanitarnych	Wymiana pomp przepompowni ścieków sanitarnych	Wymiana pomp przepompowni podciśnieniowej
2.	Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.	630	630	680	Zakres obejmuje projektowanie i wybudowanie kanalizacji sanitarnej w ul. Okulickiego, ul. Bukowej, ul. Rzecznej, ul. Wiśniowej,			
2.1.	Koncepcja rozbudowy kanalizacji sanitarnej wraz z siecią przepompowni.	100	50	70	Wykonanie koncepcji dla obszarów nieskanalizowanych objętych MPZP			
2.2.	Projekt wylotu ścieków oczyszczonych do rz. Grabowej - dokumentacja		80		Inwestycja polegająca na przebudowie wylotu z Oś bezpośrednio do rz. Grabowej.			
2.3.	Budowa wylotu ścieków oczyszczonych do rz. Grabowej		200	180				
2.4.	Przebudowa przepompowni ścieków ul. Północna	80			Inwestycja polega na budowie tłoczni ścieków			
2.5.	Projekt kanalizacji sanitarnej	30	40	50		Projekt kanalizacji sanitarnej ul. Bukowa, ul. Rzeczna, ul. Wiśniowa	Koncepcja i projekt kanalizacji sanitarnej ul. Szarych Szeregów	Koncepcja i projekt kanalizacji sanitarnej ul. Polna, Słoneczna
2.6.	Budowa kanalizacji sanitarnej	210	260	380		Inwestycja polega na wybudowaniu kolektora kanalizacji sanitarnej z ul. Okulickiego	Inwestycja polega na wybudowaniu kolektora kanalizacji sanitarnej z ul. Poziomkowa, Turystyczna	Inwestycja polega na wybudowaniu kolektora kanalizacji sanitarnej z ul. Bukowej, ul. Rzecznej do ul. Wiśniowej
2.7.	Kolektor dosyłowy do oczyszczalni	210			Inwestycja polegająca na wybudowaniu drugiego kolektora dosyłowego ścieków do oczyszczalni w celu obniżenia ciśnienia w systemie kolektorów tłocznych ścieków (odblokowanie systemu)			
3	Oczyszczalnia ścieków	6271	300		Modernizacja oczyszczalni ścieków			
					Przedmiotem	Inwestycje	Zakończenie	

				<p>planowanego zadania jest modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Żukowo Morskie, gm. Darłowo. Zamierzenie budowlane obejmuje budowę osadnika wtórnego OWR-3, reaktora biologicznego RB-3 oraz filtra doczyszczającego wraz z niezbędną infrastrukturą (instalacjami technologicznymi) oraz zalicznikowymi liniami elektroenergetycznymi na dz. nr 110/2, 109/2 i 108/4 obr. Żukowo Morskie w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla miasta Darłowo, ze środków programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych finansowany ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 – nr promesy: 01/2021/1442 z dnia 18.08.2022 r. Inwestycja o nazwie „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim. Budowa osadnika wtórnego OWR-3, reaktora biologicznego RB-3 oraz filtra doczyszczającego wraz z instalacjami technologicznymi oraz zalicznikowymi liniami elektroenergetycznymi dz. nr 108/4, 109/2, 110/2 obr. Żukowo Morskie.”, polegać ma na budowie i przebudowie niektórych elementów oraz późniejszej eksploatacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim. Planowana inwestycja służyć</p>	<p>rozpoczęto we wrześniu 2022 roku. W 2022 roku w ramach inwestycji wykonano dokumentację projektową oraz zakupiono urządzenia do oczyszczania ścieków części mechanicznej. W 2023 roku wymieniono urządzenia typu dmuchawy, kolektor napowietrzający, system sterowania dmuchawami, pompy, sondy tlenowe, kratę mechaniczną, separator piasku, zastawki kanałowe.</p> <p>W 2024 roku zaplanowano budowę osadnika wtórnego, reaktor biologiczny, filtr doczyszczania końcowego ścieków oraz zmianę systemu gospodarki osadowej na produkcję polepszacza glebowego.</p>	<p>inwestycji modernizacji oczyszczalni – rozruch i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Przygotowanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie zgody wodnoprawnej na usługi wodne.</p>
--	--	--	--	---	---	--

				<p>ma:</p> <p>-poprawie jakości oczyszczania ścieków w komunalnej oczyszczalni ścieków w Żukowie Morskim,</p> <p>-uporządkowaniu gospodarki osadowej,</p> <p>-uporządkowaniu kwestii odprowadzania ścieków oczyszczonych do środowiska. W ramach inwestycji planowane jest także opcjonalne zainstalowanie instalacji służącej do zagospodarowania powstających, komunalnych osadów ściekowych i ich przetworzeniu na nawóz rolniczy bądź polepszacz gleby.</p>			
Razem - Kanalizacja		7101	1130	780			

Lata	2024	2025	2026
Razem - Wodociągi i Kanalizacja	7661	1650	1150
Suma za lata 2024-2026 [tys. zł]	10461		