



Szczecin, dnia 29 grudnia 2023r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
w Szczecinie**

SZ.RUZ.4210.98.2023.ZK

PUBLICZNE OBWIESZCZENIE DECYZJI

DECYZJA

Na podstawie art. 16 pkt 65 lit. i, art. 389 pkt 6, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 396, art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. a tiret pierwszy, lit. c, art. 400 ust. 6 i ust. 8, art. 401 ust. 1, art. 403 ust. 1, art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 409 ust. 1 i ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 2, art. 418 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.), art. 104, art. 107, art. 162 § 1 pkt 1 i art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), oraz § 2 ust. 1 pkt 34 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839-ze-zm-), po rozpatrzeniu wniosku Darłówek Development Sp. z o.o. ul. Rybacka 16, 76-150 Darłowo działającej przez Pełnomocnika Pana Tomasza Walesika

**Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Szczecinie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**

I. Udziela Wnioskodawcy – Darłówek Development Sp. z o.o. ul. Rybacka 16, 76-150 Darłowo, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych - obrzeża na działkach nr 1/142 i 1/144 (poprzedni numer 1/110) obręb 2 m. Darłowo w ramach przedsięwzięcia „Budowa obrzeża w Darłowie – Bulwar Zachodzącego Słońca na działkach 1/142 i 1/144 (poprzedni numer 1/110) obręb 2 m. Darłowo” zachowując następujące warunki:

1. Celem wykonania urządzenia wodnego jest zabezpieczenie brzegu na terenie nadmorskiej dzielnicy Darłówek na zachód od ujścia rzeki Wieprzy do Bałtyku, wewnątrz awanportu, pomiędzy falochronami osłaniającymi wejście do Portu Darłowo. Ma to umożliwić bardziej skuteczny sposób tłumienia i ograniczyć falowanie w awanporcie oraz zapobiegać przelewaniu się fal przez obrzeże.

2. Parametry urządzenia wodnego – obrzeża stanowiącego przedłużenie nabrzeża u ujścia rzeki Wieprzy (działka nr 1/109 obręb 2 m. Darłowo) zlokalizowanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią:

a. Długość obrzeża: 126,60 m

b. Rzędna dolna korony obrzeża (od strony odwodnej): +1,55m (Kr)

c. Rzędna górna korony obrzeża (ciąg spacerowy z murkiem żelbetowym): +2,60m (Kr)

d. Rzędna parapetu murku: +3,00m (Kr)

e. Konstrukcja obrzeża posadowiona na ścianie szczelnej stalowej o długości: 10,0m

f. Korona ścianki na rzędnej: +1,80 m (Kr)

g. Rzędna wbicia ścianki: -8,20 m (Kr)

h. Ścianka szczelna zwieńczona ocepem żelbetowym obrzeża

i. Ciąg spacerowy o nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej

j. Wzdłuż obrzeża odtworzenie narzutu kamiennego ze spadkiem min 1:5 do rzędnej +1,55 m (Kr)

k. Wyposażenie obrzeża: drabinki wyjściowe – 3 szt., koło ratunkowe i bosak – 3 szt. balustrada ochronna h = 1,1 m

l. Spadek poprzeczny nawierzchni z kostki - 1% w kierunku lądu

m. Współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

- X 6035549,63; Y 6394593,50
- X 6035611,81; Y 6394661,58
- X 6035640,40; Y 6394680,76

n. Warunki wykonania obrzeża:

- Usunięcie narzutu kamiennego w miejscach wbicia ścianki i tymczasowe przełożenie go
- Roboty kafarowe, wbicie ścianek szczelnych
- Roboty betonowe, wykonanie oczepu i murku żelbetowego
- Odbudowa narzutu kamiennego
- Wykonanie warstw izolacyjnych i nawierzchni obrzeża
- Montaż wyposażenia

II. Ustala sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia:

1. Planowany okres rozruchu: wykonanie nie wymaga specjalnej procedury rozruchowej.

2. Sposób postępowania w przypadku zatrzymania działalności: obrzeże i jego eksploatacja jest przedsięwzięciem trwałym. Nie przewiduje się zatrzymania działalności.

3. Sposób postępowania w przypadku awarii: w przypadku wystąpienia uszkodzenia obrzeża (uszkodzenie oczepu, rozszczelnienie ścianki), należy wyłączyć z eksploatacji uszkodzone obrzeże, wykonać ekspertyzę stanu technicznego budowli i naprawić uszkodzenie.

III. Zobowiązuję Wnioskodawcę – Darłówko Development Sp. z o.o. do:

1. wykonania urządzeń wodnych zgodnie z opracowaniem: „Operat wodnoprawny „Budowa obrzeża w Darłowie – Bulwar Zachodzącego Słońca na działkach nr 1/142, 1/144 obręb 2 m. Darłowo”, opracowanym przez HYDROPROJEKT WŁOCLAWEK Sp. z o.o. w Włocławku, z lipca 2023 r. (przesłanym przy wniosku z dnia 26.09.2023 r.),

2. prowadzenia robót w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do wód morskich,

3. ograniczania i usuwania z wody na bieżąco wszelkich zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzonych prac, zaś zastosowanie środków innych niż mechaniczne do usuwania z powierzchni wód węglowodorów ropopochodnych, jest możliwe jedynie po uzyskaniu każdorazowej zgody Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,

4. przestrzegania prawidłowej gospodarki odpadami stałymi lub płynnymi powstałymi w związku z realizacją przedsięwzięcia w sposób pozwalający na unikanie zanieczyszczenia środowiska morskiego odpadami stałymi i ciekłymi,

5. uporządkowania terenu po zakończeniu prac;

6. prawidłowej eksploatacji i utrzymania w należyтым stanie technicznym nowopowstałego obiektu.

7. uzgodnienia z organem wydającym decyzję jakichkolwiek zmian wprowadzanych w trakcie realizacji inwestycji.

IV. Stwierdza wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego: na wykonanie obrzeża na działkach 1/109, 1/110 obręb 2 m. Darłowo, roboty w wodach oraz lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego - obrzeża udzielonego decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 3 stycznia 2019 r. znak SZ.RUZ.421.53-13.2018.VG.

V. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia stało się ostateczne.

VI. Nie ustala terminu ważności pozwolenia wodnoprawnego, w zakresie wykonania urządzeń wodnych określonych w punkcie I niniejszej decyzji, zgodnie z przepisem art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne.

VII. Informuje, że pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania po stwierdzeniu nie przestrzegania w/w warunków.

VIII. Czyni Wnioskodawcę odpowiedzialnym za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania prac objętych niniejszą decyzją oraz w czasie użytkowania urządzeń wodnych.

IX. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

X. Operat wodnoprawny oraz niniejsza decyzja winny stale znajdować się u Inwestora i być dostępne organom kontroli.

XI. Odpowiedzialność za treść oraz wszelkie dane zawarte w opracowanym wniosku i dokumentacji wodnoprawnej ponosi Wnioskodawca.

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na wniosek z 7 sierpnia 2023 r. (wpływ do RZGW: 11.08.2023 r.) o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego zlokalizowanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w ramach przedsięwzięcia pn. „Budowa obrzeża w Darłowie – Bulwar Zachodzącego Słońca na działkach 1/142, 1/144 obręb 2 m. Darłowo” i wygaszenie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją z dnia 3 stycznia 2019 r. znak SZ.RUZ.421.53-13.2018.VG dla Darłówko Development Sp. z o.o. ul. Rybacka 16, 76-150 Darłowo złożony przez Darłówko Development Sp. z o.o. ul. Rybacka 16, 76-150 Darłowo działającą przez Pełnomocnika Panią Aleksandrę Twitchett z Darłówko Development Sp. z o.o., skorygowany w części w dniu 26 września 2023 r. wnioskiem złożonym przez Darłówko Development Sp. z o.o. w Darłowie działającego przez Pełnomocnika Pana Tomasza Walesika w oparciu o:

– „Operat wodnoprawny „Budowa obrzeża w Darłowie – Bulwar Zachodzącego Słońca na działkach nr 1/142, 1/144 obręb 2 m. Darłowo”, opracowany przez HYDROPROJEKT WŁOCLAWEK Sp. z o.o. w Włocławku, z lipca 2023 r.

– opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,

– decyzję nr 6/23 Burmistrza Darłowa z dnia 12 kwietnia 2023 r. znak GG.6831.6.2023 zatwierdzającą podział nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 1/110 położona w obrębie 2 m. Darłowo, na następujące działki: nr 1/142, 1/143 i 1/144 w obrębie 2 m. Darłowo oraz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 5/27 położona z obrębie 2 m. Darłowo, na następujące działki: nr 5/30 i 5/31 w obrębie 2 m. Darłowo,

– wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo uchwalonego Uchwałą Nr XLI/362/10 Rady Miasta Darłowo z dnia 8.02.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 16 poz. 330 z dnia 23.02.2010 r.) - dla działek nr 1/142 i 1/144 obręb 2 m. Darłowo – pismo Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 4.08.2023 r. znak GG.6727.157.2023,

- uproszczone wypisy z rejestru ewidencji gruntów,

- decyzję nr 21/2012 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 28 listopada 2012 r., znak: WST.K.4211.2.2012.II.17 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie nabrzeża w Darłowie przez inwestora: Darłówko Development Sp. z o.o. w Darłowie,

- opracowanie: „Analiza wpływu zmian konstrukcyjnych obrzeża na falowanie w awanporcie Darłowa”, wykonanej przez Instytut Budownictwa Wodnego Polskiej Akademii nauk w Gdańsku, w marcu 2023r.

Wnioskodawca – Darłówko Development Sp. z o.o. w Darłowie realizuje inwestycję pn.: „Budowa obrzeża w Darłowie – Bulwar Zachodzącego Słońca na działkach nr 1/142, 1/144 obręb 2 m. Darłowo”. Przedmiotowy wniosek dotyczy wykonania rozwiązania zamiennego urządzenia wodnego: obrzeża na działkach nr: 1/142 i 1/144 (poprzedni numer 1/110) obręb 2 m. Darłowo zlokalizowanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Obrzeże stanowi przedłużenie wykonanego nabrzeża na działce nr 1/109 u ujścia rzeki Wieprzy. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie decyzją z dnia 3 stycznia 2019 r. znak SZ.RUZ.421.53-13.2018.VG udzielił dla Darłówko Development Sp. z o.o. ul. Rybacka 16, 76-150 Darłowo pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie obrzeża na działkach 1/109, 1/110 obręb 2 m. Darłowo, roboty w wodach oraz lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego: obrzeża (w decyzji tej wygaszono wcześniejsze pozwolenie wodnoprawne udzielone decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 24 października 2013 r. znak WOŚ.II.7322.22.2013.ZdK).

Analiza przedłożonej dokumentacji wodnoprawnej pozwala stwierdzić, że przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne dotyczące wykonania urządzeń wodnych będzie realizowane na terenach w odrębnych jednolitych częściach wód tj.: Polskie wody przybrzeżne Basenu Bornholmskiego (CW60001WB3) oraz na terenie jednolitej części wód podziemnych GW600010 i nie narusza ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) oraz nie zagraża osiągnięciu celów środowiskowych wyznaczonych dla tych części wód. W odniesieniu zatem do zaplanowanych przez Wnioskodawcę działań w obrębie wymienionych wyżej jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych należy stwierdzić, że nie zostały one zaklasyfikowane do czynników, których przekroczenie uzasadniało ostateczne określenie statusu przedmiotowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych ani też nie zostały wskazane jako czynniki determinujące konieczność odstępstwa od założonego terminu osiągnięcia wyznaczonych dla JCWP celów środowiskowych. Planowane przez Wnioskodawcę wykonanie urządzeń wodnych nie może więc zostać zaklasyfikowane do czynników zagrażających osiągnięciu celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, pozostających w zasięgu oddziaływania korzystania z wód w ramach wykonania urządzeń wodnych i szczególnego korzystania z wód, do których to działań Wnioskodawca będzie uprawniony na podstawie postanowień niniejszej decyzji. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry status jednolitej części wód powierzchniowych: Polskie wody przybrzeżne Basenu Bornholmskiego (CW60001WB3) został określony jako - naturalna część wód, o stanie ogólnym złym. Przedmiotowa JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, które zostały określone jako: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [chlorofil, indeks B]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); dobry stan chemiczny. Stan jednolitej części wód podziemnych GW600010 określony został jako dobry. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia wyznaczonych celów środowiskowych, określonych jako dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

W odniesieniu zatem do zaplanowanych przez Wnioskodawcę działań w obrębie wymienionej wyżej jednolitej części wód powierzchniowych można stwierdzić że nie mogą one zostać zaklasyfikowane do czynników zagrażających osiągnięciu celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych, pozostających w zasięgu oddziaływania planowanych urządzeń wodnych, do których wykonania Wnioskodawca będzie uprawniony na podstawie postanowień niniejszej decyzji.

Wg wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym nieruchomości 2 m. Darłowo, złożonej z działek nr 1/142, i 1/144 – pismo Burmistrza Darłowa z dnia 04.08.2023 r. znak GG.6727.157.2023, - lądowa część planowanego przedsięwzięcia zlokalizowana jest na terenie, dla którego obowiązują zapisy Uchwały nr XLI/362/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 08.02.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B - Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B1, zgodnie z którą działki nr 1/142, i 1/144 obręb 2 Darłowo (powstałe w wyniku podziału działki nr 1/110) położone są na terenach o symbolach:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin 4

tel.: +48 (91) 44 11 200 | faks: +48 (91) 44 11 300 | e-mail: szczecin@wody.gov.pl

- działka nr 1/142 – symbole: „10KDD” stanowiącej teren ulic publicznych w klasie dojazdowej, „11KDX” stanowiące tereny ciągów publicznych pieszo-jezdnych, „5MW, MZ, U” stanowiące zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz usługi nieuciążliwe, „9KDX” stanowiące tereny ciągów publicznych pieszo-jezdnych,

- działka nr 1/144 – symbole: „10KDD” stanowiącej teren ulic publicznych w klasie dojazdowej, „4MW, MZ, U” stanowiące zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz usługi nieuciążliwe, „9KDX” stanowiące tereny ciągów publicznych pieszo-jezdnych,

Na podstawie analizy zakresu planowanej inwestycji oraz zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej B - Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B1, można stwierdzić, że planowane do wykonania urządzenie wodne jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – albowiem urządzenie wodne będzie wykorzystywane jako promenada spacerowa o funkcji turystycznej i jest zgodne z przepisami art. 396 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo wodne.

W trakcie postępowania ustalono również, że wymieniony w art. 396 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo wodne dokument tj. plan przeciwdziałania skutkom suszy został przyjęty Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U z 2021 r. poz. 1615). Obszar na którym zlokalizowane jest urządzenie wodne sklasyfikowano jako silnie zagrożony suszą (klasa III). Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z planowanymi działaniami przeciwdziałania skutkom suszy i nie będzie zagrażała prowadzeniu działań mających na celu przeciwdziałanie suszy.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie stoi w sprzeczności z postanowieniami wymienionego w art. 396 ust. 1 pkt 5 w/w ustawy Krajowego programu ochrony wód morskich przyjętego przez Radę Ministrów rozporządzeniem z dnia 29 grudnia 2017 roku w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich. Planowane rozwiązania techniczne nie naruszają ustaleń wynikających z Krajowego Programu Ochrony Wód Morskich. Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na stan wód przybrzeżnych i przejściowych, nie powoduje wprowadzenia do środowiska wodnego substancji zanieczyszczających, które mogłyby zmienić stan fizyko-chemiczny i biologiczny wód przybrzeżnych.

Zamierzone przedsięwzięcie nie stoi również w sprzeczności z postanowieniami Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry, który został przyjęty Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714). Inwestycja w części znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od strony morza. Teren przewidziany pod inwestycję znajduje się w rejonie km 270+650 wybrzeża morskiego. Rzędna zwierciadła wody dla wody p=0,1% (raz na 100 lat) wynosi +1,79 m npm. Przedmiotowa inwestycja wpisuje się w ustalenia planu zarządzania ryzykiem powodziowym. Przedsięwzięcie wpłynie na ograniczenie wrażliwości obiektów i społeczności na zagrożenie powodziowe – wg „Analizy wpływu zmian konstrukcyjnych obrzeża na falowanie w awanporcie Darłowa”, wykonanej przez Instytut Budownictwa Wodnego Polskiej Akademii nauk w Gdańsku, w marcu 2023r.: *„po wybudowaniu obrzeża w południowej części awanportu wysokości fal zarówno na torze wodnym jak i na przedpolu projektowanego obrzeża nie ulegną zwiększeniu w stosunku do stanu istniejącego. Dla przeciętnych warunków nie nastąpi przelewanie się fal na projektowane obrzeże. W wyniku przeprowadzonych obliczeń okazało się, że przelewanie się fali na płytę obrzeża może wystąpić jedynie podczas silnych sztormów, którym towarzyszy znaczne podniesienie się poziomu wody w morzu. Działanie parapetu odrzutowego czterokrotnie redukuje ilość wody przelewającej się na płytę obrzeża.”*

Postanowienia wymienionych w art. 396 ust. 1 pkt 6 w/w ustawy, krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych nie dotyczą zamierzonego przez Wnioskodawcę korzystania z wód w ramach wykonania urządzeń wodnych. Analiza dokumentacji wodnoprawnej nie pozwoliła stwierdzić, żeby postanowienia niniejszej decyzji oraz zakres przyznanych Wnioskodawcy uprawnień mógł stanowić naruszenie wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z odrębnych przepisów.

Wnioskodawca przedłożył wraz z wnioskiem decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr 21/2012 z dnia 28 listopada 2012 r., znak: WST.K.4211.2.2012.II.17 o środowiskowych

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin 5

tel.: +48 (91) 44 11 200 | faks: +48 (91) 44 11 300 | e-mail: szczecin@wody.gov.pl

uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie nabrzeża w Darłowie przez inwestora Darłówko Development Sp. z o.o. w Darłowie. Analiza dokumentacji wodnoprawnej pozwoliła stwierdzić, że zamierzone przez Wnioskodawcę działania nie naruszają postanowień przywołanych wyżej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Z uwagi na powyższe, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie nie stwierdził naruszeń wymienionych w art. 396 ustawy Prawo wodne dokumentów, mogących być zgodnie z zapisami art. 399 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy powodem do odmowy wydania pozwolenia wodnoprawnego.

Planowane przedsięwzięcie, znajduje się w granicach i w sąsiedztwie:

- 1) Obszaru Chronionego Krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski” - w granicach tego obszaru,
- 2) Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 – PLB990002 Przybrzeżne wody Bałtyku – w odł. 0,1 km od inwestycji
- 3) Specjalny Obszar Ochrony Natura 2000 – PLH220038 Dolina Wieprzy i Studnicy – w odł. 0,06 km od inwestycji

Obrzeże nie oddziałuje negatywnie na obszary Natura 2000, z uwagi na zakres inwestycji oraz ze względu na lokalizację, gdzie przeznaczenie i sposób wykorzystania obszaru zostanie zachowany..

Wniosek i operat wodnoprawny, po ich uzupełnieniu, spełniły wymagania określone w przepisach art. 407, art. 408 i art. 409 w/w ustawy.

W myśl art. 16 pkt. 65 lit. i ustawy Prawo wodne mury oporowe, bulwary, nabrzeża, mola, pomosty i przystanie zaliczone są do urządzeń wodnych. Zgodnie z § 3 pkt 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U z 1998 r. nr 101 poz. 645): ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o: obrzeżu – rozumie się przez to nabrzeże nie wyposażone w urządzenia cumownicze, tj. nie przystosowane do obsługi jednostek pływających.

Obrzeże jest urządzeniem wodnym i na jego wykonanie, stosownie do przepisu art. 389 pkt 6 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne jest wymagane, a uwzględniając art. 390 ust 1 ustawy Prawo wodne, niniejsze pozwolenie zawiera nie tylko prawo jego wykonania, ale również warunki związane z jego lokalizowaniem na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Planowane przedsięwzięcie pn.: *„Budowa obrzeża w Darłowie – Bulwar Zachodzącego Słońca na działkach 1/142 i 1/144 (poprzedni numer 1/110) obręb 2 m. Darłowo”* (w ramach którego planowane jest wykonanie ww. urządzenia wodnego), zaklasyfikowane zostało zgodnie z przepisem § 3 ust. 1 pkt 72 i 66 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako: „przedsięwzięcia ochrony brzegów morskich oraz zabezpieczające przed wpływami morza, a także inne przedsięwzięcia powodujące zmianę strefy brzegowej, w tym wały, mola, pirsy, z wyłączeniem ich konserwacji lub odbudowy”. Wykonanie obrzeża jest związane z morskim portem w Darłowie (jest zlokalizowane wewnątrz awanportu, pomiędzy falochronami osłaniającymi wejście do Portu Darłowo) zaliczonego w myśl § 2 ust. 1 pkt 34 ww. rozporządzenia, jako: porty lub przystanie morskie w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2017 r. poz. 1933 oraz z 2019 r. poz. 1716), do obsługi statków o nośności większej niż 1350 t, - do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko - z uwagi na powyższe, na podstawie przepisu art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. a tiret pierwszy, i lit. c ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.), organem uprawnionym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej.

W toku postępowania, w oświadczeniu z dnia 26.09.2023 r. (data wpływu do Dyrektora RZGW - 28.09.2023 r.) Pan Tomasz Walesik, Pełnomocnik Darłówko Development Sp. z o.o. w Darłowie działając, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez dwóch Członków Zarządu, oświadczył że zrzeka się pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 3 stycznia 2019 r.

znak SZ.RUZ.421.53-13.2018.VG na wykonanie obrzeża na działkach 1/109, 1/110 obręb 2 m. Darłowo, roboty w wodach oraz lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obiektu budowlanego - obrzeża.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz umieścił obwieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz na tablicy ogłoszeń tut. urzędu. Obwieszczenia o wszczęciu postępowania administracyjnego zostały również przekazane: Staroście Sławińskiemu i Burmistrzowi Darłowa, które to organy podały informację o wszczęciu postępowania do wiadomości publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach urzędów. Organ spełnił zatem obowiązek wynikający z przepisu art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne i podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego. Organ poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów zgodnie z art. 10 K.p.a. W toku postępowania strony postępowania nie wniosły uwag w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na położenie planowanego urządzenia wodnego na terenie morskiego portu w Darłowie zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 960 ze zm.) projekt pozwolenia wodnoprawnego przesłano celem uzgodnienia do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie postanowieniem z dnia 28 grudnia 2023 r. znak GPG-I.5010.19.3.23.MS (8) uzgodnił niniejsze pozwolenie wodnoprawne bez uwag.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne, nie ustala się terminu ważności pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń, zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne.

W myśl art. 414 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 418 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład zrzekł się pozwolenia wodnoprawnego, a stwierdzenie wygaśnięcia, cofnięcie lub ograniczenie pozwolenia wodnoprawnego następuje, w drodze decyzji, wydanej z urzędu lub na wniosek.

Wobec powyższych okoliczności, na podstawie przepisów wskazanych w podstawie prawnej, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Zgodnie z art. 331 ust. 3, 4, 5 ustawy Prawo wodne właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia, a wszelkie zmiany danych, o których mowa w ust. 4, właściciel urządzenia wodnego zgłasza do systemu informacyjnego

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin 7

tel.: +48 (91) 44 11 200 | faks: +48 (91) 44 11 300 | e-mail: szczecin@wody.gov.pl

gospodarowania wodami w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian.

Wniesiono opłatę za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, w wysokości 250,00 zł, na rachunek bankowy Wód Polskich, zgodnie z przepisem art. 398 ust. 3, ust. 4 i ust. 8 ustawy Prawo wodne.

Wniesiono opłatę skarbową za wygaszenie decyzji w wysokości 10,00 zł na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Szczecinie, zgodnie z przepisem art. 6 ust. 1 pkt. 1 ustawy o opłacie skarbowej.



z-ca DYREKTORA
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
Ewa Głuska

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Walesik – pełnomocnik Wnioskodawcy
Dartówko Development Sp. z o.o.
ul. Rybacka 16, 76-150 Dartowo
2. Skarb Państwa - Trwały zarząd: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie
Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (System informacyjny gospodarowania wodami)
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Wydział RFF)

Z treścią decyzji z dnia 31 grudnia 2023 r. znak: SZ.RUZ.4210.98.2023.ZK strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 13A, w pokoju 219, w godzinach: od 8:00 do 14:00.

Na podstawie art. 12 § 1 i art. 14 § 1 k.p.a. strony mogą zająć stanowisko na piśmie lub w formie dokumentu elektronicznego przesłanego na adres e-mail: szczecin@wody.gov.pl.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 Kpa).

Strony postępowania mogą osobiście, lub przez swoich upoważnionych pełnomocników złożyć odwołanie, w terminie do 14 dni od dnia dokonania podania obwieszczenia o wydaniu pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie do publicznej wiadomości.

Publiczne obwieszczenie decyzji nastąpiło w dniu

(wpisuje organ właściwy do ogłoszenia obwieszczenia)