

Zarządzenie Nr GG.0050.1632.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 07.12.2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy powyżej trzech miesięcy lecz nie dłużej niż 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.), w zw. z art. 35 ust.1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.), zarządzam, co następuje :

§ 1

1.Podaję do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy nieruchomości, na sezon letni 2023 roku, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2.Wykaz zostanie podany do wiadomości publicznej, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana na łamach tygodnika „Obserwator Lokalny” oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl .

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust.1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia w sezonie letnim 2024 roku, na okres powyżej 3 m-cy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Czynsz netto + VAT	Forma zbycia
1.	Przedłużenie ulicy Dorszowej	cz. dz. 43/8 obręb 2	80	Teren przy przejeździe na tzw. "hydrobudowę"- na miejsca postojowe dla gości zakwaterowanych w nieruchomości własnej.	27 KD –droga publiczna w klasie dojazdowej; istniejąca ulica Dorszowa	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
2.	Deptak ul. Władysława IV	cz. dz. 41/5 obręb 2	ok. 150	Teren deptaka Władysława IV – na poprawienie działalności w nieruchomości własnej	8KDL – istniejąca ulica klasy lokalnej; projektowana promenada pieszo-jezdna	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
3.	Przy budynku Władysława IV 2	cz. dz. 41/5 obręb 2	4	Teren deptaka Władysława IV przylegający do budynku Władysława IV 2 – działalność usługowa „fotobudka”	8 KDL – istniejąca ulica klasy lokalnej; projektowana promenada pieszo-jezdna	Stawka czynszu do negocjacji	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
4.	Przy budynku Władysława IV 1	cz. dz. 96/61 obręb 2	4	Teren deptaka na ulicy Władysława IV przylegający do budynku Władysława IV 1 – działalność usługowa „fotobudka”	8 KDL – istniejąca ulica klasy lokalnej; projektowana promenada pieszo-jezdna	Stawka czynszu do negocjacji	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
5.	Łącznik ul. Wilków Morskich z deptakiem ul. Władysława IV	cz. dz. 101/9 obręb 2	10	Teren utwardzony, przylegający do budynku przy Władysława IV 5; na poprawienie działalności w nieruchomości własnej	Częściowo MN,U- teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej; Częściowo 8 KDL	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
6.	Deptak ul. Władysława IV	cz. dz. 96/61 obr.2,	4	Teren deptaka Władysława IV – punkt handlowy z przeznaczeniem na rękodzieło, pamiątki, produkty regionalne, kosmetyki, biżuterie	8 KDL – istniejąca ulica klasy lokalnej; projektowana promenada pieszo-jezdna	Stawka osiągnięta w przetargu	Przetarg ustny nieograniczony
7.	Deptak ul. Władysława IV	cz. dz. 41/5 obręb 2	ok. 25	Teren deptaka Władysława IV – 8 punktów handlowych z przeznaczeniem na rękodzieło, pamiątki, produkty regionalne, okulary, artystyczne malowanie ciała zaplatanie warkoczików, kosmetyki, biżuterie	8KDL – istniejąca ulica klasy lokalnej; projektowana promenada pieszo-jezdna	Stawka osiągnięta w przetargu	Przetarg ustny nieograniczony
8.	Deptak przy ul. Conrada	cz. dz. 10/96 obręb 3	ok. 50	Teren utwardzony, równoległy do ulicy Conrada „na poprawienie działalności w nieruchomości własnej	5KDL- Tereny dróg publicznych w klasie lokalnej 35KDX- Tereny ciągów pieszo-jezdnych 49U- Tereny zabudowy usługowej 68ZP- Tereny zieleni parkowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy

9.	ul. Słowiańska	część dz. 10/70 obręb 3	50	Teren nieutwardzony	6KDL - tereny dróg publicznych w klasie lokalnej 8ZP – tereny publicznej zieleni urządzonej	Stawka czynszu do negocjacji	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
10.	ul. Rybacka 2	Część dz. 5/23 obr. 3	468	Teren nieutwardzony- pod działalność usługową, prowadzenie parkingu itp.	22.1 MZ, U – Teren zabudowy obiektami zamieszkania zbiorczego z usługami	Stawka czynszu do negocjacji	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
11.	U zbiegu ulic Conrada i Sławońskiej	Część dz. 10/96 obr. 3	25	Teren częściowo utwardzony kostką chodnikową- na działalność sezonową	68 ZP- Teren zieleni parkowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
12.	Plac Tadeusza Kościuszki	Część dz. 379/2 obr. 10	30	Teren utwardzony staro brukiem i kostką granitową – na działalność sezonową	A1U – Tereny zabudowy usługowej	Stawka czynszu do negocjacji	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
13.	Plac Tadeusza Kościuszki	Część dz. 379/3 obr. 10	20	Teren utwardzony staro brukiem i kostką granitową – na działalność sezonową	A1U – Tereny zabudowy usługowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
14.	ul. Powstańców Warszawskich	Część dz. 426/1 obr. 10	30	Teren utwardzony staro brukiem i kostką granitową – na działalność sezonową	KX- Tereny placów i ciągów pieszych publicznych	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
15.	ul. Powstańców Warszawskich	Część dz. 426/3 obr. 10	50	Teren utwardzony staro brukiem i kostką granitową – na działalność sezonową	KDD- Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
16.	Łącznik ul. Marynarskiej z ul. Nadmorską	cz. dz. 181/5 obręb 2	13	Teren nieutwardzony, przed przepompownią ścieków; na zaspokojenie potrzeb związanych z miejscami parkingowymi	17 KDD- projektowana Ulicka klasy dojazdowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
17.	Łącznik ul. Marynarskiej z ul. Nadmorską	cz. dz. 274/1 obręb 2	7	Teren nieutwardzony, przed przepompownią ścieków; na zaspokojenie potrzeb związanych z miejscami parkingowymi	17 KDD- projektowana Ulicka klasy dojazdowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
18.	Łącznik ul. Marynarskiej z ul. Nadmorską	cz. dz. 274/2 obręb 2	40	Teren nieutwardzony, przed przepompownią ścieków; na zaspokojenie potrzeb związanych z miejscami parkingowymi	17 KDD- projektowana Ulicka klasy dojazdowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
19.	Łącznik ul. Marynarskiej z ul. Nadmorską	cz. dz. 343/33 obręb 2	30	Teren nieutwardzony, za przepompownią ścieków; na zaspokojenie potrzeb związanych z miejscami parkingowymi	17 KDD- projektowana Ulicka klasy dojazdowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
20.	Łącznik ul. Marynarskiej z ul. Nadmorską	cz. dz. 343/25 obręb 2	135	Teren nieutwardzony, za przepompownią ścieków; na zaspokojenie potrzeb związanych z miejscami parkingowymi	17 KDD- projektowana Ulicka klasy dojazdowej	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy
21.	ul. Lotników Morskich	cz. dz. 17/13 obręb 5	10	Teren zielony nie utwardzony	44P,S,UR - zabudowa produkcyjno-magazynowa,	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn.	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy

					usługi rzemiosła	19.01.2023	
22.	Aleje Wojska Polskiego	cz. dz. 65/12 obręb 12	10	Teren zielony nie utwardzony	61.1ZP,US - przeznaczenie terenu teren publicznej zieleni urządzonej - parki miejskie	Wg stawek z zarządzenia Nr.GG.0050.1357.2023 Burmistrza Miasta Darłowo z dn. 19.01.2023	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy

Bliższych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 27, tel. 94 314-22-25 wew. 242 lub 94 355 12 42

Wykaz wywieszono dnia 09.12.2023r. do dnia 29.12.2023r.

Sporządziła : Jolanta Mordacz -
Zastępca kierownika referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza