



Burmistrz Miasta Darłowo
ul. Pi. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00
☎ 94 355 12 39
✉ poczta@darlowo.pl

🌐 www.darlowo.pl

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN
Urzędu Miejskiego w Darłowie

26.10. - 16.11.2023
w dniach
Podpis Burmistrza Miasta Darłowo

Darłowo, 25.10.2023 r.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr GG.0050.1604.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 25.10.2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00027026/7 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo, ulica Aleja Parkowa Numer działki: 60/47 Użytek i klasa bonitacyjna: „Bp”
Powierzchnia	0,0045 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, ogrodzona. Nawierzchnia: gruntowa, trawiasta. W bliższym sąsiedztwie znajdują się budynki rekreacji indywidualnej oraz budynki jednorodzinne. Granice działki przylegają bezpośrednio do ulicy Aleja Parkowa. Na działce gruntu zlokalizowane są urządzenia infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10.2 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa budynkami rekreacji indywidualnej. Z uwagi na brak możliwości zabudowy zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zbywana działka gruntu nie posiada przymiotu działki budowlanej, a zatem jej sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległej, położonej przy ulicy: Aleja Parkowa 11 albo Zwycięstwa 12.
Cena nieruchomości	42 000,00 zł Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%.

	<p>Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.</p>
Inne informacje	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 27.</p>

Wykaz wywieszono na okres 21 dni- od dnia 26.10.2023 roku do dnia 16.11.2023 roku.

*Wykaz sporządził:
Pracownik merytoryczny
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.
tel. 94 355 12 07*

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA