

Zarządzenie Nr GG.0050.1538.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 24 lipca 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia, nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 tj.)
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do lat trzech.

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Czas trwania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	przedłużenie ul. Wiejskiej	dz. nr 23, obr. 8	65 757 m ²	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	11-ZP Tereny zieleni urządzonej 4-MN/UT Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki 3-MN/UT Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki 18-US/ZP Teren usług sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej 12-ZP Tereny zieleni urządzonej 2-MN/UT Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki 10-ZP Tereny zieleni urządzonej 9-ZP Tereny zieleni urządzonej 1-MN/UT Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki 06-KDW Tereny dróg wewnętrznych 05-KDW Tereny dróg wewnętrznych 04-KDW Tereny dróg wewnętrznych 09-KXX Publiczny ciąg pieszo-rowerowy 02-KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej 03-KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej 01-KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	do 3 lat	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
2.	ul. Rzemieśnicza	dz. nr 282/6, obr. 10	53 m ²	działka gruntu zostanie zagospodarowana na poprawienie warunków przyległej nieruchomości własnej.	A 14 MS – Tereny zabudowy średniej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
3.	ul. E. Plater	dz. nr 126 obr. 14	76 m ²	teren zostanie przeznaczony jako teren rekreacyjny i zielony.	20 MN U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
4.	ul. K. Pułaskiego	dz. 25 obręb 14	1.2624 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	01 KDW – teren drogi wewnętrznej. 2MN,UT - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usług turystycznych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
5.	ul. K. Pułaskiego	dz. nr 26, obr. 14	1.3034 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	48KX - Tereny placów i ciągów pieszych publicznych. A30MS - Tereny zabudowy średniej. A40MW,U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. A39ZP - Tereny zieleni urządzonej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

6.	ul. F. Chopina	dz. nr 7/1 obr. 16	1,20 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	94TO - Tereny infrastruktury technicznej gospodarka odpadami 9KDL - Tereny dróg publicznych w klasie lokalnej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
7.	ul. Portowa	cz. dz. nr 125/1, obr.9	1,10 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	42P,S - Zabudowa produkcyjno -magazynowa 55ZP - Tereny zieleni parkowej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
8.	ul. Portowa	cz. dz. nr 125/5, obr.9	4,50 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	6KDD - Tereny dróg publicznych w klasie zbiorczej, 55ZP - Tereny zieleni parkowej, 16KDD - Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej, 51.2WS - Tereny wód śródlądowych, 17KDD - Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej, 40P,S - Zabudowa produkcyjno-magazynowa 41P,S - Zabudowa produkcyjno-magazynowa 42P,S - Zabudowa produkcyjno-magazynowa	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
9.	ul. Portowej	cz. dz. nr 83/1, obr. 11	1,70 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	25KDD - Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej 68R - Teren polderów łąkowych	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
10.	ul. Łąkowa	dz. nr 43, obr. 18	0,7962 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	49KDD - Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej. 90R - Tereny upraw rolniczych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
11.	ul. Oj. D. Tynieckiego	cz. dz. nr 4/1, obr. 14	0,53 ha	nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	14KDD - Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej. 1KDG - Tereny dróg publicznych w klasie głównej. 81R - Tereny upraw rolniczych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
12.	ul. A. Mickiewicza	cz. dz. nr 95/2, obr. 11	250 m ²	grunt zostanie zagospodarowany na ogródek warzywny.	63ZD - Teren ogrodów działkowych 4KDG - Tereny dróg publicznych w klasie głównej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
13.	ul. Rynkowa	cz. dz. nr 37/6, obr. 13	17 m ²	teren dzierzawy znajduje się pod garażem.	C40MW,U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami 14KDD - Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
14.	ul. Sportowa	dz. nr 73/3 obr. 10	9 328 m ²	działka gruntu stanowi tereny przyległe do stadionu miejskiego	1US, ZP – Tereny sportu, rekreacji i zieleni	do 3 lat	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

15.	ul. Wenedów	cz. dz. nr 586/17 obr. 10	10 m ²	teren zostanie przeznaczone na miejsce postojowe pod skuter inwalidzki dla osoby niepełnosprawnej.	A16MS – Tereny zabudowy śródmiejskiej	do 3 lat	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
-----	-------------	---------------------------------	-------------------	---	---------------------------------------	----------	---

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 27, tel. 94-314-22-23 do 25 wew. 242 lub 94 355-12-42.

Wykaz wywieszono: 25 lipca 2023 r.

Sporządziła : Katarzyna Maksymiak - referent ds. dzierżaw.

Z up. Burmistrza

Rafał Mgórkowski
Zastępca Burmistrza