

Zarządzenie Nr GG.0050.1511.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 14 czerwca 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 tj.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia, nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Magórski
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 tj.)
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do lat trzech.

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	ul. S. Wyspiańskiego	cz. dz. nr 21/10, obr. 11	20 m ²	teren utwardzony, zostanie przeznaczony na miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej.	39 KDW – tereny ulic wewnętrznych, D22MS – tereny zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
2.	ul. Nadbrzeżna	dz. nr 2/1, obr. 9	226 m ²	działka gruntu zostanie zagospodarowana na poprawienie warunków przyległej nieruchomości własnej.	53 ZP- tereny publicznej zieleni urządzonej-parki miejskie, 52.1 MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
3.	ul. Nadbrzeżna	cz. dz. nr 2/4 obr. 9	1000 m ²	teren zostanie przeznaczony jako teren rekreacyjny i zielony.	53 ZP- tereny publicznej zieleni urządzonej-parki miejskie, 50 WS- tereny wód śródlądowych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
4.	ul. Króla Eryka Pomorskiego	cz. dz. 13/52 obręb 13	40 m ²	grunt zostanie przeznaczony na miejsca postojowe dla mieszkańców pobliskiego budynku wielorodzinnego.	58 MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
5.	ul. Zielona	dz. nr 157, obr. 10	3000 m ²	działka gruntu zostanie zagospodarowana na poprawienie warunków, przyległych nieruchomości własnych oraz ogrodzenie.	48KX - Tereny placów i ciągów pieszych publicznych. A30MS - Tereny zabudowy śródmiejskiej. A40MW,U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. A39ZP - Tereny zieleni urządzonej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
6.	ul. Szkolna	cz. dz. nr 558/2, obr. 10	300 m ²	teren zostanie zagospodarowany na poprawienie warunków nieruchomości przyległej	C24MS - Tereny zabudowy śródmiejskiej, C25ZP,KS - Tereny zieleni urządzonej i tereny urządzeń komunikacyjnych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
7.	ul. Przemysłowa	dz. nr 65/6, obr. 11	264 m ²	dzierżawiony grunt zostanie przeznaczony jako teren zielony.	80TK - przepompownia ścieków 59ZP Teren publicznej zieleni urządzonej - parki miejskie 13KDD Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej 11MN,U Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami 34P,S,UR Zabudowa produkcyjno-magazynowa, usługi rzemiosła	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

8.	ul. Hotelowa	cz. dz. 469/6, obr. 10	50 m ²	część nieruchomości zostanie przeznaczona na cele zielone, poprawiające warunki nieruchomości przyległych.	A5MS – tereny zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
9.	ul. Słowiańska	dz. nr 10/53, obr. 3	143m ²	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany będzie w celu odgrodenia i ustanowienia strefy ochronnej zabezpieczającej plac budowy oraz w celu usunięcia rozwiązań inżynierijnych.	18KPJ – ciągi pieszo-jedne	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
10.	ul. Słowiańska	dz. nr 10/58, obr. 3	434m ²	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany będzie w celu odgrodenia i ustanowienia strefy ochronnej zabezpieczającej plac budowy oraz w celu usunięcia rozwiązań inżynierijnych.	18KPJ – ciągi pieszo-jedne	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 27, tel. 94-314-22-23 do 25 wew. 242 lub 94 355-12-42.

Wykaz wywieszono: 15 czerwca 2023 r. do 7 lipca 2023

Sporządziła : Katarzyna Maksymiak - referent ds. dzierżaw.

Z up. Burmistrza

Rafał Mgórski
Zastępca Burmistrza