

Zarządzenie Nr GG.0050.1497.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 24 maja 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 tj.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia, nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 tj.)
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do lat trzech.

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	ul. Kotwiczna	cz. dz. nr 1/40, obr. 2	1 m ²	na terenie przedmiotu dzierżawy zostanie umieszczona kamera	1U/P - Tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej, KDN - Tereny nabrzeża portowego, KDD - Tereny drogi publicznej.	do 3 lat	stawka czynszu ustalona w drodze negocjacji
2.	ul. Kotwiczna	cz. dz. nr 1/41, obr. 2	1 m ²	na terenie przedmiotu dzierżawy zostanie umieszczona kamera	KDD – tereny drogi publicznej.	do 3 lat	stawka czynszu ustalona w drodze negocjacji
3.	ul. Świętej Gertrudy (teren cmentarza)	cz. dz. nr 139/8 obr. 14	1 m ²	dzierżawa części nieruchomości w celu ustawienia zniczomatu	C28U - tereny zabudowy usługowej. C29ZC - tereny cmentarzy. 27KDD - tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej. 04KDL - tereny ulic publicznych w klasie lokalnej.	do 3 lat	stawka czynszu ustalona w drodze negocjacji
4.	ul. Kotwiczna	cz. dz. 1/41 obręb 2	50 m ²	Teren utwardzony kostką betonową z przeznaczeniem na prowadzenie gastronomii, ekspozycje towaru, tablice reklamowe	KDD – tereny drogi publicznej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Dąrlowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
5.	ul. Wałowa	cz. dz. nr 533/15 obr. 10	35 m ²	teren zostanie zagospodarowany na teren zielony, poprawienie warunków nieruchomości przyległych oraz miejsce postojowe.	53KX - Tereny placów i ciągów pieszych publicznych, 15KDD - tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej, A29MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, 49KX - tereny placów i ciągów pieszych publicznych, A28MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Dąrlowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
6.	ul. Wałowa	cz. dz. nr 540, obr. 10	55 m ²	teren zostanie zagospodarowany na teren zielony, poprawienie warunków nieruchomości przyległych oraz miejsce postojowe.	49KX – tereny placów i ciągów pieszych publicznych, A28MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Dąrlowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

7.	ul. Aleja Parkowa	dz. nr 60/47, obr. 2	45 m ²	dzierżawiony grunt zostanie przeznaczony na zieleni i rekreacji.	10.2 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
8.	ul. Aleja Parkowa	cz. dz. 60/48, obr. 2	60 m ²	teren zostanie przeznaczony na poprawienie warunków nieruchomości przyległej	10.2 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
9.	ul. Aleja Parkowa	cz. dz. 60/52, obr. 2	25 m ²	grunt zostanie przeznaczony na teren zielony.	10.2 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. 31 KDD – teren dróg publicznych w klasie dojazdowej, 10.1MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
10.	ul. Słowiańska	cz. dz. 26/8, obr. 3	200 m ²	teren zostanie przeznaczony na miejsca postojowe dla mieszkańców pobliskiego budynku.	04-KDX - teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego, 03-KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej, 3-UT- teren zabudowy usługowej (usług turystyki).	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
11.	ul. Słowiańska	cz. dz. 26/3, obr. 3	140 m ²	dzierżawa zostanie wydana z przeznaczeniem na teren zielony oraz poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	04KDX – teren publicznego ciągu publiczno-jezdnego, 03-KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
12.	ul. Słowiańska	cz. dz. 25/1, obr. 3	619 m ²	dzierżawa zostanie wydana z przeznaczeniem na teren zielony oraz poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	04KDX – teren publicznego ciągu publiczno-jezdnego, 03-KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
13.	ul. Aleje Wojska Polskiego	dz. nr 67/4, obr. 12	36 761 m ²	dzierżawa przeznaczona na cele rolne	70R – tereny polderów łąkowych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
14.	ul. Sosnowa	dz. nr 85/2, obr. 2	164 m ²	grunt przeznaczony na teren zielony	37KP - teren ciągów pieszych, 32KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
15.	ul. Pucka	dz. nr 19/3, obr. 2	42 m ²	poprawienie warunków nieruchomości przyległej, zieleni.	18 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

16.	ul. Pucka	dz. nr 19/2, obr. 2	37 m ²	poprawienie warunków nieruchomości przyległej, zieleni.	18 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
17.	ul. Pucka	dz. nr 19/1, obr. 2	34 m ²	poprawienie warunków nieruchomości przyległej, zieleni.	18 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
18.	ul. Chińska	dz. nr 270/1, obr. 2	10 m ²	teren przeznaczony na cele rekreacyjne oraz poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	18 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
19.	ul. Chińska	34/3	7 m ²	grunt został zagospodarowany jako wjazd do nieruchomości własnej.	17 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
20.	ul. Poczтовая	cz. dz. 410/4, obr. 10	40 m ²	poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	A10MS – tereny zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 27, tel. 94-314-22-23 do 25 wew. 242 lub 94 355-12-42.

Wykaz wywieszono: 25 maja 2023 r.

Sporządziła : Katarzyna Maksymiak - referent ds. dzierżaw.

Z up. Burmistrza
Rafał Niegórski
Zastępca Burmistrza