

Zarządzenie Nr GG.0050.1391.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 27.02.2023 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2023 roku, poz. 40), w związku z art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku, poz.1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie, zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Darłowie: www.darlowo.pl i Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie podana w prasie lokalnej „ Głos - Dziennik Pomorza ”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza

MIASTO DARŁOWO

.Pl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 DARŁOWO
REGON 330920937
NIP 499.05.27.500
GG.6840.2.14.2022

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.1391.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 27.02.2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00029060/1 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0010 m.Darłowo, ulica Józefa Chełmońskiego 2 Numer działki: 78/92 Użytek i klasa bonitacyjna: „RIVb”
Powierzchnia	0,0480 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, nieogrodzona, gruntowa nawierzchnia.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówek Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 35 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi. Z uwagi na brak możliwości zabudowy zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zbywana działka gruntu nie posiada przymiotu działki budowlanej, a zatem jej sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległej.
Cena nieruchomości	50 000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 27.
------------------------	---

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, od dnia 28.02.2023 roku do dnia 21.03.2023 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. Burmistrza
Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza