

Zarządzenie Nr GG.0050.1362.2023
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 26 stycznia 2023 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz.40) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn.zm.), zarządzam, co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo przy ulicy Łososiowej 12, oznaczonej numerem geodezyjnym 400, o powierzchni 1103 m².

Dla zbywanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00030062/5.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos – Dziennik Pomorza”.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

**WYKAZ nieruchomości gruntowej niezabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki, nr obręb, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	Przy ul. Łososiovej 12	400, obręb 2, pow. 1103 m ² KO1K/00030062/5	Nieruchomość niezabudowana	MNU.1 - zabudowa mieszkalno-usługowa wolnostojąca; UTA.10 - zabudowa usług turystyki-hotel, zabudowa apartamentowa, apartamentowo-mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 100 m ² , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi sportu i rekreacji.	Przetarg ustny nieograniczony	556.000,00

Do wycycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz.U. z 2022 r., poz.931 z późn.zm.).

Wykaz wywieszono od dnia 26 stycznia 2023 roku, do 16 lutego 2023 roku, zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniu 9 marca 2023 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście (pokój 27) lub telefonicznie 94 314 22 23 do 26, wew.208; 94 355 1208.

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Dobin
SEKRETARZ MIASTA