

Zarządzenie Nr GG.0050.1252.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 18 października 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do trzech lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres do lat trzech, nieruchomości komunalnych, wymienionych w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Jagórski
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do lat trzech,

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	Ul. Wieniawskiego 13a	dz. Nr 25/17 Obr. 13	319 m ²	Budynek biurowy przeznaczony na cele statutowe.	C39 U - usługi publiczne, dopuszcza się funkcję uzupełniającą - usługi komercyjne typu podstawowego.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
2.	Ul. Komedy	część dz. nr 30/6, obr. 16	1,26 ha	Nieruchomość zostanie przeznaczona na cele rolne.	44 MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
3.	Ul. Sowińskiego (garaże)	część dz. nr 222/53, obr. 11	200 m ²	Część nieruchomości przeznaczona zostanie na ogródek warzywny.	44 KS – zespół boksów garażowych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
4.	Ul. S. Żeromskiego	część dz. nr 72/3, obr. 9	30 m ²	Część nieruchomości przeznaczona zostanie na cele parkingowe.	D19 MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
5.	Ul. Wałowa	część dz. nr 185/2 obr. 10	50 m ²	Część nieruchomości zostanie przeznaczona jako zieleniec.	A 30 MS – teren zabudowy śródmiejskiej.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
6.	Ul. Rynkowa	część dz. nr 496/2 Obr. 10	48 m ²	Nieruchomość zostanie przeznaczona na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	A 24 MS – teren zabudowy śródmiejskiej.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
7.	Ul. Młyńska	część dz. nr 474/4 Obr. 10	30 m ²	Grunt zostanie przeznaczony jako ogród przydomowy.	A 5 MS – tereny zabudowy śródmiejskiej.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.

8.	ul. Wenedów	część dz. nr 243/2, obr. 10	70 m ²	dzierżawiony teren zostanie przeznaczony jako teren rekreacyjny.	A 17 MS – tereny zabudowy śródmiejskiej.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
9.	ul. Słowiańska	działka nr 10/91 obr. 3	338 m ²	nieruchomość zostanie zagospodarowana jako zabezpieczenie dla placu budowy.	6 KDL – tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
10.	ul. M. Curie- Skłodowskiej („wyspa Łososiowa”)	część działki nr 18/8 obr. 12	1 m ²	część nieruchomości zostanie przeznaczona na postawienie urządzenia do wydawania karmy dla ptaków.	B 13 ZP, US - tereny zieleni urządzonej i tereny sportu i rekreacji.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.
11.	ul. Wyspiańskiego	działka nr 32/4 obr.11	175 m ²	grunt zostanie przeznaczony na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	12 MN, U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.	do lat 3	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG. 0050.2112.2018 z dnia 8 listopada 2018r.

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel. 94-314-22-23 do 25 wew. 242 lub 94 355-12-42.

Wykaz wywieszono dnia 25 października 2022 r. do dnia 15 listopada..... 2022 r.
Sporządziła : Katarzyna Maksymiak - referent ds. dzierżaw.

Z up. Burmistrza
Rafał Magórski
Zastępca Burmistrza