

Zarządzenie Nr GG.0050.1201.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 18 sierpnia 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na zbycie nieruchomości
gruntowych niezabudowanych położonych przy ulicy Bursztynowej
w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.), w związku z art. 37 ust. 1, art. 38 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam, na dzień **20 października 2022 roku** pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Bursztynowej, w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo:

- 1) Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **112/1**, o powierzchni **2053 m²**
- 2) Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **112/2**, o powierzchni **2256 m²**
- 3) Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **112/3**, o powierzchni **2116 m²**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00037487/9.

§ 2

1. . Ogłoszenie i warunki przetargów zostaną opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie „www.darlovo.pl”; w Biuletynie Informacji Publicznej/zarządzenia Burmistrza, oraz zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargach zostanie opublikowany w prasie: „Głos Dziennik Pomorza” oraz „Gazeta Prawna”.

§ 3

1. Wyznaczam Komisję Przetargową w składzie:

- 1) Przewodniczący – Anna Barbara Kostrzewa
- 2) Członek – Paweł Henryk Czubek
- 3) Członek – Kinga Patrycja Grzelakowska
- 4) Członek – Jolanta Mordacz
- 5) Członek – Dorota Godlewska - Trusiuk
- 6) Członek - Marcin Piotr Pietrzykowski
- 7) Członek – Ewa Majda

2. Zezwalam, aby przetargi przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie, co najmniej trzyposobowym spośród osób powołanych w jej skład, przy czym uczestnictwo Przewodniczącego Komisji jest obowiązkowe.

3. Upoważniam Przewodniczącego Komisji Przetargowej, do ukonstytuowania ilościowego składu Komisji Przetargowej.

4. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Komisji Przetargowej, upoważniam kolejną osobę na liście do pełnienia funkcji Przewodniczącego Komisji Przetargowej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Mgórski
Zastępca Burmistrza

Burmistrz Miasta Darłowo

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości
położonych przy ul. Bursztynowej w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo:

w dniu 20 października 2022 roku:

1. O godzinie 10:00 - nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **112/1** o powierzchni 2053 m² oraz udział wynoszący ¼ część w nieruchomości składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami: 2/27,5/17,12/11,18/57 i 18/55 o łącznej powierzchni 2215 m², która stanowi wewnętrzną drogę dojazdową. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek gruntowy PsV.

Cena wywoławcza nieruchomości	1.235.000,00 złotych
Ustanowione wadium	100.000,00 złotych
Postąpienie wynosi nie mniej niż	12.350,00 złotych

2. O godzinie 11:00 - nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **112/2** o powierzchni 2256 m² oraz udział wynoszący ¼ część w nieruchomości składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami: 2/27,5/17,12/11,18/57 i 18/55 o łącznej powierzchni 2215 m², która stanowi wewnętrzną drogę dojazdową. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytki gruntowe: PsV(635m²); RIVa(322m²), LIV(439m²), dr(860m²).

Cena wywoławcza nieruchomości	1.355.000,00 złotych
Ustanowione wadium	100.000,00 złotych
Postąpienie wynosi nie mniej niż	13.550,00 złotych

W MPZP miasta Darłowo, nieruchomości położone na terenie, oznaczonym symbolami: 11 MZ,U o przeznaczeniu: zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych oraz 42KDX – ciągi pieszo-jezdne.

3. O godzinie 12:00 - nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **112/3** o powierzchni 2116 m² Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytki gruntowe: PsV(7m²); LIV(1520m²), dr(589m²).

Cena wywoławcza nieruchomości	1.270.000,00 złotych
Ustanowione wadium	100.000,00 złotych
Postąpienie wynosi nie mniej niż	12.700,00 złotych

W MPZP miasta Darłowo, nieruchomości położone na terenie, oznaczonym symbolem 11 MZ,U o przeznaczeniu: zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych.

Dla wszystkich nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00037487/9.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z ogłoszeniem i warunkami przetargu.

Uczestnik przetargu przedłoży Komisji Przetargowej na przetargu oświadczenie:

- 1. o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia i warunkami przetargu,**
- 2. o zapoznaniu się z aktualnym stanem technicznym, prawnym i faktycznym, w tym treścią księgi wieczystej,**
- 3. o zapoznaniu się z zapisami MPZP miasta Darłowo dla danego terenu.**

Zbywane nieruchomości:

1. podlegają sprzedaży za pieniądze, a do wylicytowanej ceny sprzedaży, na podstawie ustawy z 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn.zm.), będzie doliczony obowiązujący w dniu zawierania aktu notarialnego podatek VAT, który w dniu ogłaszania przetargu wynosi 23%

2. warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata kwoty brutto, osiągniętej w przetargu, w całości przed zawarciem aktu notarialnego przenoszącego prawo własności, na podstawie art. 70 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm)

3. położone są w granicach strefy nadgranicznej;

4. teren częściowo w granicach pasa ochronnego; teren częściowo w granicach zagrożenia powodzią.

5. podlegają wyłączeniu z produkcji rolnej na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1326 z późn.zm.);

6. są wolne od wszelkich praw i obciążeń na rzecz osób trzecich, w tym hipotek przymusowych;
7. mają zapewniony dostęp do drogi publicznej jaką jest Aleja Jana Pawła II, poprzez dz. 18/53 i 18/60, które stanowiąc będą publiczną drogą dojazdową.
8. Przez dz.: 112/1, 112/2 i 112/3 przebiega linia energetyczna (eNA).

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu zbywanych nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, **upłynął w dniu 9 sierpnia 2022 r.**

Nabywca jest zobowiązany do zagospodarowania nieruchomości zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla zbywanych nieruchomości, został zatwierdzony uchwałą Nr IV/34/07 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 6 lutego 2007 r. i opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego nr 38, pozycja 558, z dnia 26 marca 2007 r..

Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej numer 22 Urzędu Miejskiego w Darłowie przy ulicy Plac Tadeusza Kościuszki 9. Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne, zaś cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j.Dz.U. z 2017 r., poz. 2278). Językiem obowiązującym w procedurze przetargowej jest język polski.

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium, w pieniądzu, na konto Urzędu Miejskiego w Darłowie prowadzone przez PKO BP nr 41 1020 2791 0000 7002 0246 8411 najpóźniej do dnia 10 października 2022 r., (za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane konto). Tytuł wpłaty wadium powinien wskazywać jednoznacznie uczestnika przetargu oraz działkę, której wpłata dotyczy.

Wadium wpłacone przez nabywcę, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia wylicytowanej nieruchomości. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni licząc od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy notarialnej, wniesione przez niego wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Wyłoniony w przetargu Nabywca:

- ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem i zagospodarowaniem nieruchomości, w tym opłaty notarialne i sądowe,
- we własnym zakresie i na własny koszt uzyska wymagane prawem zgody i zezwolenia związane z zagospodarowaniem nabytej nieruchomości, oraz dokona wskazania punktów granicznych,
- uporządkuje i wyrówna powierzchnię zakupionej nieruchomości, w takim zakresie w jakim będzie to konieczne. W przypadku gdy nieruchomość jest porośnięta roślinnością (drzewa, krzewy), której usunięcie będzie niezbędne w celu zagospodarowania zgodnie z jej przeznaczeniem, Nabywca nieruchomości wykona wycinkę, we własnym zakresie i na własny koszt, poprzedzając ją uzgodnieniami z inspektorem ds. ochrony środowiska w Urzędzie Miejskim w Darłowie.

Organizator przetargów, stosownie do art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, w terminie 21 dni od dnia ich rozstrzygnięcia, zawiadomi osobę ustaloną, jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej, a wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Ogłoszenie i warunki przetargów zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”; w BIP w zakładce „Zarządzenia Burmistrza”; zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie oraz są do wglądu w pokoju numer 27.

Dodatkowe informacje można uzyskać osobiście w pokoju numer 27 w Urzędzie Miejskim w Darłowie lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 do 26, wewnętrzny 208; 94 3551 208.

Zastrzega się prawo odwołania przetargów z ważnych powodów.

A.K.

Z up. Burmistrza

Rafał Nęgórski
Zastępca Burmistrza

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (RODO) informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych jest Gmina Miasto Darłowo reprezentowana przez Burmistrza Miasta Darłowo - Urząd Miejski ul. Plac Tadeusza Kościuszki 9, e-mail: poczta@darlowo.pl.
2. W Urzędzie Miejskim w Darłowie został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych. Kontakt: Urząd Miejski, ul. Plac Tadeusza Kościuszki 9, e-mail: iod@darlowo.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z art. 6 RODO w związku z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
4. W toku załatwiania Pani/Pana sprawy dane osobowe mogą być przekazane innym podmiotom. Szczegółowych informacji może udzielić urzędnik zajmujący się Pani/Pana sprawą.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas wskazany w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych i ich sprostowania.
7. Jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO), ma Pani/Pan prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody powoduje skutki na przyszłość, czyli nie można przetwarzać Pani/Pana danych osobowych od chwili wycofania zgody. Wszelkie czynności związane z przetwarzaniem danych dokonane przed wycofaniem pozostają zgodne z prawem bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, ul. Stawki 2.
9. W Urzędzie Miejskim w Darłowie nie przetwarza się danych osobowych w trybie zautomatyzowanym.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza

WARUNKI PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

I. Warunki sprzedaży prawa własności nieruchomości:

1. Zbywana nieruchomość jest wolna od wszelkich praw i obciążeń na rzecz osób trzecich w tym hipotek przymusowych.
2. Gmina Miasto Darłowo nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady ukryte w zbywanej nieruchomości.
3. W przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej nieruchomości, ustalony nabywca wykona to we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży, w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca nieruchomości.
5. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towaru i usług (t.j.Dz. U. z 2022 r., poz. 931), do wylicytowanej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży, który w dniu ogłoszenia przetargu wynosi 23%.
6. Osobom, które wpłaciły wadium spełniając tym warunek dopuszczenia do przetargu, w przypadku jego odwołania lub unieważnienia nie przysługuje roszczenie o zwrot odsetek.
7. Z dniem podpisania umowy sprzedaży, w formie aktu notarialnego, przenoszącej własność nieruchomości, na nabywcę przechodzą wszelkie ciężary i korzyści związane z nabytą nieruchomością.
8. Planuje się, że umowa przeniesienia własności w formie aktu notarialnego zostanie zawarta w ciągu 30 dni od zakończenia postępowania przetargowego. W przypadkach szczególnych termin ten, za zgodą Organizatora przetargu może zostać wydłużony.

II. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. Cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 2278).

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium, w pieniądzu, na konto Urzędu Miejskiego w Darłowie prowadzone przez PKO BP nr 41 1020 2791 0000 7002 0246 8411 najpóźniej do dnia 10 października 2022 roku (za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane konto). Tytuł wpłaty winien wskazywać jednoznacznie uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.

2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargów, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny dopóty, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
5. Przetargi są ważne bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
6. Cena zaoferowana przez uczestnika przestanie wiązać, jeżeli inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.
7. Po trzecim wywołaniu, przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej, najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienie nie zostanie przyjęte.
8. Nieruchomość podlega sprzedaży za pieniądze. Warunkiem nabycia jest wpłata wylicytowanej ceny brutto przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, zaś wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym

uczestnikom przetargu wadnia zostaną zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia, lub odwołania, lub unieważnienia, bądź zakończenia wynikiem negatywnym.

9. Wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Organizatora przetargu, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży, w formie aktu notarialnego, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

10. Uczestnicy przetargu, przed jego rozpoczęciem, zobowiązani będą do przedłożenia komisji przetargowej:

- **w przypadku osób fizycznych** - dowodu tożsamości; pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie w przypadku reprezentowania osoby fizycznej. Przy nabywaniu nieruchomości do majątku wspólnego, wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, posiadającego pełnomocnictwo (zgode) współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu, na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu;

- **w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą** - dowodu tożsamości i aktualnego wyciągu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Przy nabywaniu nieruchomości do majątku wspólnego, wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, posiadającego pełnomocnictwo (zgode) współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu, na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu;

- **w przypadku spółek** – dowodów tożsamości współników spółki, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, aktualnego wyciągu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej współników, numeru NIP, numeru REGON, umowy spółki, w przypadku nieobecności któregośkolwiek ze współników – uchwały spółki zezwalającej na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu;

- **w przypadku konsorcjum, holdingu lub grupy podmiotów gospodarczych nie będących osobą prawną w rozumieniu przepisów prawa polskiego**, wówczas za uczestnika przetargu będzie się uważać osobę wskazaną przez pozostałych członków konsorcjum, holdingu lub grupy podmiotów gospodarczych stosownymi pełnomocnictwami i wpłacającą w imieniu wszystkich wadium;

- **w przypadku osób prawnych** – aktualnego odpisu z właściwego rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot, umowy spółki, uchwały odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu;

- **w przypadku cudzoziemców** nie będących obywatelami lub przedsiębiorcami państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego – dodatkowo przedłożenie przyrzeczenia zezwolenia na nabycie nieruchomości (promesy).

III. Czynności Komisji Przetargowej:

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona Komisja Przetargowa w składzie minimum trzyosobowym, spośród osób powołanych w jej skład przez Burmistrza Miasta.

2. Przewodniczący Komisji Przetargowej, otworzy przetarg oraz przekaze uczestnikom informacje:

- o oznaczeniu zbywanych nieruchomości, według księgi wieczystej oraz według katastru nieruchomości;

- o powierzchni zbywanych nieruchomości;

- o przeznaczeniu zbywanych nieruchomości i sposobie ich zagospodarowania;

- o wyznaczonym terminie do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu zbywanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami;

- o cenie wywoławczej nieruchomości;

- o obciążeniach nieruchomości;

- o zobowiązaniach, których przedmiotem są zbywane nieruchomości;

- poda do wiadomości uczestników przetargu imiona i nazwiska osób bądź nazwy firm, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu;

- o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej.

4. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywoła trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę, po czym zamknie przetarg, a następnie ogłosi imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

5. Komisja Przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania, a w przypadku równej liczby głosów zdecyduje głos przewodniczącego komisji przetargowej. Rozstrzygnięcia nie dotyczą ustalonej w wyniku licytacji ceny nieruchomości.

6. Przewodniczący Komisji Przetargowej sporządzi protokół przeprowadzenia przetargu, który między innymi, musi zawierać informacje, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Protokół podpisują: przewodniczący i członkowie Komisji Przetargowej oraz Nabywca nieruchomości, i stanowi on będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

7. Protokół przeprowadzonego przetargu sporządzony zostanie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden przeznaczony jest dla nabywcy, a dwa dla Zbywcy nieruchomości.

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, jego uczestnikom, przysługuje prawo złożenia skargi. Skarga zostanie rozpatrzona na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213).

Z up. Burmistrza

Rafał Nigórski
Zastępca Burmistrza