

Zarządzenie Nr GG.0050.1144.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 27 maja 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych,
położonych przy ul. Powstańców Warszawskich 19a i 22a,
w obrębie ewidencyjnym numer 10,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.), zarządzam, co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 10 miasta Darłowo:

1. przy ulicy Powstańców Warszawskich 19a, oznaczonej numerem geodezyjnym 408/3, o powierzchni 72 m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00029122/4.
2. przy ulicy Powstańców Warszawskich 22a, oznaczonej numerem geodezyjnym 414/3, o powierzchni 85 m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00099650/5.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos – Dziennik Pomorza”.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nigórski
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr GG.0050.1144.2022
Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 27 maja 2022 roku

WYKAZ nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	Darłowo ulica Powstańców Warszawskich 19a	408/3, obręb 10, pow. 72 m ² KO1K/00029122/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym numer ewidencyjny 252. Budynek w złym stanie technicznym.	Zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa A10MS	Przetarg ustny nieograniczony	50.000,00 Wycytowaną cenę nieruchomości należy wplacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
2.	Darłowo ulica Powstańców Warszawskich 22a	414/3, obręb 10, pow. 85 m ² KO1K/00099650/5	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym numer ewidencyjny 273. Budynek w bardzo złym stanie technicznym.	Zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa A10MS	Przetarg ustny nieograniczony	20.000,00 Wycytowaną cenę nieruchomości należy wplacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Teren Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją 22 września 1959, nr rejestru 204.

Obszar w strefie A ochrony konserwatorskiej. Obszar w strefie VII ochrony archeologicznej.

Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, (podstawa prawna: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn.zm.).

Wykaz wywieszono od dnia 30 maja 2022 roku, zdjęto od dnia 20 czerwca 2022 roku. Zdjęto dnia następnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. **w dniu 11 lipca 2022 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 do 26, wew. 208; 94 35 51 208.
Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. Burmistrza

Rafał Nowicki
Zastępca Burmistrza