

MIASTO DARŁOWOPl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 DARŁOWO
REGON 330920937
NIP 499-05-27-500

GG.6840.2.1.2022

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN
Urzędu Miejskiego w Darłowie

w dniach 05.05 - 26.05.2022

Podpis osoby upoważnionej

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.1125.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 4 maja 2022 r.**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00032152/7 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo, ulica Zygmunta III Wazy Numer działki: 56/1 Użytek i klasa bonitacyjna: „dr”
Powierzchnia	0,0300 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie prostokąta, nawierzchnia gruntowa, zagospodarowana przez dzierżawcę gruntu jako teren zielony. Na działce przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo- obszar B4, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2 MZ/MW z przeznaczeniem : a) podstawowe- zabudowa obiektami zamieszkania zbiorowego- hotelarskimi; b) uzupełniające- usługi, lokale i budynki mieszkalne, w tym o charakterze apartamentowym. Na mocy Uchwały Nr XVII/133/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 21 grudnia 2015 roku zbywana działka gruntu została pozbawiona kategorii drogi publicznej gminnej i wyłączona z użytkowania części ulicy Zygmunta III Wazy. Z uwagi na swoje parametry nie posiada przymiotu samodzielnej działki budowlanej, a zatem sprzedaż działki następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, z którymi może stanowić funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	122.000,00 zł

Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.

Wykaz wywieszono od dnia 05.05.2022 roku do dnia 26.05.2022 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Fobin
SEKRETARZ MIASTA