

GG.6840.2.7.2021

W dniach 23.03.2022 - 13.04.2022

Podpis osoby upoważnionej
Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.1087.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 22 marca 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00028460/8 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo Numer działki: 16/3 Użytek i klasa bonitacyjna: „B”
Powierzchnia	0,0453 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie nieregularnym, nawierzchnia w przeważającej części utwardzona kostką brukową i płytą chodnikową. Na działce zlokalizowana jest przenośna toaleta publiczna, jak również przez działkę tą przebiegają urządzenia przesyłowe.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 43U z przeznaczeniem : zabudowa usług handlu i gastronomii. Z uwagi na swoje parametry nie posiada przymiotu samodzielnej działki budowlanej, a zatem sprzedaż działki następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, z którymi może stanowić funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	680.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	---

Wykaz wywieszono od dnia 23.03. 2022 roku do dnia 13.04.2022 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Babin
SEKRETARZ MIASTA