

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.1069.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 14 marca 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00027026/7 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo Numer działki: 60/69 Użytek i klasa bonitacyjna: „Bi”
Powierzchnia	0,0016 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu zabudowana budynkiem niemieszkalnym (gospodarczym) stanowiącym część zabudowy położonej na odrębnej nieruchomości, stanowiącym nakłady własne właścicieli nieruchomości przyległej położonej przy ulicy Zwycięstwa 16. Działka gruntu o kształcie prostokąta, a z uwagi na swoje parametry nie posiada przymiotu samodzielnej działki budowlanej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10.2 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa budynkami rekreacji indywidualnej. Sprzedaż działki następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, położonych w Darłowie przy ulicy Zwycięstwa 16, Al. Parkowej 17 i 17 a, z którymi może stanowić funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	15.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

6

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	--

Wykaz wywieszono od dnia 15.03. 2022 roku do dnia 5.04.2022 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA