

Zarządzenie Nr GG.0050.998.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 10 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 9.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), w związku § 3 ust. 4 oraz §8 ust.1 pkt. 5 Uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§ 1

1.Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 9 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2.Wykaz zostanie podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego - Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie:

Zastosowano § 3 ust.4 Uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów. Na terenie gminy Miasto Darłowo istnieje duże zapotrzebowanie na toalety publiczne, szczególnie w sezonie turystycznym. Mając powyższe na uwadze proponuje się powierzenie tego zadania wnioskodawcy, który zaoferował kompleksowe rozwiązanie tematu z całorocznymi toaletami miejskimi oraz toaletami, które będą otwierane w okresie letnim. Toalety mają być dostosowane wyglądem i działaniem do standardów europejskich. Inwestycja taka wymaga dużych nakładów stąd propozycja długoterminowej dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na w trybie bezprzetargowym na okres do 9 lat.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr działki, obręb | Powierzchnia m ² | Opis nieruchomości i cel dzierżawy | Przeznaczenie w MPZP | Czynsz (netto) + podatek VAT |
|-----|---|--------------------------|-----------------------------|--|---|--|
| 1 | ul. Sosnowa | cz. dz. 60/68 obręb 2 | 15 | Grunt wraz z budynkiem toalety miejskiej | 4ZP/U – Tereny zieleni parkowej, usługi towarzyszące | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 2 | ul. Rybacka „Hydrobudowa” | cz. dz. 1/67 obręb 2 | 30 | Teren utwardzony-na toaletę publiczną | 46U – tereny zabudowy usługowej | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 3 | ul. Gdyńska | cz. dz. 16/3 obręb 2 | 15 | Teren nieutwardzony-na toaletę publiczną | 43 U – zabudowa usług handlu i gastronomii | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 4 | ul. Słowiańska naprzeciw Korsarza | cz. dz. 10/80 obręb 3 | 15 | Teren nieutwardzony-na toaletę publiczną | 15KPJ – ciągi pieszo - jezdne | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 5 | ul. Słowiańska przy „Delfinku” | cz. dz. 10/60 obręb 3 | 15 | Teren nieutwardzony-na toaletę publiczną | 17KPJ – ciągi pieszo - jezdne | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 6 | ul. Powstańców Warszawskich za Bramą Kamienną | cz. dz. 538/5 obręb 10 | 15 | Grunt wraz z budynkiem | A39 ZP – publiczne tereny zieleni urządzonej – park miejski | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 7 | ul. M. C. Skłodowskiej (Wyspa Łososinowa) | Cz. dz. 18/8 obręb 12 | 15 | Grunt wraz z budynkiem toalety miejskiej | B13ZP, US – publiczna zieleni urządzonej i rekreacja | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |
| 8 | ul. Okulickiego (park Inkuła) | cz. dz. 112/154 obręb 14 | 15 | Grunt wraz z budynkiem toalety miejskiej | 64ZP – publiczne tereny zieleni urządzonej – park miejski | Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, Wg stawek z zarządzenia nr GG.0050.2112.2018 Burmistrza Miasta Dartowo z dnia 08.11.2018 r. |

Uwaga: Blizszych informacji udziela się w pokoju nr 27 tut. Urzędu. Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26-27, tel. 94 314-22-25 wew. 242 lub tel. bezpośredni 0 94 355-12-42.

Wykaz wywieszono dnia 20.01..... 2022 r. do dnia 11.02..... 2022 r.

Sporządziła: Jolanta Mordech
referent ds. gospodarowania mieniem komunalnym

Z up. BURMISTRZA
Tomasa Sobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik nr 1 do Zarządzenia GG.0050.998.2022
Burmistrza Miasta Dartowo z dn.10.01.2022r.