

GG.6840.2.18.2021

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.908.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 17 września 2021 r.**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00026939/3 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m. Darłowo, ul. Marynarska Numer działki: 174/1 Właściciel: Gmina Miasto Darłowo
Powierzchnia	0,0089 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu nie posiada przymiotu działki budowlanej. Stanowi grunt niezabudowana o kształcie prostokąta. Przylega do nieruchomości, stanowiących własność podmiotów prywatnych.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 6 MN,U z przeznaczeniem: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne. Sprzedaż działki gruntu następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, położonych przy ulicy: Marynarskiej 1, Marynarskiej (działka gruntu numer 174/2 obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo), Nadmorskiej 2 i Nadmorskiej 2a, z którą może stanowić funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	24.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami , cena nieruchomości w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	--

Wykaz wywieszono od dnia 20.09. 2021 roku do dnia 11.10.2021 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza