

**Zarządzenie Nr GG.0050.900.2021**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 6 września 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych,  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1**

1. Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo przy ulicy Nadmorskiej:

- 1) oznaczona numerem geodezyjnym **343/28** o powierzchni 2245 m<sup>2</sup>,
- 2) składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: **343/29, 342/8 i 345/8** o łącznej powierzchni 2223 m<sup>2</sup>,
- 3) oznaczona numerem geodezyjnym **342/10** o powierzchni 2008 m<sup>2</sup>,
- 4) oznaczona numerem geodezyjnym **342/11** o powierzchni 2164 m<sup>2</sup>,

2. Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos – Dziennik Pomorza”.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Burmistrza

Rafał Mgórski  
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr GG.0050.900.2021  
Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 6 września 2021 roku

**W Y K A Z nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

| L.p. | Położenie nieruchomości  | nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, KW   | Opis nieruchomości            | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Forma zbycia                        | Cena nieruchomości netto |
|------|--------------------------|---|-------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|
| 1.   | Nadmorska<br>ulica<br>28 | 343/28<br>powierzchnia<br>2245 m <sup>2</sup> (0,2245 ha)<br>obwód 2<br>KO1K/00026489/3   | nieruchomość<br>niezabudowana | zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji | przetarg<br>ustny<br>nieograniczony | 830.650,00<br>złotych    |
| 2.   | Nadmorska<br>ulica<br>30 | 343/29 pow. 1129m <sup>2</sup><br>KO1K/00026489/3;<br>342/8 pow. 841m <sup>2</sup><br>KO1K/00026547/8;<br>345/8 pow. 253m <sup>2</sup><br>KO1K/00026489/3;<br>całkowita powierzchnia<br>2223 m <sup>2</sup> (0,2223 ha) | nieruchomość<br>niezabudowana | zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji | przetarg<br>ustny<br>nieograniczony | 822.510,00<br>złotych    |
| 2.   | Nadmorska<br>ulica<br>32 | 342/10<br>powierzchnia<br>2208 m <sup>2</sup> (0,2208 ha)<br>KO1K/00026547/8  | nieruchomość<br>niezabudowana | zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji | przetarg<br>ustny<br>nieograniczony | 816.960,00<br>złotych    |
| 2.   | Nadmorska<br>ulica<br>34 | 342/11<br>powierzchnia<br>2164 m <sup>2</sup> (0,2164 ha)<br>KO1K/00026547/8  | nieruchomość<br>niezabudowana | zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji | przetarg<br>ustny<br>nieograniczony | 800.680,00<br>złotych    |

Do wycycytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn.zm.).

Wycycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

**Wykaz wywieszono od 7 września 2021 roku, do 28 września 2021 roku, zdjęto dnia następnego.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniu **19 października 2021 roku**.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 do 26 wew. 208; 94 3551 208**

Sporządziła: Anna Kostrzewa – referent d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. Burmistrza

Rafał Nębarski

Zastępca Burmistrza