

Zarządzenie Nr GG.0050.872.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 lipca 2021 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1372), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 z późn. zm.) oraz Zarządzeniami Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.396.2012 z dnia 19 stycznia 2012 roku oraz Nr GG.0050.857.2021 i Nr GG.0050.858.2021 z dnia 7 lipca 2021 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie, zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Darłowie: www.darlowo.pl i Biuletynie Informacji Publicznej . Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński -Dziennik Pomorza ”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Kobiń
SEKRETARZ MIASTA

URZĄD MIEJSKI

76-150 Darłowo
Plac Tadeusza Kościuszki 9
* REGON 000523867
NIP 669-10-10-138

GG.6840.2.13.2021

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr GG.0050.872.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 lipca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00030545/5 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0014 m.Darłowo przy ulicy Majora Hubala Numer działki: 270/19
Powierzchnia	0,0030 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie prostokąta. Z uwagi na parametry nie posiada przymiotu samodzielnej działki budowlanej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E-Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne. Sprzedaż działki następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, położonych w Darłowie przy ulicy Majora Hubala 35 i Kazimierza Pułaskiego 54, z którymi stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	4.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia

	21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tuż. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
--	---

Wykaz wywieszono od dnia 29.07. 2021 roku do dnia 19.08.2021 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

URZĄD MIEJSKI

76-150 Darłowo
Plac Tadeusza Kościuszki 9
REGON 000523867
NIP 669-10-10-138

GG.6840.2.10.2021

Załącznik nr 2 do Zarządzenia
Nr GG.0050.872.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 lipca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00027848/5 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo przy ulicy Chińskiej Numer działki: 270/1
Powierzchnia	0,0010 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie prostokąta. Z uwagi na parametry nie posiada przymiotu samodzielnej działki budowlanej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 18 MN,U z przeznaczeniem : istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne. Sprzedaż działki następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, położonych w Darłowie przy ulicy Chińskiej (działka gruntu numer 270/2 obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo) i Dorszowej 4 (działka gruntu numer 32 obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo), z którymi stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	5.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	--

Wykaz wywieszono od dnia 29.07. 2021 roku do dnia 19.08.2021 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik nr 3 do Zarządzenia
Nr GG.0050.872.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 lipca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00029144/4 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0003 m.Darłowo przy ulicy Al.Jana Pawła II Numer działki: 18/38
Powierzchnia	0,0076 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu. Z uwagi na parametry nie posiada przymiotu samodzielnej działki budowlanej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówko Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.2 MZ,U z przeznaczeniem : a) zabudowa obiektami hotelarskimi, b) dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, c) koncentracja usług turystycznych. Sprzedaż działki gruntu następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, położonych w Darłowie w obrębie ewidencyjnym numer 0003 przy ulicy Aleja Jana Pawła II- działka gruntu numer 18/23 oraz działki gruntu numer 18/39 i 18/46, z którymi stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	24.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	--

Wykaz wywieszono od dnia 29.07. 2021 roku do dnia 19.08.2021 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Babin
SEKRETARZ MIASTA