

Zarządzenie Nr GG.0050.846.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 24 czerwca 2021 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 22 kwietnia 2021 roku Nr GG.0050.799.2021, zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie , zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Darłowie: www.darlowo.pl i Biuletynie Informacji Publicznej . Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński -Dziennik Pomorza ”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.846.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 24 czerwca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00029130/3 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0010 m. Darłowo, ul. Powstańców Warszawskich Numer działki: 478/2 Właściciel: Gmina Miasto Darłowo
Powierzchnia	0,0260 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu nie stanowi samodzielnej działki do zabudowy, zabudowana jest budynkiem gospodarczym (w złym stanie technicznym) z czterema pomieszczeniami o łącznej powierzchni użytkowej 17,04 m ² . W budynku gospodarczym znajduje się również wejście (1,44 m ²) do piwnicy budynku, położonego przy ulicy Powstańców Warszawskich 66. Na zbywanej nieruchomości zlokalizowany jest bezodpływowy zbiornik na nieczystości płynne, do którego podłączone są obiekty budowlane położone na nieruchomościach przyległych. Działka gruntu przylega do nieruchomości, stanowiących własność podmiotów prywatnych, położonych przy ulicy: Powstańców Warszawskich 66, Powstańców Warszawskich 67/Wałowa 33 oraz Wałowej 31a.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A5 MS z przeznaczeniem: zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa. Sprzedaż działki gruntu wraz z położonymi na niej pomieszczeniami gospodarczymi następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, z którą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	100.000,00 zł

Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest od podatku VAT . Cena nieruchomości podlega licytacji. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami , cena nieruchomości w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.

Wykaz wywieszono od dnia 25.06. 2021 roku do dnia 16.07.2021 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA