

**Zarządzenie Nr GG.0050.834.2021**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 10 czerwca 2021 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 22 kwietnia 2021 roku Nr GG.0050.800.2021, zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie , zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Darłowie: [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) i Biuletynie Informacji Publicznej . Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński -Dziennik Pomorza ”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Arkadiusz Klimowicz*

**URZĄD MIEJSKI**

76-150 Darłowo  
Plac Tadeusza Kościuszki 9  
REGON 000523867  
NIP 669-10-10-138

GG.6840.2.28.2020

Załącznik do Zarządzenia  
Nr GG.0050.834.2021  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 10 czerwca 2021 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b> | Numer księgi wieczystej: KO1K/00030062/5<br>Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo<br>Numer działki: 387                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Powierzchnia</b>                                                               | 0,0077 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                                         | Działka gruntu niezabudowana, nie stanowi samodzielnej działki do zagospodarowania. Kształt prostokątny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>                      | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo- obszar B5, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN.2 z przeznaczeniem: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-wolnostojąca jako polepszenie sąsiednich nieruchomości zlokalizowanych poza granicami planu.<br>Sprzedaż działki gruntu następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych, położonych przy ulicy: Kaszubskiej 18 i Łososiowej 2, z którymi stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą. |
| <b>Cena nieruchomości</b>                                                         | <b>24.000,00 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości</b>                           | Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%.<br>Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami , cena nieruchomości w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.<br>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.                                                                                                              |
| <b>Inne informacje</b>                                                            | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami<br>upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.<br>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki<br>Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego,<br>pokój numer 26-27. |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Wykaz wywieszono od dnia. 11.06.2021 roku do dnia 02.07.2021 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

**BURMISTRZ**

*Arkadiusz Klimowicz*