

**Zarządzenie Nr GG.0050.816.2021**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 18 maja 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wdzierżawienia po raz pierwszy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do wdzierżawienia po raz pierwszy nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nęgórski  
Zastępca Burmistrza

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z póź.zm.)  
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT miesięcznie / rocznie
1.	ul. Portowa	działka nr 2 obr. 5	1.115 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na plac budowy	teren oznaczony symbolem: 49P,S – zabudowa produkcyjno-magazynowa	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo
2.	zaplecze ulicy Wąłowej 34	część dz. nr 533/4 obr. 10	63 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na ogród warzywny	teren oznaczony symbolami: 49KX – tereny placów i ciągów pieszych publ., A29MN – teren zab. mieszkaniowej jednorodn. z usługami	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
3.	ul. Mickiewicza	część dz. nr 95/2 obr. 11	900 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na ogrody warzywne, rekreację	teren oznaczony symbolami: 4KDG – tereny dróg publicznych w klasie gł., 63ZD – tereny ogródków działkowych	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo

4.	Plac Kościuszki	część dz. nr 379/3 obr. 10	25 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przyległy do nieruchomości	teren oznaczony symbolami: A1,U – teren zabudowy usługowej, dopuszcza się funkcję uzupełniającą usługową o charakterze ogólnomiejskim	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
5.	ul. Słowiańska	część działki nr 10/70 obr. 3	12 m <sup>2</sup>	teren przy przepompowni kanalizacji sanitarnej, teren nieutwardzony	teren oznaczony symbolami: 8ZP – tereny publicznej zieleni urządzonej, tereny zieleni parkowej z usługami	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawiania lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
6.	ul. Powstańców Warszawskich 51	cz. dz. nr 426/1 obr. 10	11,9 m <sup>2</sup>	teren utwardzony, przyległy do budynku Powstańców Warszawskich 51	teren oznaczony symbolem: 45KX – teren placów i ciągów pieszych publicznych	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
7.	ul. Powstańców Warszawskich	cz. dz. 426/1 oraz 426/3 obr. 10	70 m <sup>2</sup>	teren utwardzony, ciąg pieszy wyłączony z ruchu pojazdów	teren oznaczony symbolami: 45KX – tereny placów i ciągów pieszych, 32KDD – tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
8.	ul. Przemysłowa	działka 64/7 oraz 64/5 Obr. 11	4.989 m <sup>2</sup> 16.182 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na miejsca postojowe	teren oznaczony symbolami: 12KDL – teren dróg publ. w kl. lokalnej, 34P,S,U,R – zab. produkcyjno- magazynowa i usługi rzemieślnicze	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo

9.	zaplecze ulicy Hubala	część dz. 238 obr. 14	20 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę działania przedszkola, działalność edukacyjna	teren oznaczony symbolem: 14MN,U – teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej z usługami	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezpłatne wydzierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
10.	ul. Parkowa	część dz. 70 obr. 2	20 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na miejsce postojowe	teren oznaczony symbolem: 10.1MN,U – teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej z usługami	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezpłatne wydzierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
11.	Aleja Jana Pawła II	działka 18/7 obr. 3	16.019 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na parking	teren oznaczony symbolami: 3KDZ, 4KDZ – tereny dróg publ. w kl. zbiorowej, 56KS – teren parkingów i garaży, 77ZP – teren zieleni parkowej	3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezpłatne wydzierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
12.	przedłużenie ulicy Dorszowej	cz. dz. 1/67 obr. 2	350 m <sup>2</sup>	teren utwardzony płytami, pod gastronomię, teren nieutwardzony, zapiaszczony	teren oznaczony symbolem: 46U – teren zabudowy usługowej	3 lata	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezpłatne wydzierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
13.	u zbiegu ulic Conrada i Słowiańskiej	cz. dz. 10/96 obr. 3	30 m <sup>2</sup>	teren utwardzony kostką chodnikową, na działalność sezonową, teren zieleni miejskiej	teren oznaczony symbolem: 68ZP – teren zieleni parkowej	3 lata	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezpłatne wydzierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo

14.	zaplecze Powstańców warszawskich	cz. działki 453/2 i 455/6 obr. 10	30 m <sup>2</sup> (10+20)	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na cele rekreacyjne	teren oznaczony symbolem: A7MS – teren zabudowy śródmiejskiej	3 lata	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezpłatne wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo
-----	----------------------------------	--	---------------------------	---	---	--------	---

Bliższych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26-27, tel. 94 355 1242  
Wykaz wywieszono dnia 26.05.21 o 16.06 2021 r.  
Sporządziła : Ewa Majda

Z up. Burmistrza  
Rafał Rogowski  
Zastępca Burmistrza