

**Zarządzenie Nr GG.0050.790.2021**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 7 kwietnia 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych,  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1**

1. Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo przy ulicy Nadmorskiej:

1) oznaczona numerem geodezyjnym **174/24** o powierzchni 2075 m<sup>2</sup>,  
Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00026939/3.

2) oznaczona numerem geodezyjnym **343/22** o powierzchni 2080 m<sup>2</sup>,

3) oznaczona numerem geodezyjnym **343/23** o powierzchni 2084 m<sup>2</sup>,

4) oznaczona numerem geodezyjnym **343/40** o powierzchni 2358 m<sup>2</sup>,

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00026489/3.

2. Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos – Dziennik Pomorza”.

**§ 2**


Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Z up. Burmistrza**  
Rafał  Nęgorzki  
Zastępca Burmistrza

**W Y K A Z nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto
1.	ulica Nadmorska 8	174/24 powierzchnia 2075 m <sup>2</sup> (0,2075 ha) obręb 2 KOIK/00026939/3	nieruchomość niezabudowana	zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony	622.500,00 złotych
2.	ulica Nadmorska 16	343/22 powierzchnia 2080 m <sup>2</sup> (0,2080 ha) KOIK/00026489/3	nieruchomość niezabudowana	zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony	624.000,00 złotych
2.	ulica Nadmorska 18	343/23 powierzchnia 2084 m <sup>2</sup> (0,2084 ha) KOIK/00026489/3	nieruchomość niezabudowana	zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony	625.200,00 złotych
2.	ulica Nadmorska 20	343/40 powierzchnia 2358 m <sup>2</sup> (0,2358 ha) KOIK/00026489/3	nieruchomość niezabudowana	zabudowa: apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 50 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi turystyki, usługi sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony	707.400,00 złotych

Do wylicytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz. U. z 2020 r., poz.106 z późn.zm.). Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

### **Wykaz wywieszono dnia 7 kwietnia 2021 roku, zdjęto dnia 28 kwietnia 2021 roku.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniu **19 maja 2021 roku**.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 do 26 wew. 208.**

Sporządziła: Anna Kostrzewa – referent d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. Burmistrza  
Rafał Nagórski  
Zastępca Burmistrza