

Zarządzenie Nr GG.0050.727.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 stycznia 2021r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu
lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz.713 z późn.zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie, na okres 21 dni, wykaz obejmujący lokal użytkowy wraz z ułankową częścią gruntu położony przy ul. Rzemieślniczej 15 w obrębie ewidencyjnym numer 10 miasta Darłowo.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu www.darlowo.pl.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Babin
SEKRETARZ MIASTA

WYKAZ

Lokalu użytkowego wraz ułamkową częścią działki gruntu, przeznaczanego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu pow. działki nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia	Cena obejmująca lokal użytkowy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
1.	Darłowo ul. Rzemieślnicza 15 lokal użytkowy o łącznej powierzchni 154,54m² z którym związany jest udział w częściach wspólnych wynoszący 0,57	dz. 219/1pow. 135m ² dz.219/2 pow.143m ² łącznie pow. 278m ² KOIK/00035388/1	Lokal użytkowy stanowił piekarnię z salą sprzedaży, znajduje się w budynku mieszkalno-usługowym, 4-lokalowym. Teren w pełni uzbrojony.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren o symbolu A 19 MN,U – zabudowa mieszkalna jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi.	Przetarg ustny nieograniczony	65.000 zł

**Działki nr 219/1 i 219/2 należą do terenu Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 204 z 22.09.1959r.
 Lokal wymaga gruntownego remontu.**

**Wycytowaną cenę nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
 Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i
 usług, (podstawa prawna: Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn.zm.).**

Wykaz wywieszono dnia 28 stycznia 2021 roku, zdjęto dnia 18 lutego 2021r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce
 nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w **dniu 11 marca 2020 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 do 26, wew. 242.
 Sporządziła: Jolanta Mordacz

Referent d/s gospodarowania mieniem komunalnym

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Sobin
SEKRETARZ MIASTA