

Zarządzenie Nr GG.0050.658.2020
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 10 grudnia 2020 r.

w sprawie wszczęcia postępowania dotyczącego udzielenia zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług wyceny działek gruntu/ewidencyjnych i nieruchomości w 2021 roku na potrzeby Gminy Miasto Darłowo oraz potwierdzanie aktualności wykonanych operatów szacunkowych”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§1

Wszczynam postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§2

Przedmiotem zamówienia będzie:

1. Wycena działki gruntu niezabudowanej lub kompleksu działek niezabudowanych stanowiących jedną funkcjonalną całość, przeznaczonych pod drogi.
2. Wycena działki gruntu z częściami składowymi, przeznaczonej pod drogi.
3. Wycena nieruchomości niezabudowanej lub kompleksu działek stanowiących jedną odrębną nieruchomość, przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny, w celu ustalenia odszkodowania za grunty zajęte lub przejęte pod drogi publiczne z mocy prawa.
4. Wycena nieruchomości zabudowanej lub kompleksu działek stanowiących jedną odrębną nieruchomość przeznaczoną do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny, w celu ustalenia odszkodowania za grunty zajęte lub przejęte pod drogi publiczne z mocy prawa.
5. Wycena lokalu mieszkalnego lub użytkowego bez lub wraz z pomieszczeniami przynależnymi i określeniem wartości ułamkowej prawa do części gruntu.
6. Wycena pomieszczenia gospodarczego przynależnego do lokali i określenie wartości ułamkowej prawa do części gruntu.
7. Wycena: działki gruntu niezabudowanej lub działki gruntu zabudowanej, lub kompleksu działek będących jedną nieruchomością, celem ustalenia opłaty rocznej z tytułu wieczystego użytkowania gruntu, lub aktualizacji tej opłaty.
8. Wycena służebności gruntowej na nieruchomości.
9. Wycena służebności przesyłu na nieruchomości.
10. Potwierdzanie aktualności operatu szacunkowego, jeżeli taka konieczność wystąpi, na podstawie § 156 ust.3 i ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§3

Do ustalenia warunków umownych wykonania przedmiotu zamówienia upoważniam:

- Kingę Patrycję Grzelakowską - Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Urzędu Miejskiego w Darłowie,
- Annę Kostrzewę - referenta ds. gospodarki mieniem komunalnym i rolnictwa w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania.

§4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Rafał Nagórski
Zastępca Burmistrza