

**Zarządzenie Nr GG.0050.590.2020**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 14 października 2020 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2020 r., poz. 713), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo:

1. składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: 7/5, 5/2, 6/3 i 3/3, o łącznej powierzchni 2,3971 ha oraz udziały w drogach wewnętrznych;
2. oznaczona numerem geodezyjnym 5/13, o powierzchni 1,2207 ha oraz udziały w drogach wewnętrznych;
3. składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: 5/16, 2/26, 18/56 i 12/10, o łącznej powierzchni 0,9934 ha oraz udziały w drogach wewnętrznych.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „[www.darlovo.pl](http://www.darlovo.pl)”.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Rafał Nagórski  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik nr 1 do zarządzenia nr GG.0050.590.2020**  
 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 14 października 2020 roku

**W Y K A Z**

**nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

| L.p. | Położenie nieruchomości nr działki, powierzchnia działki, nr KW  | Opis nieruchomości         | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Forma zbycia                  | Cena nieruchomości netto    |
|------|--|----------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------|
| 1.   | Nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: <b>7/5, 5/2, 6/3 i 3/3</b> , 23.971 m <sup>2</sup> (2,3971 ha), KO1K/00037487/9<br>• udział ½ w gruncie działki <b>7/3</b> o powierzchni 0,2650 ha, KO1K/00037487/9<br>• udział ½ w gruncie działek <b>5/5, 6/4</b> o łącznej powierzchni 0,3825 ha, KO1K/00120393/2<br>Działki stanowią wewnętrzne drogi dojazdowe. | nieruchomość niezabudowana | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona symbolem:<br><b>11MZ,U</b> -zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych                            | przetarg ustny nieograniczony | <b>9.600.000,00 złotych</b> |
| 2.   | Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym <b>5/13</b> , 12.207 m <sup>2</sup> (1,2207ha), KO1K/00037487/9<br>• udział ½ w gruncie działki <b>5/11</b> o powierzchni 0,2999 ha,<br>• udział ½ w gruncie działki <b>5/15</b> o powierzchni 0,2220 ha<br>Działki stanowią wewnętrzne drogi dojazdowe.  | nieruchomość niezabudowana | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona symbolem:<br><b>11MZ,U</b> -zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych                            | przetarg ustny nieograniczony | <b>4.500.000,00 złotych</b> |
| 3.   | Nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: <b>5/16, 2/26, 18/56 i 12/10</b> , 9934 m <sup>2</sup> (0,9934 ha) KO1K/00037487/9<br>• udział ½ w gruncie działek: <b>2/27, 5/17, 12/11, 18/57 i 18/55</b> o łącznej powierzchni 0,2215 ha,<br>• udział ½ w gruncie działki <b>5/15</b> o powierzchni 0,2220 ha<br>Działki stanowią wewnętrzne drogi dojazdowe.     | nieruchomość niezabudowana | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolami: <b>11 MZ,U</b> o przeznaczeniu terenu: zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych | przetarg ustny nieograniczony | <b>3.700.000,00 złotych</b> |

Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, obowiązującej w dniu zawierania aktu notarialnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn.zm.).

### **Wykaz wywieszono dnia 14 października 2020 roku, zdjęto dnia 4 listopada 2020 roku.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. **w dniu 25 listopada 2020 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 wew. 208.

Sporządziła: Anna Kostrzewska

referent ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa

**Z up. Burmistrza**

Rafał Nągoski  
Zastępca Burmistrza