

Zarządzenie Nr GG.0050.531.2020
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 10 sierpnia 2020 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 roku, poz. 713), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.526.2020 z dnia 28 lipca 2020 , zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie , zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński -Dziennik Pomorza ”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA



GG.6840.2.7.2020

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.531.2020
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 10 sierpnia 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00028086/2 Numer działki: 225 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0010 Miasta Darłowo, zaplecze ulicy Rzemieślnicza 10
Powierzchnia	0,0193 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu zabudowana częścią budynku mieszkalnego oraz budynkami niemieszkalnymi, stanowiącymi nakłady własne właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Rzemieślnicza 10.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A 19 MN,U z przeznaczeniem: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi. Działka gruntu przeznaczona na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Rzemieślniczej 10, z którą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	60.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.2-4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu w stosunku do nabywcy podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy

	<p>zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski. Rada gminy może wyrazić zgodę na zastosowanie innej stopy procentowej.</p> <p>W przypadku spłaty ceny w formie jednorazowej, zapłata następuje nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.</p>
Inne informacje	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.</p>

Wykaz wywieszono od dnia 11.08 2020 roku do dnia 1.09. 2020 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA