

Zarządzenie Nr GG.0050.512.2020
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 14 lipca 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w obrębie ewidencyjnym numer 10, działka 220,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz.713 z późn.zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.), zarządzam, co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 10 miasta Darłowo, przy ulicy Rzemieślniczej 14, oznaczonej numerem geodezyjnym 220, o powierzchni 268 m².

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00028069/7.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos – Dziennik Pomorza”.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

**WYKAZ nieruchomości gruntowej zabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	Darłowo ulica Rzemieślnicza 14	220, obręb 10, pow. 268 m ² KO1K/00028069/7	Nieruchomość zabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi	Przetarg ustny nieograniczony	60.000,00

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi.

1. Budynek mieszkalny posiada w kartotece budynków numer ewidencyjny 572, pow. zabudowy wynosi 80 m². Przeznaczony do gruntownego remontu pod nadzorem osoby uprawnionej.
2. Budynek niemieszkalny posiada w kartotece budynków numer ewidencyjny 573, pow. zabudowy wynosi 11 m².
3. Budynek transportu i łączności posiada w kartotece budynków numer ewidencyjny 1039, pow. zabudowy wynosi 21 m².

Działka nr 220 należy do terenu Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 204 z 22.09.1959r.
Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, (podstawa prawna: Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

Wycycytowaną cenę nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Wykaz wywieszono dnia 14 lipca 2020 roku, zdjęto dnia 4 sierpnia 2020 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 25 sierpnia 2020 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 do 26, wew. 208. Sporządziła: Anna Koszrzewa – referent ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA